

Inbjudan till teckning av aktier i LifeClean AB (PUBL)

Teckningsperiod:
3 april 2025 – 17 april 2025

Som aktieägare i LifeClean International AB (publ) kommer du att erhålla teckningsrätter. Notera att teckningsrätterna förväntas ha ett ekonomiskt värde.

För att inte teckningsrätternas värde ska gå förlorat måste innehavaren antingen:

- utnyttja de erhållna teckningsrätterna och teckna aktier senast den 17 april 2025, eller
- senast den 14 april 2025 sälja de erhållna teckningsrätterna som inte avses utnyttjas för teckning av aktier.

Observera att för att kunna sälja teckningsrätterna måste innehavaren om den är en juridisk person ha ett så kallat LEI-nummer ("Legal Entity Identifier") eller, om innehavaren är en fysisk person, ett så kallat NID-nummer (Nationellt ID). Observera att aktieägare med förvaltarregistrerade innehav tecknar aktier genom respektive förvaltare. Observera även att det är möjligt att anmäla sig för teckning av aktier utan stöd av teckningsrätter.

Distribution av Prospektet och teckning av aktier är föremål för begränsningar i vissa jurisdiktioner, se "*Viktig information*".

Finansinspektionen godkände detta prospekt den 1 april 2025. Prospektet är giltigt under en tid av tolv månader efter godkännandet, förutsatt att det kompletteras med tillägg när så krävs enligt artikel 23. Skyldigheten att tillhandahålla tillägg till prospektet i fall av nya omständigheter av betydelse, sakfel eller väsentliga felaktigheter kommer inte vara tillämplig efter utgången av prospektets giltighetstid.

Viktig information

Allmänt

Detta EU-tillväxtprospekt har upprättats med anledning av den förestående företrädesemissionen i LifeClean International AB (publ) om högst 264 196 083 aktier som emitteras med företrädesrätt för Bolagets aktieägare. Med "**LifeClean**" eller "**Bolaget**" avses LifeClean International AB, organisationsnummer 556112-8074, ett svenskt publikt aktiebolag. Med "**Prospektet**" avses detta EU-tillväxtprospekt. Med "**Företrädesemissionen**" eller "**Erbjudandet**" avses erbjudandet att med företrädesrätt teckna aktier i enlighet med villkoren i Prospektet. Med "**Euroclear**" avses Euroclear Sweden AB, med organisationsnummer 556897-5964. Hänvisningarna till "**SEK**" avser svenska kronor. Med "**USD**" avses amerikanska dollar. Med "**EUR**" avses euro. Med "**T**" avses tusen och med "**M**" avses miljoner.

Om Prospektet

Prospektet har upprättats i enlighet med bestämmelserna i Kommissionens delegerade förordning (EU) 2019/980 samt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 ("**Prospektförordningen**"). Prospektet har godkänts av Finansinspektionen som behörig myndighet i enlighet med artikel 20 Prospektförordningen. Finansinspektionen har godkänt detta Prospekt enbart i så måtto att det uppfyller de krav på fullständighet, begriplighet och konsekvens som anges i Prospektförordningen. Godkännandet bör inte betraktas som något slags stöd för vare sig emittenten eller kvaliteten på det värdepapper som avses i detta Prospekt. Investerares bör göra sin egen bedömning av huruvida det är lämpligt att investera i dessa värdepapper. Prospektet har upprättats som ett EU-tillväxtprospekt i enlighet med artikel 15 i Prospektförordningen. Godkännandet innebär inte att Finansinspektionen garanterar att olika sakuppgifter i Prospektet är riktiga eller fullständiga. För Prospektet och Erbjudandet enligt Prospektet gäller svensk rätt och domstolarna i Sverige har exklusiv jurisdiktion att avgöra konflikt eller tvist som uppstår ur eller i anslutning till Erbjudandet eller Prospektet. Prospektet finns tillgängligt på LifeCleans webbplats www.lifeclean.se Finansinspektionens webbplats www.fi.se och Corpura Fondkommission AB:s webbplats www.corpura.se.

LifeClean har inte vidtagit och kommer inte att vidta några åtgärder för att tillåta ett erbjudande till allmänheten i någon annan jurisdiktion än Sverige. Inga aktier, teckningsrätter, betalda tecknade aktier, eller andra värdepapper utgivna av LifeClean har registrerats eller kommer att registreras enligt den vid var tid gällande United States Securities Act från 1933 eller värdepapperslagstiftningen i någon annan delstat eller jurisdiktion i USA och får inte erbjudas, tecknas, säljas eller överföras, direkt eller indirekt, i eller till USA. Erbjudandet riktar sig inte till personer med hemvist i USA (innefattande dess territorier och provinser, varje stat i USA samt District of Columbia), Australien, Singapore, Nya Zeeland, Japan, Sydkorea, Kanada, Schweiz, Hongkong eller Sydafrika eller i någon annan jurisdiktion där deltagande skulle kräva ytterligare prospekt, registrering eller andra åtgärder än vad som följer av svensk rätt. Prospektet får följaktligen inte distribueras i eller till någon jurisdiktion där distribution eller Erbjudandet enligt Prospektet kräver sådana åtgärder eller strider mot reglerna i sådan jurisdiktion. Teckning och förvärv av aktier i strid med ovanstående begränsningar kan vara ogiltig. Personer som mottar exemplar av Prospektet måste informera sig om och följa sådana restriktioner. Åtgärder i strid med restriktionerna kan utgöra brott mot tillämplig värdepapperslagstiftning. LifeClean förbehåller sig rätten att efter eget bestämmande ogiltigförklara teckning av aktier som Bolaget eller dess uppdragstagare anser kan inbegripa en överträdelse eller ett åsidosättande av lagar, regler eller föreskrifter i någon jurisdiktion.

En investering i aktier är förenat med risker, se avsnitt "Riskfaktorer". När investerares fattar ett investeringsbeslut måste de förlita sig på sin egen bedömning av LifeClean och Erbjudandet enligt Prospektet, inklusive föreliggande sakförhållanden och risker. Inför ett investeringsbeslut bör potentiella investerares anlita egna professionella rådgivare samt noga utvärdera och överväga investeringsbeslutet. Investerares får endast förlita sig på informationen i Prospektet samt eventuella tillägg till Prospektet. Ingen person har fått tillstånd att lämna någon annan information eller göra några andra uttalanden än de som finns i Prospektet och, om så ändå sker, ska sådan information eller sådana uttalanden inte anses ha godkänts av LifeClean och Bolaget ansvarar inte för sådan information eller sådana uttalanden. Varken offentliggörandet av Prospektet eller några transaktioner som genomförs med anledning härav ska under några omständigheter anses innebära att informationen i Prospektet är korrekt och gällande vid någon annan tidpunkt än per dagen för offentliggörandet av Prospektet eller att det inte har förekommit någon förändring i LifeClean verksamhet efter nämnda dag.

Rådgivare

Corpura Fondkommission AB ("**Corpura**") är finansiell rådgivare och Born Advokater KB ("**Born Advokater**") är legal rådgivare till Bolaget i samband med Företrädesemissionen och har biträtt Bolaget vid upprättande av Prospektet. Då samtliga uppgifter i Prospektet rörande LifeClean härrör från Bolaget, friskriver sig Corpura och Born Advokater från allt ansvar i förhållande till befintliga eller blivande aktieägare i LifeClean och avseende andra direkt eller indirekt ekonomiska konsekvenser till följd av investerings- eller andra beslut som helt eller delvis grundas på uppgifter från Prospektet. Aqurat Fondkommission AB ("**Aqurat**") är emissionsinstitut i Företrädesemissionen.

Framåtriktad information och marknadsinformation

Prospektet innehåller framåtriktad information som återspeglar LifeCleans aktuella syn på framtida händelser samt finansiell och operativ utveckling. Ord som "avses", "bedöms", "förväntas", "kan", "planerar", "uppskattar" och andra uttryck som innebär indikationer eller förutsägelser avseende framtida utveckling eller trender, och som inte är grundade på historiska fakta, utgör framåtriktad information. Framåtriktad information är till sin natur förenad med såväl kända som okända risker och osäkerhetsfaktorer eftersom den är avhängig framtida händelser och omständigheter. Framåtriktad information utgör inte någon garanti avseende framtida resultat eller utveckling och verkligt utfall kan komma att väsentligen skilja sig från vad som uttalas i framåtriktad information.

Faktorer som kan medföra att LifeCleans framtida resultat och utveckling avviker från vad som uttalas i framåtriktad information innefattar, men är inte begränsade till, de som beskrivs i avsnittet "Riskfaktorer". Framåtriktad information i Prospektet gäller endast per dagen för Prospektets offentliggörande. LifeClean lämnar inga utfästelser om att offentliggöra uppdateringar eller revideringar av framåtriktad information till följd av ny information, framtida händelser eller liknande omständigheter annat än vad som följer av tillämplig lagstiftning. Prospektet innehåller information från tredje part. Bolaget bekräftar att information från tredje part har återgivits korrekt och att, såvitt Bolaget känner till och kan utvärdera av information som har offentliggjorts av tredje part, inga sakförhållanden har utelämnats som skulle kunna göra den återgivna informationen felaktig eller vilseledande. LifeClean har dock inte oberoende verifierat informationen, varför dess riktighet och fullständighet inte kan garanteras.

Presentation av finansiell information

Viss finansiell och annan information som presenteras i Prospektet i form av matematiska tal har avrundats för att göra informationen lättillgänglig för läsaren, varför tabeller och grafer inte alltid summerar korrekt. Förutom när så uttryckligen anges har ingen information i Prospektet granskats eller reviderats av Bolagets revisor.

