

Teckning av preferensaktier i NP3 Fastigheter AB (publ) ("NP3") Teckning UTAN stöd av teckningsrätter



Teckningsperiod:
12 feb – 28 feb 2018
Pris:
26,50 kronor per preferensaktie

Inlämnas till Carnegie eller skickas till:
Transaction Support
Carnegie Investment Bank AB (publ)
Regeringsgatan 56
103 38 Stockholm

Denna anmälningsedel skall vara Carnegie tillhanda senast den 28 februari 2018 klockan 17:00

Med hänvisning till prospekt upprättat av styrelsen i NP3 daterat den 9 februari 2018 ("Prospektet"), inklusive eventuella tillägg, tecknar jag/vi härmed utan företrädesrätt:

st preferensaktier i NP3, eller det lägre antalet preferensaktier som kan komma att tilldelas efter eventuell reducering, till teckningskursen 26,50 kronor per preferensaktie. Courtage utgår ej

Observera att om teckning avser fler än 5 500 preferensaktier ska vidimerad kopia på giltig ID-handling bifogas.

Tilldelning och betalning

Som bekräftelse på tilldelning av nya preferensaktier tecknade utan stöd av teckningsrätter utsänds avräkningsnota till tecknaren, vilket beräknas ske om kring den 5 mars 2018. Tecknare som inte erhåller tilldelning av preferensaktier kommer inte erhålla något meddelande. Tecknade och tilldelade nya preferensaktier skall betalas kontant enligt instruktioner på avräkningsnotan senast två bankdagar efter avräkningsnotans datum. De nya preferensaktierna kommer att levereras snarast möjligt efter likviddagen, vilket beräknas ske omkring den 21 mars 2018 med avisering från Euroclear Sweden.

PEP – Uppgifter om person i politisk utsatt ställning

Är du eller har du de senaste 18 månaderna varit en PEP* eller är du närstående eller har affärsförbindelse med en person som är PEP?

Ja (Om Ja ska frågor i Blankett "Person i politisk utsatt ställning" besvaras för att anmälningssedeln ska vara giltig)

Nej

Undertecknad är medveten om, respektive medger att:

- Erbjudandet till allmänheten omfattar endast allmänheten i Sverige
- Anmälan är bindande och endast en anmälningsedel per förvärvare kommer att beaktas, varvid den sist inlämnade kommer att beaktas
- VP-konto hos svensk bank eller annat värdepappersinstitut måste vara öppnat vid inlämnandet av anmälningssedeln
- Tilldelning kan komma att ske med mindre antal preferensaktier än anmälan avser och även helt utebli
- Betalning för preferensaktier som tilldelats genom Carnegie skall ske enligt instruktioner på avräkningsnota
- Leverans av preferensaktier till dem som tilldelats kommer att ske när betalning erlagts dock tidigast den 21 mars 2018
- Ofullständig, felaktigt ifylld eller för sent inkommen anmälningsedel kan komma att lämnas utan avseende
- Inga ändringar eller tillägg får göras i den på anmälningssedeln tryckta texten
- Anmälan har inte föregåtts av investeringsrådgivning eller annan rådgivning. Jag/vi har självständigt fattat beslutet att förvärva preferensaktier

Tecknade och tilldelade preferensaktier skall registreras på VP-konto:

VP-kontonummer
0 0 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Observera att aktieägare vars innehav är förvaltarregistrerat hos bank eller annan förvaltare skall ansöka om teckning av nya preferensaktier utan stöd av teckningsrätter genom förvaltaren i enlighet med dess instruktioner.

För information avseende besked om tilldelning, betalning och erhållande av preferensaktier, se vidare Prospektet eller ring +46 (0) 8 588 694 83.

Carnegie befullmäktigas härmed att vidta de åtgärder som Carnegie bedömer nödvändiga för att tilldelade preferensaktier ska överföras till VP-konto tillhörande undertecknad. Vidare bekräftas att undertecknad har tagit del av vad som anges på baksidan under "Viktig information".

Uppgifter avseende köpare. (OBS! Obligatorisk)

Var vänlig texta!

Personnummer/Organisationsnummer 	Legal Entity Identifier, LEI** (Obligatorisk för bolag/juridiska personer)
Efternamn/Firma	Tilltalsnamn
Postadress	Postnummer och ort
Telefon dagtid	E-postadress
Ort och datum	Underskrift (i förkommande fall förmyndares underskrift)

Information avseende förmyndare och fullmaktshavare

Om investeringsbeslut fattas av förmyndare eller fullmaktshavare måste särskild blankett "Förmyndare och fullmaktshavare" fyllas i och bifogas anmälan för att anmälan ska vara giltig.

Nationell ID – NID***

Om den som tecknar är fysisk person ska NID anges

Medborgarskap, vid flera ange samtliga	Födelsedata (år, månad, dag)	NID*** (se baksida)
----------------------------------------	------------------------------	---------------------

Ägarförhållande i juridisk person

Med verklig huvudman avses den fysiska person som ytterst kontrollerar firman, direkt eller indirekt, genom kontroll över mer än 25 % av aktierna (kapital, andelar eller motsvarande) eller rösterna, eller som på annat sätt utövar kontroll över firman. Om ingen verklig huvudman finns ska en s.k. alternativt verklig huvudman anges. Det ska vara en person som är styrelseordförande, verkställande direktör eller någon annan motsvarande befattningshavare. Kopia på ID-handling för alternativt verklig huvudman ska bifogas om ingen verklig huvudman finns.