Innehållsförteckning

Handlingar införlivade genom hänvisning.....	4
Sammanfattning.....	5
Ansvariga personer, information från tredje part och godkännande av behörig myndighet.....	11
Motiv för Företrädesemissionen	15
Verksamhets- och marknadsöversikt.....	20
Redogörelse för rörelsekapital.....	44
Riskfaktorer.....	45
Villkor för värdepapperen.....	51
Villkor och anvisningar.....	54
Styrelse och ledande befattningshavare.....	65
Finansiell information och alternativa nyckeltal.....	72
Legala frågor, ägarförhållanden och kompletterande information.....	79
Tillgängliga handlingar.....	84

Handlingar införlivade genom hänvisning

Investorerare bör ta del av all den information som införlivas i Prospektet genom hänvisning och informationen, till vilken hänvisning sker, ska läsas som en del av Prospektet. Nedan angiven information som del av följande dokument ska anses införlivade i Prospektet genom hänvisning. Kopior av Prospektet och de handlingar som införlivats genom hänvisning kan erhållas från LifeCleans hemsida www.lifeclean.se eller erhållas av Bolaget i pappersformat från Bolagets huvudkontor Kärrastrandvägen 124B, 451 76 Uddevalla. De delar av dokumenten som inte införlivas i Prospektet är antingen inte relevanta för investerare eller så återges motsvarande information på en annan plats i Prospektet.

Observera att informationen på LifeCleans eller tredje parts hemsida inte ingår i Prospektet såvida inte denna information införlivas i Prospektet genom hänvisning. Information på LifeCleans eller tredje parts hemsida har inte granskats och godkänts av Finansinspektionen.

- LifeCleans oreviderade bokslutskommuniké för räkenskapsåret 2024: Resultaträkning (s. 8), balansräkning (s. 9-10), kassaflödesanalys (s. 11-12).
Länk: Bokslutskommuniké 2024 (<https://storage.mfn.se/67431b19-df0f-443e-9070-64bda8c6113d/lifeclean-bokslutskommunike-2024.pdf>)
- LifeCleans årsredovisning för räkenskapsåret 2023: Resultaträkning (s. 48), balansräkning (s. 49-51), kassaflödesanalys (s. 53-54) noter (s. 62-80) och revisionsberättelse (s. 83-85).
Länk: Årsredovisning 2023 (<https://storage.mfn.se/5134cod7-f9ff-40f2-a2a6-e4a19b8ff4bc/lifeclean-arsredovisning-2023.pdf>)
- LifeCleans årsredovisning för räkenskapsåret 2022: Resultaträkning (s. 38), balansräkning (s. 39-41), kassaflödesanalys (s. 43-44) noter (s. 52-72) och revisionsberättelse (s. 76-79). Länk: Årsredovisning 2022 (<https://lifecleanse.cdn.triggerfish.cloud/uploads/2024/03/LifeClean-arsredovisning-2022-revisionsberattelse.pdf>)

Sammanfattning

Avsnitt 1 – Inledning och varningar

1.1	Värdepapperens namn och ISIN	LifeClean International med kortnamn LCLEAN ISIN-kod SE0014829271.
1.2	Namn och kontaktuppgifter för emittenten	Namn: LifeClean International AB (publ), Adress: Kärrastrandvägen 124B, 451 76 Uddevalla Telefon: +46 (0)522-104 04 E-post: info@lifeclean.se Webbplats: www.lifeclean.se Organisationsnummer: 556897-5964 LEI-kod: 549300NOLKTKPIWF3O48.
1.3	Behörig myndighet	Behörig myndighet är Finansinspektionen, som går att nå per telefon, 08-408 980 00, och per e-post, finansinspektionen@fi.se, på postadress Box 7821, 103 97 Stockholm samt via hemsidan www.fi.se .
1.4	Datum för godkännande	Finansinspektionen godkände detta Prospekt den 1 april 2025.
1.5	Varning	<p>Denna sammanfattning bör läsas som en introduktion till Prospektet. Alla beslut om att investera i värdepapperen bör grundas på att investeraren studerar hela Prospektet.</p> <p>Investeraren kan förlora hela eller delar av sitt investerade kapital.</p> <p>När ett yrkande relaterat till information i ett EU-tillväxtprospekt görs i domstol kan den investerare som är kârändande enligt nationell lagstiftning i medlemsstaterna bli tvungen att betala kostnaden för att översätta EU-tillväxtprospektet innan de rättsliga förfarandena inleds.</p> <p>Civilrättsligt ansvar omfattar de personer som har presenterat sammanfattningen inklusive översättningen, men enbart om sammanfattningen är vilseledande, felaktig eller inkonsekvent i jämförelse med de andra delarna av EU-tillväxtprospektet eller om den tillsammans med andra delar av EU-tillväxtprospektet inte ger den nyckelinformation som investerare behöver vid beslut om huruvida de ska investera i de berörda värdepapperen.</p>

Avsnitt 2 – Nyckelinformation om emittenten

2.1	Information om emittenten	<p>LifeClean International AB (publ), är ett svenskt publikt aktiebolag som registrerades i Sverige den 2 juli 2012. LifeCleans verksamhet bedrivs enligt svensk rätt och regleras av aktiebolagslagen (2005:551). Styrelsen har sitt säte i Uddevalla kommun.</p> <p>LifeClean-koncernen består av moderbolaget LifeClean International AB (publ), (org.nr 556897-5964) samt de helägda dotterbolagen Kempartner Ocean AB (org.nr. 556251-3167) och LifeClean UK Ltd (org.nr. 12957760). Koncernens verksamhet är att bedriva forskning, produktion och försäljning av desinfektions-, sanerings- och rengöringslösningar. Bolagets viktigaste produkt är dess patenterade produktportfölj inom infektionskontroll, samt patentsökta produktportfölj inom PFAS-sanering. Bolagets verkställande direktör (interim) är Anders Lundström.</p> <p>Av nedanstående tabell framgår Bolagets aktieägare som före Erbjudandet äger fem procent eller mer av samtliga aktier och röster i Bolaget. Bolaget ägs eller kontrollera inte direkt eller indirekt av någon enskild part eller flera parter i samförstånd.</p>																		
<table><thead><tr><th>Namn</th><th>Antal</th><th>Procent</th></tr></thead><tbody><tr><td>Ragnar Krefting (genom Krefting Finans AB)</td><td>7 500 651</td><td>13,49</td></tr><tr><td>Jan Litborn (genom Varakani AB)</td><td>6 690 027</td><td>12,03</td></tr><tr><td>Avanza Pension</td><td>4 847 898</td><td>8,72</td></tr><tr><td>Karl-Johan Blank (privat och genom bolag)</td><td>3 921 772</td><td>7,05</td></tr><tr><td>Nordnet Pensionsförsäkring</td><td>2 949 514</td><td>5,30</td></tr></tbody></table>			Namn	Antal	Procent	Ragnar Krefting (genom Krefting Finans AB)	7 500 651	13,49	Jan Litborn (genom Varakani AB)	6 690 027	12,03	Avanza Pension	4 847 898	8,72	Karl-Johan Blank (privat och genom bolag)	3 921 772	7,05	Nordnet Pensionsförsäkring	2 949 514	5,30
Namn	Antal	Procent																		
Ragnar Krefting (genom Krefting Finans AB)	7 500 651	13,49																		
Jan Litborn (genom Varakani AB)	6 690 027	12,03																		
Avanza Pension	4 847 898	8,72																		
Karl-Johan Blank (privat och genom bolag)	3 921 772	7,05																		
Nordnet Pensionsförsäkring	2 949 514	5,30																		

Nedanstående finansiell information och alternativa nyckeltal avser koncernen i LifeClean och har hämtats från LifeCleans oreviderade bokslutskommuniké för räkenskapsår 2024 samt de reviderade årsredovisningarna för 2023 och 2022. Om inte uttryckligen angett avser samtliga siffror i detta avsnitt LifeCleans uppgifter.

RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

TSEK (om inget annat anges)	2024 1 jan – 31 dec	2023 1 jan – 31 dec	2022 1 jan – 31 dec
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Summa intäkter	62 025	53 684	48 329
Rörelseresultat	-50 186	-41 344	-35 077
Periodens resultat	-53 724	-44 238	-36 085

BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

TSEK (om inget annat anges)	2024 1 jan – 31 dec	2023 1 jan – 31 dec	2022 1 jan – 31 dec
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Summa tillgångar	61 800	68 606	76 372
Summa eget kapital	-3 631	1 315	13 815

KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG

TSEK (om inget annat anges)	2024 1 jan – 31 dec	2023 1 jan – 31 dec	2022 1 jan – 31 dec
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-40 826	-35 457	-16 960
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 850	-4 537	-3 125
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	44 958	36 673	22 840
Periodens kassaflöde	2 282	-3 321	2 755

ALTERNATIVA NYCKELTAL I SAMMANDRAG

TSEK (om inget annat anges)	2024 (12 månader)	2023 (12 månader)	2022 (12 månader)
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Nettoomsättning	61 152	52 501	47 179
EBITDA*	-40 868	-32 392	-25 321
Rörelseresultat*	-50 186	-35 077	-35 077
Nettoresultat per aktie*	-0,97	-0,94	-0,83
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital*	-44 523	-35 506	-26 809
Likvida medel	10 569	8 287	11 608
Soliditet, %*	-6%	2%	18%

*Alternativa nyckeltal

VERKSAMHET**Bolaget är beroende av försäljnings- och logistikpartners**

LifeClean är beroende av försäljnings- och logistikpartners för att sälja sina produkter. Försäljningspartners måste uppnå försäljningskrav, och logistikpartners måste distribuera produkterna i tid och i rätt volymer. Omständigheter utanför Bolagets kontroll kan påverka dessa partners. LifeClean är särskilt beroende av samarbetet med Arxada AG för att nå den europeiska hälso- och sjukvårdsmarknaden. Misslyckanden i samarbeten kan leda till försenade eller uteblivna försäljningsmöjligheter, vilket kan påverka Bolagets kassaflöde och försäljningsutveckling negativt. Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som medel, och den förväntade negativa effekten som hög om risken realiserar.

Nyckelpersoner

LifeClean planerar att expandera och behöver därför utöka sin organisation med kompetenta medarbetare. Bolagets framgång beror på förmågan att rekrytera och behålla kvalificerade nyckelpersoner. Konkurrensen om dessa personer är hård, och om nyckelpersoner lämnar eller om vakanser inte fylls, kan det påverka affärsplanens genomförande och Bolagets ekonomiska utveckling negativt. Detta kan leda till dröjsmål och ökade kostnader. Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som medel, och den förväntade negativa effekten som medel om risken realiserar.

Ökad konkurrens

De produkter som LifeClean tillverkar åt sina kunder kan komma att möta ökad konkurrens från nya produktlösningar, särskilt efter coronapandemin då fler företag tillverkar desinficeringsprodukter. Bolaget har expanderat inom industriell lukt borttagning, desinfektion och PFAS-sanering, där konkurrensen är begränsad men förväntas öka. Om konkurrenter utvecklar bättre eller billigare produkter kan det påverka LifeCleans marknadsandelar och försäljningsvolymer negativt. Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som medel, och den förväntade negativa effekten som medel om risken realiserar.

LEGALA RISKER**Myndighetskrav och politiska samt regulatoriska beslut och krav på kvalitetssystem**

Bolaget verkar under strikta regulatoriska regelverk. Inom Europa är Bolagets produkter klassade som biocid varvid Biocidförordningen ska efterlevas. Parallellt ska produkterna även uppfylla gällande regelverk inom medicintekniska direktiv (MDD) för att användas inom Healthcare-segmentet. Om LifeCleans produkter inte längre skulle uppfylla kraven i tillämpliga regelverk och standarder, och Bolaget inte lyckas anpassa produkterna i enlighet med dessa, eller om regelverk eller standarder skulle ändras, finns risk att Bolaget kan komma att behöva lägga betydande resurser på anpassning. Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som hög, och den förväntade negativa effekten som hög om risken realiserar.

Garantiansvar, produktansvar och produktkvalitet

Bolaget är exponerat för ansvarsrisker vid försäljning av produkter i känsliga miljöer, som sjukhus. Bolaget kan bli skadeståndsskyldigt för skador orsakade av dess produkter och kan möta ansvars- eller garantikrav från kunder eller tredje part. Felaktig användning av produkterna kan också leda till ansvarskrav. Bristande produktkvalitet kan minska efterfrågan och försäljning. Produktansvarsanspråk kan medföra höga kostnader och negativ publicitet, vilket kan skada Bolagets anseende. Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som låg, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.

FINANSIELLA RISKER**Rörelsekapital och framtida finansiering**

Till dess att försäljningsintäkter av Bolagets produkter genererar tillräckligt positivt kassaflöde, kommer LifeClean att finansieras genom ägarkapital via nyemissioner eller riskkapital. Tidigare har Bolaget fått bidrag för forskningsprojekt. Det är osäkert om Bolaget kan generera tillräckliga medel för framtida finansiering, och ytterligare kapital kan behövas. Det finns ingen garanti för att kapital kan anskaffas på gynnsamma villkor, och nyemissioner kan leda till utspädning av befintliga aktieägares innehav. Externt kapital kan påverkas av ekonomiska förhållanden och marknadsstörningar. Skulder kan påverka Bolagets finansiella flexibilitet. Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som låg, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.

Avsnitt 3 – Nyckelinformation om värdepapperen

3.1	Information om värdepapperen, rättigheter förenade med värdepapperen och utdelningspolicy	<p>Erbjudandet omfattar aktier i LifeClean med ISIN-kod SE0014829271. LifeClean har endast ett aktieslag och samtliga utestående aktier är fullt inbetalda. Aktierna i Bolaget är denominerade i SEK. Antalet aktier i Bolaget uppgår före Erbjudandet till 55 620 230 aktier, envar med ett kvotvärde om 0,02 SEK.</p> <p>Aktierna i LifeClean har utgivits i enlighet med aktiebolagslagen (2005:551) och de rättigheter som är förenade med aktier som är emitterade av Bolaget, inklusive de rättigheter som följer av bolagsordningen, kan endast ändras i enlighet med de förfaranden som anges i denna lag. Varje aktie berättigar till en (1) röst på bolagsstämma. Varje röstberättigad aktieägare får vid bolagsstämman rösta för fulla antalet av denne ägda och företrädda aktier. Beslut av Bolaget att genom kontant- eller kvittningsemission ge ut nya aktier, teckningsoptioner eller konvertibler har aktieägarna som huvudregel företrädesrätt till teckning i förhållande till det antal aktier de förut äger. Samtliga aktier medför lika rätt till andel i Bolagets vinst och till eventuellt överskott vid likvidation. Beslut om vinstutdelning fattas av bolagsstämman och utbetalas genom Euroclears försorg. Rätt till eventuell utdelning tillkommer den som på den av bolagsstämman fastställda avstämningsdagen för utdelning är registrerad som innehavare av aktier i den av Euroclear förda aktieboken. Inga inskränkningar i rätten att fritt överlåta aktier i LifeClean föreligger.</p> <p>LifeCleans styrelse har inte antagit någon formell utdelningspolicy. Vid årsstämmorna 2024, 2023 och 2022 beslutades att ingen utdelning skulle utges. Storleken på framtida eventuella aktieutdelningar till aktieägarna i Bolaget är beroende av ett antal faktorer, som resultat, finansiell ställning, kassaflöde och rörelsekapitalbehov. Först när långsiktig lönsamhet kan förutses, kan utdelning ske till aktieägarna.</p>
3.2	Plats för handel	<p>LifeCleans aktier är upptagna till handel på Nasdaq First North Growth Market ("First North"). De nyemitterade aktierna i Erbjudandet kommer att tas upp till handel på First North i samband med att Erbjudandet registrerats hos Bolagsverket.</p>
3.3	Garantier som värdepapperen omfattas av	<p>Värdepapperen omfattas inte av garantier.</p>
3.4	Huvudsakliga risker som är specifika för värdepapperen	<p>Handeln med Bolagets aktier</p> <p>LifeCleans aktier handlas på Nasdaq First North Growth Market, som är en multilateral handelsplattform. Aktiekursen för LifeClean har historiskt sett varit mycket volatil. Under de senaste tolv (12) månaderna har aktiekursen varierat mellan 5,39 SEK och 0,20 SEK. Handeln har ibland varit begränsad med låg omsättning och stora skillnader mellan köp- och säljkurser. Det finns en risk att en effektiv och likvid marknad för aktierna inte utvecklas, vilket kan göra det svårt för aktieägare att sälja sina aktier vid önskad tidpunkt och pris. Likviditeten påverkas av faktorer som investerarens innehavsstorlek och externa ekonomiska förhållanden. Om en aktiv handel inte utvecklas, kan det försvåra avyttring av aktier. Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som hög, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.</p>

Avsnitt 4 – Nyckelinformation om erbjudandet av värdepapper till allmänheten

4.1

Villkor och tidsplan för att investera i värdepapperet

Företrädesrätt till teckning

De som på avstämningsdagen den 1 april 2025 är registrerade som aktieägare i den av Euroclear för Bolagets räkning förda aktieboken äger företrädesrätt att teckna nya aktier i förhållande till det antal aktier som innehas på avstämningsdagen.

Varje på avstämningsdagen innehavd aktie berättigar innehavaren till en (1) teckningsrätt. Fyra (4) teckningsrätter berättigar till teckning av nitton (19) nya aktier.

Emissionsbelopp och avstämningsdag

Erbjudandet omfattar högst 264 196 083 aktier motsvarande en emissionslikvid om högst cirka 60,8 MSEK före avdrag för emissionskostnader. Avstämningsdag hos Euroclear för rätt till deltagande i Företrädesemissionen är den 1 april 2025. Sista dag för handel i Bolagets aktie inklusive rätt att erhålla teckningsrätter är den 28 mars 2025. Första dag för handel i Bolagets aktie exklusive rätt att erhålla teckningsrätter är den 31 mars 2025.

Teckningskurs per aktie

Teckningskursen är 0,23 SEK per aktie. Courtage utgår ej.

Teckningstid

Teckning av aktier ska ske från och med den 3 april 2025 till och med den 17 april 2025. Styrelsen har rätt att förlänga teckningstiden.

Handel med teckningsrätter (TR)

Handel med teckningsrätter kommer att ske på First North under perioden från och med den 3 april 2025 till och med den 14 april 2025.

Handel med betald tecknad aktie (BTA)

Tecknade aktier benämns BTA till dess att Företrädesemissionen blivit registrerad hos Bolagsverket. Handel med BTA kommer att ske på First North från den 3 april 2025 till och med att Företrädesemissionen registrerats hos Bolagsverket, vilket beräknas ske 14 maj 2025.

Teckning utan företrädesrätt

Anmälan om teckning av aktier utan företrädesrätt ska ske under samma period som teckning av aktier med företrädesrätt, det vill säga från och med den 3 april 2025 till och med den 17 april 2025.

Tilldelningsprinciper

Om inte samtliga aktier tecknas med stöd av teckningsrätter ska tilldelning av resterande aktier inom ramen för Företrädesemissionens högsta belopp ske: i första hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till sådana tecknare som även tecknat aktier med stöd av teckningsrätter (oavsett om dessa var aktieägare på avstämningsdagen eller inte), och för det fall att tilldelning till dessa inte kan ske fullt ut, ska tilldelning ske pro rata deras teckning med stöd av teckningsrätter, och, i den mån detta inte kan ske, genom lottning; i andra hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till andra som tecknat utan stöd av teckningsrätter, och för det fall att tilldelning till dessa inte kan ske fullt ut ska tilldelning ske pro rata deras teckning, och, i den mån detta inte kan ske, genom lottning; i tredje och sista hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till de som genom avtal ingått garantiåtaganden i egenkap av emissionsgaranter, och för det fall att tilldelning till dessa inte kan ske fullt ut ska tilldelning ske pro rata deras ställda garantier, och i den mån detta inte kan ske, genom lottning.