Finns verklig huvudman? (kryssa i rutan)	Ja	Nej	Om ja, Ägarandel (%):
Namn		Personnummer	
Adress		Är huvudmannen PEP*? (JA/NEJ)	

*Med en PEP avses person som har eller har haft en viktig offentlig funktion i en stat eller i en internationell organisation (ex minister, parlamentsledamot och ambassadör).

Viktig information:

Företrädesemissionen enligt Prospektet riktar sig inte, direkt eller indirekt, till personer vars deltagande kräver ytterligare prospekt, registrerings- eller andra åtgärder än de som följer av svensk rätt. Prospektet, anmälningssedeln och andra till företrädesemissionen hänförliga handlingar får inte distribueras i något land där sådan distribution eller sådant erbjudande kräver åtgärder som anges i föregående mening eller där det skulle strida mot regler i sådant land. Inga teckningsrätter, betalda tecknade aktier (BTA) eller nya preferensaktier som omfattas av Prospektet har registrerats eller kommer att registreras enligt United States Securities Act från 1933 i dess nuvarande lydelse, någon provinslag i Kanada, eller enligt tillämplig lag i Australien, Hongkong, Japan, Nya Zeeland, Schweiz, Singapore eller Sydafrika och får ej, med vissa undantag, distribueras, överlåtas eller försälas, direkt eller indirekt, i eller inom USA, Kanada, Australien, Hongkong, Japan, Nya Zeeland, Schweiz, Singapore eller Sydafrika, eller till personer med hemvist där eller till eller på uppdrag av eller till förmån för U.S. Persons såsom dessa definieras i Regulation S under United States Securities Act från 1933 i dess nuvarande lydelse. Anmälan om teckning och förvärv av värdepapper i strid med ovanstående kan komma att anses ogiltig.

Carnegie hanterar administrativa uppgifter i erbjudandet. Carnegies mottagande och hantering av anmälningssedlar leder inte till att det uppstår ett kundförhållande mellan deltagare i erbjudandet och Carnegie. Detta innebär bland annat att varken så kallad kundkategorisering eller så kallad passandebedömning kommer att ske beträffande placeringen, Carnegie kan därför inte bedöma om förvärvare tillhör målgruppen för det finansiella instrumentet.

****Krav på LEI-kod för juridiska personer**

Legal Entity Identifier (LEI) är en global identifieringskod för juridiska personer. Från och med den 3 januari 2018 behöver juridiska personer ha en LEI-kod för att kunna göra en värdepapperstransaktion. Om sådan kod inte finns får Carnegie inte utföra transaktionen åt den juridiska personen i fråga. Tecknare som behöver skaffa en LEI-kod vänder sig till någon av de leverantörer som finns på marknaden. Tänk på att ansöka om registrering av LEI-kod i god tid då koden behöver anges på anmälningssedeln. Mer information om LEI-kraven finns bland annat på Finansinspektionens hemsida www.fi.se

*****Krav på NID-nummer för fysiska personer**

Nationellt ID eller National Client Identifier (NID-nummer) är en global identifieringskod för privatpersoner. Från och med den 3 januari 2018 har alla fysiska personer ett NID-nummer och detta behöver anges för att kunna göra en värdepapperstransaktion. Om sådant nummer inte anges kan Carnegie vara förhindrad att utföra transaktionen åt den fysiska personen i fråga. Har du enbart svenskt medborgarskap består ditt NID-nummer av beteckningen "SE" följt av ditt personnummer. Har du flera eller något annat än svenskt medborgarskap kan ditt NID-nummer vara någon annan typ av nummer. För mer information om hur NID-nummer erhålls vänligen kontakta ditt bankkontor. Tänk på att ta reda på ditt NID-nummer i god tid då numret ska behöver anges på anmälningssedeln.

Personuppgifter som lämnas till Carnegie, till exempel kontaktuppgifter och personnummer eller som i övrigt registreras i samband med förberedelse eller administration av erbjudandet, behandlas av Carnegie, som är personuppgiftsansvarig, för administration och utförande av uppdraget. Behandling av personuppgifter sker också för att Carnegie ska kunna fullgöra sina förpliktelser enligt lag. Personuppgifter kan för angivna ändamål – med beaktande av reglerna om banksekretess – ibland komma att lämnas ut till andra bolag inom Carnegiekoncernen eller till företag som Carnegie samarbetar med, inom och utanför EU/EES i enlighet med EU:s godkända och lämpliga skyddsåtgärder. I vissa fall är Carnegie också skyldig enligt lag att lämna ut uppgifter, t.ex. till Finansinspektionen och Skatteverket.

Lagen om bank- och finansieringsrörelse innehåller, liksom lagen om värdepappersmarknaden, en sekretessbestämmelse enligt vilken alla anställda hos Carnegie är bundna av tystnadsplikt avseende Carnegies kunder och andra uppdragsgivare. Tystnadsplikten gäller även mellan och inom de olika bolagen i Carnegiekoncernen.

Information om vilka personuppgifter som behandlas av Carnegie radering av personuppgifter, begränsning av behandling av personuppgifter, dataportabilitet, eller rättelse av en personuppgift kan begäras hos Carnegies dataskyddsombud. Det går även bra att kontakta dataskyddsombudet om förvärvaren vill ha ytterligare information om Carnegies behandling av personuppgifter. I de fall förvärvaren vill lämna ett klagomål avseende behandling av personuppgifter har denne rätt att vända sig till Datainspektionen i egenskap av tillsynsmyndighet.

Personuppgifter raderas om de inte längre är nödvändiga för de ändamål för vilka de samlats in eller på annat sätt behandlats, förutsatt att Carnegie inte är rättsligt förpliktad att bevara personuppgifterna.

Adress till Carnegies dataskyddsombud: dpo@carnegie.se