Utspädning

Antalet aktier kommer, vid full teckning i Erbjudandet, att öka med högst 264 196 083 aktier från 55 620 230 aktier till 319 816 313 aktier och aktiekapitalet kommer att öka med högst 5 283 921,66 SEK från 1 112 404,60 SEK till 6 396 326,26 SEK. För befintliga aktieägare som inte deltar i Företrädesemissionen innebär detta en utspädningseffekt om cirka 82,6 procent av det totala antalet aktier och röster i Bolaget efter Företrädesemissionen.

Kostnader för Erbjudandet

Bolagets totala emissionskostnader beräknas maximalt uppgå till cirka 7,9 MSEK, huvudsakligen bestående av ersättningar till finansiell och legal rådgivare, kontant garantiarvode och andra administrativa kostnader i anslutning till Erbjudandet.

Styrelsen i LifeClean beslutade den 25 mars 2025 om att genomföra Företrädesemissionen i syfte att säkerställa Bolagets rörelse- och utvecklingskapitalbehov samt för att kunna genomföra Bolagets affärsplan och strategi. Bolagets styrelse anser vidare att det befintliga rörelsekapitalet, per dagen för Prospektet, inte är tillräckligt för att tillgodose Bolagets behov under den kommande tolv månadersperioden.

Vid fulltecknad Företrädesemission tillförs Bolaget cirka 60,8 MSEK före emissionskostnader, vilka förväntas uppgå till cirka 7,9 MSEK. Nettolikviden från Företrädesemissionen uppgår således till cirka 52,9 MSEK. Bolaget har för avsikt att i huvudsak använda nettolikviden från Företrädesemissionen, efter återbetalning av bryggglån, enligt den procentuella fördelning som presenteras nedan:

Internationell expansion och tillväxt (cirka 50 procent)

- Finansiera internationell expansion och etablering på nya marknader.
- Investeringar i säljaktiviteter och utökade kundkanaler för att stödja intäkstillväxt, inklusive personal- och konsultkostnader.
- Finansiera regulatoriska tillstånd för expansion och fortsatt patent- och varumärkesarbete.

Produktoptimering och finansiering av den löpande verksamheten (cirka 25 procent)

- Investeringar i produktformulering och produktionsoptimering.
- Finansiera den löpande verksamheten, såsom personalkostnader och administration.

Produktionskapacitet (cirka 5 procent)

- Investeringar i produktionsanläggning för att möta stigande efterfrågan på Bolagets produkter och för löpande underhåll.

Förstärkning av kapitalstruktur (cirka 20 procent)

- Betalning av räntekostnader och amorteringar på befintliga lån utöver bryggglånet.

Den procentuella fördelningen av nettolikviden kommer förbli oförändrad även om Företrädesemissionen inte fulltecknas. Utöver vad som framgår nedan föreligger inga intressekonflikter eller potentiella intressekonflikter mellan styrelseledamöters och ledande befattningshavares åtaganden gentemot LifeClean och deras privata intressen och/eller andra åtaganden. Vissa styrelseledamöter och ledande befattningshavare har dock vissa finansiella intressen i LifeClean till följd av deras direkta eller indirekta innehav av aktier i Bolaget. Ingen styrelseledamot eller ledande befattningshavare har valts till följd av arrangemang eller överenskommelse med aktieägare, kunder, leverantörer eller andra parter. Styrelseledamoten Ragnar Krefting är genom Krefting Finans AB ägare till en betydande andel aktier i bolaget HEFT AB, vilken Bolaget ingått samarbetsavtal med avseende industriell desinficering och luktborttagning.

Ansvariga personer, information från tredje part och godkännande av behörig myndighet

Ansvariga personer

Styrelsen för LifeClean är ansvarig för informationen i Prospektet. Enligt styrelsens känedom överensstämmer den information som ges i Prospektet med sakförhållandena och ingen uppgift som sannolikt skulle påverka dess innebörd har utelämnats. Nedan presenteras LifeCleans nuvarande styrelsesammansättning.

Namn	Befattning
Joachim Frykberg	Styrelseordförande
Ragnar Krefting	Styrelseledamot
Martin Litborn	Styrelseledamot
Won-Suck Song	Styrelseledamot
Peter Axegård	Styrelseledamot
Karin Fischer	Styrelseledamot

Upprättande och godkännande av Prospektet

Prospektet har upprättats i enlighet med Europaparlamentet och rådets förordning (EU) 2017/1129. Prospektet har godkänts av Finansinspektionen som behörig myndighet enligt förordning (EU) 2017/1129. Finansinspektionen godkänner detta Prospekt endast i så måtto att det uppfyller de krav på fullständighet, begriplighet och konsekvens som anges i förordning (EU) 2017/1129. Detta godkännande bör inte betraktas som något slags stöd för vare sig emittenten eller kvaliteten på det värdepapper som avses i detta Prospekt. Investerares bör göra sin egen bedömning av huruvida det är lämpligt att investera i dessa värdepapper. Prospektet har upprättats som ett EU-tillväxtprospekt i enlighet med artikel 15 i förordning (EU) 2017/1129.

Information från tredje part

Styrelsen försäkrar att information från tredje part har återgivits korrekt och att – såvitt styrelsen känner till och kan utröna av information som offentliggjorts av berörd tredje part – inga sakförhållanden har utelämnats som skulle göra den återgivna informationen felaktig eller vilseledande. Uttalanden i Prospektet grundar sig på styrelsens och ledningens bedömning om inga andra grunder anges.

De tredjepartskällor som LifeClean använt sig av framgår i källförteckningen nedan.

Källförteckning

European Chemicals Agency (ECHA), Wood, Ramboll, & COWI. (2022). *Annexes to Annex XV restriction report. Substance name(s): Per- and polyfluoroalkyl substances (PFASs) in firefighting foams* (Version 2.0). *The use of PFAS and fluorine-free alternatives in firefighting foams*.

The Forever Pollution Project. (2023, February 23). Forever pollution: *Explore the map of Europe's PFAS contamination*. Le Monde. https://www.lemonde.fr/en/les-decodeurs/article/2023/02/23/forever-pollution-explore-the-map-of-europe-s-pfas-contamination_6016905_8.html

Miljösamverkan Sverige. (2022, January 27). *PFAS vid deponier: Handläggargröd med fokus på PFAS i lakvatten*. <https://www.miljosamverkansverige.se/wp-content/uploads/2022-01-27-Rapport-PFAS-vid-deponier.pdf>

Hees, P. (2017). *Analysis of the unknown pool of PFAS: Total Oxidizable Precursors (TOP), PFOS Precursor (PreFOS), and Telomer Degradation*.

Høiby, N., Ciofu, O., Johansen, H. K., Song, Z. J., Moser, C., Jensen, P. Ø., ... & Bjarnsholt, T. (2011). The clinical impact of bacterial biofilms. *International Journal of Oral Science*, 3(2), 55-65. <https://doi.org/10.4248/IJOS11026>

Otter, J. A., Vickery, K., Walker, J. T., deLancey Pulcini, E., Stoodley, P., Goldenberg, S.D., & et al. (2015). Surface attached cells, biofilms, and biocide susceptibility: Implications for hospital cleaning and disinfection. *Journal of Hospital Infection*, 89(1), 16-27. <https://pubmed.ncbi.nlm.nih.gov/25447198/>

Garrett, T. R., Bhakoo, M., & Zhang, Z. (2008). Bacterial adhesion and biofilms on surfaces. *Progress in Natural Science*, 18(9), 1049-1056. <https://doi.org/10.1016/j.pnsc.2008.01.014>

Sharma, D., Misba, L., & Khan, A. U. (2019). Antibiotics versus biofilm: An emerging battleground in microbial communities. *Antimicrobial Resistance and Infection Control*, 8, 76. <https://doi.org/10.1186/s13756-019-0533-3>

Atmoz Consulting. (2023). *LifeClean International AB. Life cycle assessment (LCA) of disinfectant* (Incl. appendices).

Grand View Research. (2022). *Surface disinfectant market 2024 - 2030*. <https://www.grandviewresearch.com/industry-analysis/surface-disinfectant-market>

Future Market Insights. (2022). *Chlorine disinfectant market 2022-2030*.

Europaparlamentet & Rådet. (2019). *Förordning (EU) 2019/6 om veterinärmedicinska läkemedel och om upphävande av direktiv 2001/82/EG*.

Intergovernmental Platform on Biodiversity and Ecosystem Services (IPBES). (2020). *Workshop Report on Biodiversity and Pandemics*. IPBES Secretariat.
<https://doi.org/10.5281/zenodo.4147317>

Smith, K. F., Goldberg, M., Rosenthal, S., Carlson, L., Chen, J., Chen, C., & Ramachandran, S. (2014). Global rise in human infectious disease outbreaks. *Journal of the Royal Society Interface*, 11, 20140950. <https://doi.org/10.1098/rsif.2014.0950>

Environment Analyst. (n.d.). *No silver bullet for PFAS*.
<https://environment-analyst.com/global/105945/no-silver-bullet-for-pfas>

Fact MR. (2022). *Antiseptic and disinfectant market 2022-2023: Healthcare segment*.

Future Market Insights. (2023). *Food and beverage disinfection market 2023-2033*.

Research and Markets. (2022). *Global agricultural disinfectant market 2023-2028*.

Norwegian Seafood Council (2017). *Market insight*.

Precision Business Insights. (2022). *Food and beverage disinfection market 2023-2029*.

World Health Organization. (2022). *Food safety*.
<https://www.who.int/news-room/fact-sheets/detail/food-safety>

Mordor Intelligence. (2022). *Agriculture disinfectants market 2024-2029*.

Allied Market Research. (2023). *Agricultural disinfectants market - Global opportunity analysis and industry forecast 2023-2032*.

Acumen Research and Consulting. (2023). *Agricultural disinfectant market: Global industry size, share trend and forecast 2023-2032*.

Market Research Future. (2023). *Agriculture disinfectants market 2022-2030*.

Folkhälsomyndigheten. (2022). *Patientsäkerhet och vårdrelaterade infektioner*.
<https://www.folkhalsomyndigheten.se/smittskydd-beredskap/vardhygien-och-vardrelaterade-infektioner/>

Markets and Markets. (2023). *Surface disinfectant market 2023-2028*.

Environment Analyst. (n.d.). *No silver bullet for PFAS*.
<https://environment-analyst.com/global/105945/no-silver-bullet-for-pfas>

European Chemicals Agency. (2022). *Annexes to Annex XV restriction report. Substance name(s): Per- and polyfluoroalkyl substances (PFASs) in firefighting foams (Version 2.0)*.

United Nations Development Programme. (n.d.). *Mål 3: Hälsa och välbefinnande*. <https://www.globalamalen.se/om-globala-malen/mal-3-halsa-och-valbefinnande/>

United Nations Development Programme. (n.d.). *Mål 11: Hållbara städer och samhällen*. <https://globalamalen.se/om-globala-malen/mal-11-hallbara-stader-och-samhallen/>

World Health Organization. (n.d.). *Sustainable development goals: Air pollution*. <https://www.who.int/teams/environment-climate-change-and-health/air-quality-and-health/policy-progress/sustainable-development-goals-air-pollution>

Cámara, M., Green, W., MacPhee, C. E., Rakowska, P. D., Raval, R., Richardson, M. C., Slater-Jefferies, J., Steventon, K., & Webb, J. S. (2022). Economic significance of biofilms: A multidisciplinary and cross-sectoral challenge. *NPJ Biofilms and Microbiomes*, 8(1), 42. <https://doi.org/10.1038/s41522-022-00306-y>

Motiv för Företrädesemissionen

Motiv

LifeClean utvecklar, tillverkar och säljer desinfektions- och saneringslösningar samt hållbara premiumrengöringsprodukter. Bolagets strategi är att ingå långsiktiga avtal med större strategiska distributörer med starka nätverk, effektiv logistikförmåga och hög branschförståelse. LifeCleans strategi är att etablera varumärket LifeClean hos nationella och internationella distributörer inom respektive affärsområde; Agriculture, Healthcare och PFAS. Försäljningen i Norden sker genom direktförsäljning och ett starkt återförsäljarnätverk. Utanför Norden sker försäljning främst genom kontrakterade distributörer med stora nätverk.

LifeCleans strategi har mynnat ut i ett flertal affärer. I januari 2024 annonserade LifeClean en ny distributionsaffär med Arxada, en global ledare inom vetenskapsbaserade specialkemikalier. Enligt avtalet kommer Arxada att köpa LifeCleans desinfektionsprodukter och distribuera dem under eget varumärke som en oberoende entreprenör. Partnerskapet ger Arxada exklusivitet under en period av fem år för att kommersialisera och distribuera inom den europeiska hälso- och sjukvårdsmarknaden till följande länder: Europeiska unionen, Schweiz, Storbritannien, Nordirland, Ukraina och Turkiet. Detta avtal möjliggör för LifeClean att öka distributionen genom tillträde till nya marknader, vilket främjar framtida tillväxt och utveckling. Bolaget ser stor kommersiell potential i avtalet som kan ge LifeClean snabb geografisk expansion och bidra till en kraftigt ökande försäljning.

Inom affärsområdet Agriculture har LifeClean under 2024 identifierat flera möjligheter att utvidga affären substantiellt utanför Norden. I maj 2024 mottog Bolaget en pilotorder från kycklingproducenten ADC (Agricultural Development Company Ltd), som säljer under namnet Tanmiah Food Company, i Saudiarabien. Pilotordern markerar nästa steg i samarbetet mellan LifeClean och ADC, där en valideringsprocess ska genomföras. Valideringen förväntas utgöra grunden för användningen av LifeCleans produkter i samtliga av ADC:s produktionsanläggningar. Detta markerar en betydelsefull ny marknadspenetration för Bolaget.

LifeClean bedömer att det potentiella värdet på den saudiska marknaden är mångdubbelt än på Bolagets ursprungliga nordiska marknad. Saudiarabien har som mål att bli självförsörjande inom kycklingproduktion och producerar för närvarande cirka 1 miljard kycklingar per år. Målsättningen är att öka produktionen till 1,5 miljarder kycklingar per år innan 2030, vilket skapar betydande tillväxtpotentialer för LifeClean. Den pågående pilotordern omfattar tester hos ADC samt utbildningar som genomförs av LifeClean för att stärka kundens kunskap om saneringsprocesser och deras tillämpning. Nya steg i samarbetet förväntas tas under första halvan av 2025.

Vidare har LifeClean ett fokusområde inom PFAS-sanering, där Bolaget har utvecklat en metod för PFAS-borttagning. PFAS är ett samlingsnamn för industriellt framställda kemikalier vars användning numera förbjudits eller kraftigt begränsats eftersom många av dem extremt svårnedbrytande i naturen samtidigt som de reproduktionsstörande och misstänkt cancerogena. Tidigare har PFAS använts i stor skala, bland annat i brandskum. Efterfrågan på PFAS-sanering är stor i Europa, USA och Australien, där Bolaget bedömer att lagstiftningen är i framkant. I november 2022 erhöll Bolaget sin första PFAS-order för sanering av



brandskumstankar genom Södertörns brandförsvarsförbund. Sedan dess har Bolaget erhållit ett flertal affärer på PFAS-sanering. Under 2024 har Bolagets PFAS strategi gett större utdelning. Exempelvis har PFAS-sanering av fartyg ökat där Bolaget har mottagit både ordrar och uppföljningsordrar. Därutöver tecknade Bolaget ett långsiktigt kommersiellt avtal med Presto Group AB i juli 2024. Slutligen mottogs Bolagets hittills största order inom PFAS, inom ramen för en flerfasig sanering av ett större rörsystem, vilket offentliggjordes i december, samt som enda leverantör tilldelats kontrakt i en försvarsupphandling i ett europeiskt land, vilket offentliggjordes i november 2024.

Därtill tillkommer pilotsaneringar inom fler sektorer där PFAS-haltiga brandsläckningsskum tidigare används i bred skala. Under 2023 och 2024 har LifeClean genom skarpa saneringsprojekt och pilotsaneringar framgångsrikt sanerat både fasta system och mobila enheter samt i alla förutom en utav de samhällsviktiga sektorer som ECHA (den Europeiska kemikaliemyndigheten) identifierat som betydande användningsområden för PFAS-haltiga brandskum¹. Därmed har Bolaget validerat sin förmåga att möta både branschgenerella och sektorspecifika behov.

LifeClean bedömer att finns ett stort globalt behov, inom ett flertal industrier, för PFAS-sanering. Bolaget har som ovan nämnt erhållit flertalet ordrar för den egenutvecklade metoden för PFAS-sanering, ett distributionsavtal med en större global aktör inom området, och bedömer att det finns stor potential för tillväxt inom detta affärssegment.

¹ European Chemicals Agency (ECHA), Wood, Ramboll, & COWI. (2022). *Annexes to Annex XV restriction report. Substance name(s): Per- and polyfluoroalkyl substances (PFASs) in firefighting foams (Version 2.0). The use of PFAS and fluorine-free alternatives in firefighting foams.*

Tillsammans med övriga lösningar i LifeCleans erbjudande bedömer Bolaget ha god möjlighet att bemöta marknadsefterfrågan för miljöanpassade desinfektionslösningar och hållbara rengöringsprodukter inom premiumsegmentet, då 95%, (mätt i kilo), av Oceanes produkter är miljömärkta och produktionen är certifierad enligt ISO14001. Marknadsefterfrågan möter Bolaget genom produktion i anläggningar i Uddevalla och Vadstena, där produktionen även är skalbar och produktionsmoduler kan sättas upp inom sex månader på andra nya strategiska platser.

Styrelsen i LifeClean beslutade den 25 mars 2025 om att genomföra Företrädesemissionen i syfte att säkerställa Bolagets rörelse- och utvecklingskapitalbehov samt för att kunna genomföra Bolagets affärsplan och strategi. Bolagets styrelse anser vidare att det befintliga rörelsekapitalet, per dagen för Prospektet, inte är tillräckligt för att tillgodose Bolagets behov under den kommande tolv månadersperioden.

Emissionslikvidens användande

Vid fulltecknad Företrädesemission tillförs Bolaget cirka 60,8 MSEK före emissionskostnader, vilka förväntas uppgå till cirka 7,9 MSEK. Nettolikviden avses disponeras med cirka 8 MSEK för återbetalning av bryggglån² inklusive ränta, varefter resterande belopp avses disponeras för följande ändamål angivna i prioritetsordning:

Internationell expansion och tillväxt (cirka 50 procent)

- Finansiera internationell expansion och etablering på nya marknader.
- Investeringar i säljaktiviteter och utökade kundkanaler för att stödja intäktstillväxt, inklusive personal- och konsultkostnader.
- Finansiera regulatoriska tillstånd för expansion och fortsatt patent- och varumärkes arbete.

Produktopptimering och finansiering av den löpande verksamheten (cirka 25 procent)

- Investeringar i produktformulering och produktionsoptimering.
- Finansiera den löpande verksamheten, såsom personalkostnader och administration.

Produktionskapacitet (cirka 5 procent)

- Investeringar i produktionsanläggning för att möta stigande efterfrågan på Bolagets produkter och för löpande underhåll.

Förstärkning av kapitalstruktur (cirka 20 procent)

- Betalning av räntekostnader och amorteringar på befintliga lån utöver brygglånen.

² Se s. 78 i Prospektet för beskrivning av brygglånen.

I samband med Företrädesemissionen har LifeClean ingått avtal om teckningsåtaganden om cirka 13,2 MSEK, motsvarande cirka 21,7 procent av Företrädesemissionen, samt garantiåtagande om cirka 31,3 MSEK, motsvarande cirka 51,4 procent av Företrädesemissionen. Därutöver har en befintlig aktieägare tillika långgivare lämnat ett vederlagsfritt toppgarantiåtagande med möjlighet till kvittning av ett konvertibellån om 5,8 MSEK, motsvarande cirka 9,5 procent av Företrädesemissionen. De ingångna avtalen är inte säkerställda via förhandstransaktion, bankgaranti, pantsättning, spärrmedel eller något liknande arrangemang.



Den procentuella fördelningen av nettolikviden, efter att brygglånet återbetalts, kommer förbli oförändrad även om Företrädesemissionen inte fulltecknas. För det fall Företrädesemissionen, trots lämnade teckningsåtaganden och ingångna garantiavtal, inte tecknas till den grad att Bolagets rörelsekapitalbehov för den kommande tolv månaders perioden säkerställs, är det styrelsens avsikt att söka alternativ extern finansiering, exempelvis via riktad emission, banklån och/eller andra kreditfaciliteter. Om sådan alternativ extern finansiering inte står att uppbringa kommer Bolaget överväga lösningar så som att minska Bolagets kostnader, avyttra tillgångar alternativt genomföra vissa förändringar i Bolagets affärsplan eller organisation i övrigt. Det finns en risk att utebliven finansiering eller misslyckade åtgärder resulterar i att Bolaget försätts i rekonstruktion, eller i värsta fall konkurs.

Rådgivare

Finansiell rådgivare till Bolaget är Corpura och legal rådgivare är Born Advokater, vilka har biträtt Bolaget i samband med Företrädesemissionen. Corpura och Born Advokater friskriver sig från allt ansvar i förhållande till befintliga eller blivande aktieägare i Bolaget och avseende andra direkta eller indirekta ekonomiska konsekvenser till följd av investerings- eller andra beslut som helt eller delvis grundas på uppgifter i Prospektet, då samtliga uppgifter i Prospektet härrör från LifeClean och styrelsen för LifeClean är ansvarig för innehållet i Prospektet. Aqurat är emissionsinstitut avseende Erbjudandet.

Intressen och intressekonflikter

Corpura är finansiell rådgivare och Born Advokater är legal rådgivare till Bolaget i samband med Företrädesemissionen. Aqurat är emissionsinstitut avseende Erbjudandet. Corpura erhåller en på förhand avtalad ersättning, som till viss del är avhängig emissionsutfallet, för utförda tjänster i samband med Företrädesemissionen och Born Advokater erhåller ersättning för utförda tjänster enligt löpande räkning. Därutöver har Corpura och Born Advokater inga ekonomiska eller andra intressen i Företrädesemissionen.

Utöver ovanstående parter intresse att Företrädesemissionen kan genomföras framgångsrikt, samt avseende emissionsgaranter att avtalad ersättning utbetalas, bedöms det inte föreligga några ekonomiska eller andra intressen eller några intressekonflikter mellan parterna som i enlighet med ovanstående har ekonomiska eller andra intressen i Företrädesemissionen.

Utöver vad som framgår nedan föreligger inga intressekonflikter eller potentiella intressekonflikter mellan styrelseledamöters och ledande befattningshavares åtaganden gentemot LifeClean och deras privata intressen och/eller andra åtaganden. Vissa styrelseledamöter och ledande befattningshavare har dock vissa finansiella intressen i LifeClean till följd av deras direkta eller indirekta innehav av aktier i Bolaget. Ingen styrelseledamot eller ledande befattningshavare har valts till följd av arrangemang eller överenskommelse med aktieägare, kunder, leverantörer eller andra parter.

Styrelseledamoten Ragnar Krefting är genom Krefting Finans AB ägare till en betydande andel aktier i bolaget HEFT AB, vilken Bolaget ingått avsiktsförklaring avseende industriell desinficering och luftborttagning, distributionsavtal för Bolagets produkt LifeClean Sani samt distributionsavtal för desinfektion inom agri och shipping. Ragnar Krefting är även ägare av TVR Sport och Näringsliv AB med vilken Bolaget ingått avtal om försäljningsuppdrag av LifeCleans produkter.

Verksamhets- och marknadsöversikt

Allmän information om Bolaget

Bolagets företagsnamn och kommersiella beteckning är LifeClean International AB (publ) och Bolagets organisationsnummer är 556897-5964. Bolaget är ett publikt aktiebolag bildat och registrerat enligt svensk rätt med säte i Uddevalla kommun, Västra Götalands län. Bolagets verksamhet regleras av, och dess aktier har utgivits enligt, aktiebolagslagen (2005:551). Identifieringskoden för juridiska personer (LEI) avseende LifeClean är 549300NOLKTKPIW-F3O48.

Bolaget bildades i Sverige den 20 juni 2012 och registrerades hos Bolagsverket den 2 juli 2012. Föremålet för LifeCleans verksamhet är att bedriva forskning, produktion, marknadsföring och försäljning av desinfektionsprodukter inom och utom landet samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

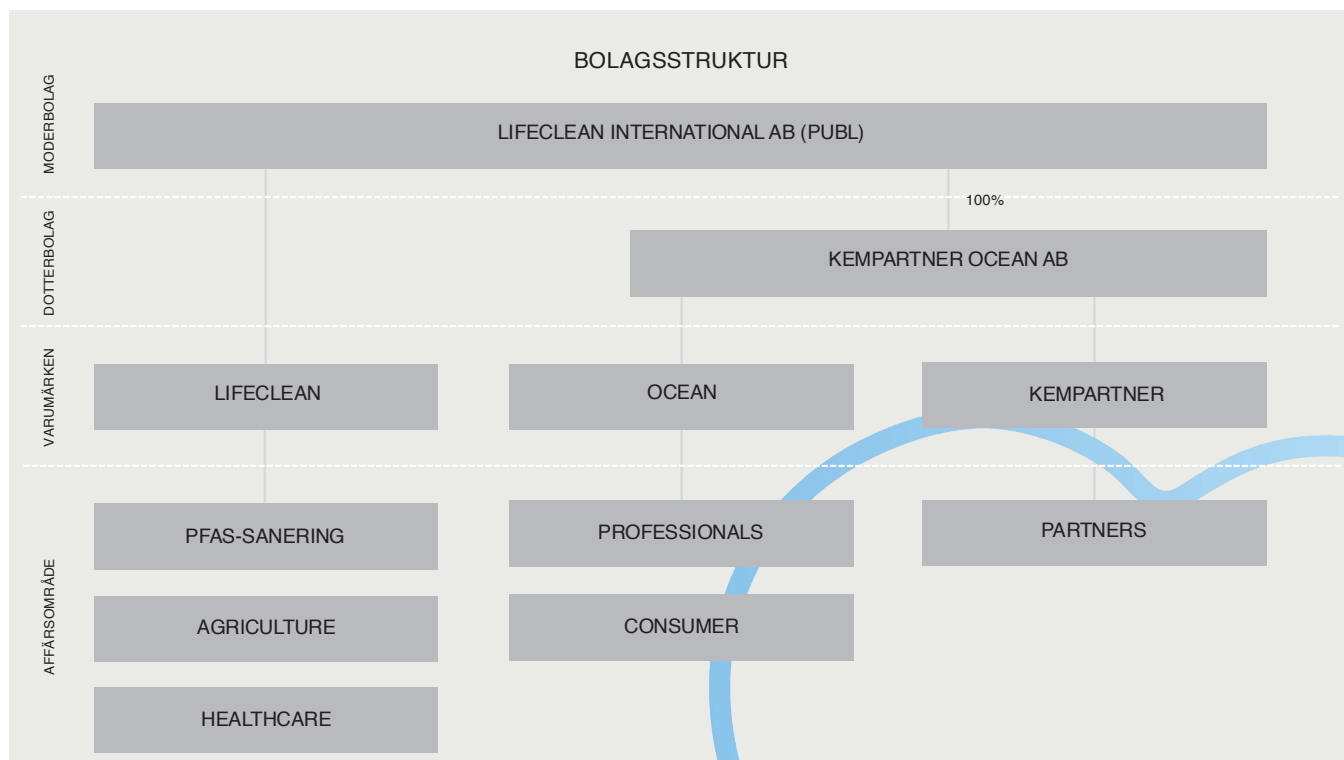
Representanter för Bolaget går att nå per telefon på 0522 104 04 och epost info@lifeclean.se, samt på besöksadress Kärrastrandvägen 124B, 451 76 Uddevalla. Bolagets hemsida är www.lifeclean.se. Observera att information på LifeCleans hemsida eller tredje parts hemsida inte utgör en del av detta Prospekt, såvida inte informationen införlivats i Prospektet genom hänvisning, se avsnittet "*Handlingar införlivade genom hänvisning*".

Verksamhetsbeskrivning

LifeClean grundades år 2012 i samband med ett forskningssamarbete mellan Bolagets grundare och forskare från Örebro universitetssjukhus. LifeClean-koncernen utvecklar, tillverkar och saluför desinfektions- och saneringslösningar samt hållbara premiumrengöringsprodukter, där hållbara avser rengöringsprodukter som är miljömärkta och/eller miljöcertifierade

Bolagets viktigaste produkter är moderbolagets patenterade produktportfölj inom infektionskontroll ("LifeClean Desinfektion") och patentsökta produktportfölj inom PFAS-sanering ("LifeClean Sani"). LifeClean Desinfektion är en patenterad High-level (Sv. Hög-nivå) ytdesinfektion med unika egenskaper för avdödning av sporer, svampar, biofilm, bakterier och virus, samt lukt borttagning. LifeClean Sani ligger till grund för Bolagets metod för PFAS-sanering. Försäljning av dessa produkter sker business-to-business (Sv. företag till företag) och business-to-government (Sv. företag till myndighet). Produktion samt forskning och utveckling sker vid två produktionsanläggningar i Sverige, i Uddevalla och Vadstena.

I februari 2021 förvärvade LifeClean bolagen Kempartner och Ocean. Under 2023 fusionerades Kempartner AB och Kemibolaget Ocean AB, till Kempartner Ocean AB. Syftet med fusionen var att minska intern administration och sänka kostnaderna. Det tidigare förvärvet av de nu fusionerade dotterbolagen Kempartner Ocean AB innebär en betydande expansion av LifeCleans verksamhet. Förvärvet breddade produktutbudet, säkrade produktionskapacitet, inklusive private label-produktion (Sv. produktion av produkt som säljs under annat företags varumärke), gav nya försäljningssegment och möjlighet till korsförsäljning.



LifeClean-koncernens framtidsvision är säkra och trygga miljöer för människor, djur och natur. LifeClean ämnar uppfylla sin vision genom att globalt förbättra livsmiljön för människor och djur genom att bli en ledande aktör inom utveckling och tillverkning av miljöanpassade High-level (Sv. bredspektrum) desinfektionsprodukter, vilka effektivt och snabbt eliminerar mikroorganismer, samt utveckla och kommersialisera hållbara industriella lösningar för b.l.a. PFAS-sanering och lukt borttagning. Dotterbolaget Kempartner Ocean bidrar till koncernens vision genom en kombination av betydande miljönytta och flexibilitet. Miljönytta uppnås genom produktionsanläggningen i Vadstena, miljö- och kvalitetscertifierad enligt ISO 14001 och ISO 9001, och flexibilitet genom effektiv produktion av högkvalitativa produkter vid korta likväl som vid långa serier och en mångfald av produktberedningsformer. Dessutom är Kempartner Ocean främst inriktat på utveckling och tillverkning av medelstora volymer per tillverkningstillfälle.

Affärsmodell

LifeClean-koncernen utvecklar, producerar och säljer desinfektions- och saneringslösningar samt hållbara premiumrengöringsprodukter och adresserar globala utmaningar med otillfredsställda marknadsbehov. Med djupa insikter i Bolagets kunder och marknadens problem utformar Bolaget hållbara innovationer, förverkligade genom ansvarsfull produktion, och som slutligen kommersialiseras på marknader inom flera geografiska hemvister. För att nå ut med produktportföljerna under varumärket LifeClean säkrar Bolaget ömsesidigt fördelaktiga avtal med välrenommerade och kunniga partners verksamma inom affärsområdena PFAS, Agriculture och Healthcare. Utmärkande för Bolagets partners är starka nätverk, god logistikförmåga, djup branschförståelse och aktiv närvaro. Beroende på affärsområde är Bolagets distributörer verksamma nationellt eller internationellt. Inom desinfektionsområdet tillämpas ofta offentliga upphandlingsförfaranden.

LifeClean har haft som mål att få ut varumärket till distributörer och att etablera sig i närområdet Norden innan exportetablering. Allt eftersom detta har uppnåtts har Bolaget etablerat sig i strategiskt utvalda länder. Dessa länder är identifierade av Bolaget att ha hög efterfrågan på High-level (Sv. bredspektrum) desinfektionsprodukter.

LifeClean utvärderar kontinuerligt möjligheter till licensavtal och betydande internationella samarbeten med b.la. industriella partners, vilket har resulterat i kommersialiseringsavtalet med Arxada, som offentliggjordes i januari 2024, samt en rad ingångna sekretessavtal med större marknadsaktörer. Därtill ha en rad internationella partneravtal tecknats under 2024 med bland andra PartnerMed AS i Norge, Presto Group i Europa och Fire Marshalls i Qatar – i samtliga fall understödda av väl uttänkta marknadsplaner och starka professionella nätverk med beslutsfattare och andra intressenter. Bara avtalet med Presto Group AB har ett sammanlagt årligt potentiellt värde för 10 MSEK för bara den svenska marknaden, om samtliga vertikaler uppfylls. Under 2024 började denna strategi ge utdelning med Bolagets hittills största order inom PFAS, inom ramen för en flerfasig sanering av ett större rörsystem, vilket offentliggjordes i december, samt som enda leverantör tilldelats kontrakt i en försvarsupphandling i ett europeiskt land, vilket offentliggjordes i november 2024.

Under 2024 har verksamheten expanderat till fler länder, framför allt i MENA-regionen, intensifierats i affärsområdet Agriculture. Denna expansion, som offentliggjordes genom pilotleverans till ADC i Saudiarabien, innebär ett marknadsinträde vars potentiella värde, enligt Bolagets bedömning, är mångdubbelt större än i Bolagets initiala nordiska marknader, därtill i en vertikal där saneringar sker repetitivt och i stor skala. Därtill har Bolaget under 2024 breddat och intensifierat sin närvaro inom PFAS-sanering till områden med inte bara betydande total tillgänglig marknad utan även områden med hög repetitionsfrekvens, såsom shipping. Som ett exempel på detta offentliggjorde Bolaget fyra ordrar från rederiet ScanBio Marine Group AS under det andra kvartalet 2024. Även avtalet med BST-gruppen, som offentliggjordes i augusti 2023, har under 2024 utvecklats väl, med flertal saneringsuppdrag inom framför allt nordisk tillverkningsindustri.

Kempartner Ocean AB är aktiv inom affärsområdet Partners, genom private label-produktion av kemiprodukter med fabrik i Vadstena, samt i affärsområdet Professionals. Genom det senare nämnda affärsområdet säljer Bolaget under eget varumärke genom ca 450 återförsäljares butiker och flera webbshoppar ett 60-tal produkter med en tydlig miljöprofil inom t.ex. tvätt och rengöring, både till företag och konsumenter. Flera av Kempartner Ocean AB:s produkter är certifierade med miljömärkningarna EU Ecolabel, Svanen och Bra Miljöval och flera av produkterna har även godkänts av Astma- och allergiförbundet.

Produktportfölj

LifeCleans produktportfölj inom ytdesinfektion och mikrobiell kontroll, samt PFAS-sanering, baseras på Bolagets patenterade klordioxidformulering. Den patenterade formuleringen består av mycket låga andelar aktiv kemi, exempelvis nominellt 0,02 % klordioxid (ClO₂).

Trots nomenklaturen är klordioxid inte en klorbaserad aktiv substans. Med "klor" avses vanligtvis klorbasföreningar, även kända som klorfrigörande föreningar, såsom klor (Cl₂) eller natriumhypoklorit (NaClO). Både ClO₂ och klorbasföreningar innehåller en kloratom (Cl) men till skillnad från klorbasföreningar är kloratomen i klordioxid totalt bunden, vilket kan likställas med hur väteatomen H₂ är helt bundet i vattenmolekylen H₂O, vilket innebär att stora skillnader i beteende mellan klorbasföreningar å ena sidan, och klordioxid å andra sidan. Några viktiga fördelar för klordioxid är frånvaron av klorerade biprodukter, en desinfektionseffekt oberoende av pH-värde samt betydligt högre antimikrobiell effekt vilket gör att lägre koncentrationer kan användas – cirka 200 PPM (parts per million, Sv. antal per miljon) för att uppnå samma desinficerande verkan som ca 5 000 PPM hög koncentration av hypoklorit. Detta, i kombination med LifeCleans höga innehåll av vatten, bidrar till att göra LifeCleans produkter mer miljövänliga än de flesta av dess konkurrenters produkter. Genom en lägre andel aktiv kemi och högre innehåll av vatten innebär lägre utsläpp i produktionsfasen, samt mindre restprodukter efter användning.

Därtill är ClO₂ inte en lika aggressiv oxidationsmolekyl sett till oxideringspotential jämfört med andra vanligt förekommande oxiderande ämnen i desinfektionsmedel, vilket innebär att ClO₂ är mindre frätande på diverse ytor än vissa andra oxiderande ämnen och har således en högre materialkompatibilitet när den används i enlighet med tillverkarens bruksanvisning. Denna kompatibilitet inkluderar bland annat rostfritt och galvaniserat stål, aluminium, trä, glas, målade ytor, polypropen, polyeten, PET, vinyl, PVC samt gummi. Den lägre oxideringspotentialen bidrar också till att ClO₂ är en betydligt mer selektiv oxidant med färre oönskade reaktioner på exempelvis organiskt material.

Medan klordioxid i sig självt är en mycket effektiv biocidmolekyl (Förklaring - molekyl som kemiskt eller biologiskt bekämpar eller kontrollerar skadliga organismer) består LifeClean av en unik formulering som förstärker klordioxidens egenskaper, dels genom en högeffektiv vätningseffekt som distribuerar vätskan till alla delar av ytorna, inklusive håligheter, mikrohåligheter och andra oregelbundna strukturer, samt bildar en sammanhängande film över ytan. LifeCleans patenterade formulering har också en solubiliserande (Förklaring – ett ämnes löslighet) effekt som tar bort vidhäftningen mellan exempelvis mikroorganismer och andra material och ytor.

Bolagets desinfektion är en patenterad ytdesinfektion som avdödar endosporer, mycobakterier, svampsporor och jästsvampar, biofilm, bakterier, virus, samt hindrar uppkomsten av multiresistens hos mikroorganismer. För att klassificeras som High-level (Sv. bredspektrum) måste produkten påvisa så kallad maximal antimikrobiell effektivitet, innebärande att den med kort verkningstid uppfyller gällande standarder mot b.la. sporer, virus och bakterier. Bedömning görs av oberoende Statens Serum Institut ("SSI") i Danmark. LifeClean Desinfektion i "Ready-to-Use"-utförande är en av få färdigblandade produkter för ytdesinfektion som klassificeras som high-level (Sv. bredspektrum) av SSI utan varningssymboler på flaskan.

Avdödningen sker genom att medlet penetrerar cellmembran och oxiderar mikroorganismen vilket leder till reaktioner mellan produktens aktiva ämne, kloridioxid (ClO₂) och biomolekyler, vilket stör eller avbryter biologiska processer och till fullo eliminerar smittämnet och motverkar resistensutveckling.

En stor fördel med LifeClean Desinfektion är att dess torktid är längre än kontakttiden. Kontakttid är den tid som krävs för att ett desinfektionsmedel att verka och torkningstiden är tiden som en fuktad yta torkar upp på. Ett desinfektionsmedel som till exempel alkoholbaserad desinfektion är verkningslöst om kontakttiden är längre än torktiden.

Ytdesinfektionen kommer i dagsläget i två format: dels LifeCleans RTU-produkter (RTU – ready-to-use. Sv. Redo att användas) som är färdigblandade produkter redo att användas direkt ur flaskan, dels LifeCleans koncentratprodukter där användaren själv får aktivera eller späda ut produkten.

LifeCleans produkter för ytdesinfektion är grundligt utvärderade av tredjepartslaboratorier enligt gällande internationella standarder för att verifiera produktens effektivitet. Produkterna avdödar bland annat bakterier, virus (b.la. coronavirus samt norovirus), dödliga endosporer (bland annat Clostridium Difficile), encelliga tarmprotozooparasiter och eliminerar biofilm.

Nedan tabell visar, per dagen för detta Prospekt, ett urval av Bolagets godkända teststandarder.

Sporer	Svamp	Virus	Bakterier	Parasiter
EN13697:2001 • Bacillus subtilis • Clostridium difficile	EN 13624:2013 • Candida albicans • Candida auris • Aspergillus brasiliensis	EN14476:2013/ 2019/ +A2:2019 • Poliovirus • Adenovirus • Murine norovirus • Polyomavirus	EN14563:2009 EN14348:2005 • Mycobacterium terrae • Mycobacterium avium	• Coccidia spp • Lepeophtheirus salmonis • Gyrodactylus salaris
EN13704:2002 • Clostridium difficile	EN 14562:2006 • Candida albicans • Aspergillus brasiliensis	• Bovine Viral Diarrhea Virus (BVDV) • Modified vaccinia virus Ankara (MVA)	EN14561:2006 EN 16615:2015 EN 17387:2020 • Pseudomonas aeruginosa • Staphylococcus aureus • Enterococcus hirae	
EN13727:2012 +A2:2015 • Clostridium perfringens	EN 16615:2015 • Candida albicans	• SARS-CoV-2 • Feline coronavirus (FCoV) • Bovine coronavirus (BCoV)EN	EN13727:2015 • Staphylococcus aureus • Enterococcus hirae • Entrococcus faecium (VRE) • Pseudomonas aeruginosa • Escherichia coli • Campylobacter jejuni • Salmonella typhi • Listeria monocytogenes • Legionella pneumophila • Streptococcus equi • Proteus mirabilis	
EN17126:2018 • Bacillus subtilis • Bacillus cereus • Clostridium difficile	EN 17387:2020 • Candida albicans EN 16438:2014 • Candida albicans • Aspergillus brasiliensis AOAC 961.02 • Trichophyton mentagrophytes	EN 16777:2018 • Adenovirus • Murine Norovirus • Modified vaccinia virus Ankara (MVA) • Murine Parvovirus (MVM)		

Sporer	Svamp	Virus	Bakterier	Parasiter
	Korea Food Additives Code IV. General Test Methods 37 Aspergillus flavus	EN14675:2015 • IPN Virus EN14349:2007 • Avian influenza virus • PPV AOAC 961.02 • Adenovirus EN 17122:2020-02 • PPV, strain NADL-2	• Proteus mirabilis • Klebsiella pneumoniae (ESBL) • Acinetobacter baumannii EN14349:2012 • Aeromonas salmonicida • Yersinia ruckeri • Staphylococcus aureus • Enterococcus hirae • Carnobacterium piscicola AOAC 961.02 • Salmonella choleraesuis • Salmonella enterica • Pseudomonas aeruginosa • Staphylococcus aureus AOAC Use Dilution • Staphylococcus aureus EN 17272:2020 • Staphylococcus aureus AOAC Use Dilution • Staphylococcus aureus EN 17272:2020 • Staphylococcus aureus Korea Food Additives Code IV. General Test Methods 37 • Staphylococcus aureus • Escherichia coli • Listeria monocytogenes • Cronobacter sakazakii	

Validerad effektivitet av tredjepartslaboratorier utifrån internationella standarder i kombination med fördelaktiga miljö- och hälsoegenskaper är en nyckelkomponent inom ytdesinfektion. LifeClean Desinfektion är inte klassificerad som farlig vid bedömning enligt EU förordning 1272/2008 och produkternas komponenter är lätt nedbrytbara och ackumuleras inte i naturen. LifeClean har därtill passerat internationella toxikologiska tester av tredjepartslaboratorier som icke-irriterande för hud och ögon, är inte cancerframkallande, orsakar inte kromosomskador och passerar under gränsvärdet för oral toxicitet.

Därtill bedriver Bolaget FoU-arbete (FoU – Forskning och Utveckling) för utvidgning av produktportföljernas användningsområden.

Produktsortimentet för PFAS-sanering, LifeClean Sani, grundar sig på LifeCleans patenterade klordioxid-formulering. Vid PFAS-sanering med moderbolaget LifeCleans-produkter tillkommer även merförsäljning av dotterbolaget Kempartner Ocean AB:s produkter.

Verksamhetsområden

Ytdesinfektion

LifeClean-koncernen bedriver verksamhet inom tre huvudområden, där Bolaget erbjuder en mångfald av produkter för olika marknader och kategorier:

- Under varumärket LifeClean erbjuder Bolaget produkter inom High-level (Sv.bredspektrum) desinfektion och sanering.
- Bolagets varumärke Ocean tillhandahåller högkvalitativa och miljöanpassade tvätt- och rengöringsprodukter.
- Kontraktstillverkning och utveckling av produkter inom tvätt, rengöring och angränsande områden, under varumärket Kempartner.

LifeCleans nuvarande fokusområden inom ytdesinfektion är Healthcare (humansjukvård) och Agriculture (jord- och havsbruk), samt PFAS (saneringslösningar för PFAS-förorenade ytor och vattenlösningar). Affärsområdena inkluderar därmed en bredd av slutanvändare och användningsmiljöer inklusive sjukhus/vårdcentraler, veterinärkliniker, skadedjurskontroll, rederier, städfirmor, offentliga miljöer, livsmedelsproducenter och fiskodlingar, samt tillverknings-, försvars- och petrokemisk industri.

Inom dessa områden och fler därtill används produkterna dessutom vid både daglig desinficering samt vid smittsamma utbrott för att säkra och skydda människor och djur mot skadliga mikroorganismer samt minimera dess ekonomiska följdverkningar. Därtill är användningsområdena inom vardera affärsområdet mångfacetterad. Inom norska fiskeindustrin är exempelvis LifeClean Desinfektion godkänd för användning genom hela förädlingsprocessen av Statens legemiddelsverk i Norge, motsvarande svenska Läkemiddelsverket, från hanteringen av fiskgenbanken till färdig livsmedelsprodukt. Detta inkluderar bland annat desinficering av produktionsanläggningar, produktionsutrustning såsom knivar och maskiner samt vattenledningar för sköljning.

Många av ovan nämnda områden är allmänna platser i behov av effektivare och miljövänligare desinfektionslösningar, för att minska risken för utbrott och spridning av sjukdomar. Därtill är antalet PFAS-förorenade områden i Europa betydande. En undersökning från The Forever Pollution Project samlade 23 000 kända platser i Europa med bekräftade PFAS-föroreningar, samt över 21 500 platser som troligen också är förorenade^{3,4}.

ClO₂ som färdigblandad formulering i desinfektionsprodukter, som LifeClean Desinfektion består av, har under en längre övergångsperiod relegerats av både EU:s biocidförordning ("BRP") och nationell lagstiftning i respektive EU-land. I november 2020 beslutade europeiska kemikaliemyndigheten ("ECHA") att utvärdera klordioxid som verksamt biocidämne i desinfektionsmedel. Detta beslut innebar möjligheter för Bolaget att åstadkomma ett permanent godkännande för hela EU, en omfattande process som påbörjades i det fjärde kvartalet 2020 och som väntas gå i hamn under första halvan av 2025.

³ The Forever Pollution Project. (2023, February 23). Forever pollution: Explore the map of Europe's PFAS contamination. Le Monde. https://www.lemonde.fr/en/les-decodeurs/article/2023/02/23/forever-pollution-explore-the-map-of-europe-s-pfas-contamination_6016905_8.html

⁴ Miljösamverkan Sverige. (2022, January 27). PFAS vid deponier: Handläggarsöd med fokus på PFAS i lakvatten. <https://www.miljosamverkansverige.se/wp-content/uploads/2022-01-27-Rapport-PFAS-vid-deponier.pdf>

Industriell desinficering/industriella applikationer

LifeCleans nyligen etablerade affärsområde PFAS inbegriper ett antal applikationer som ofta sträcker sig över både cleantech-paradigmet och mer traditionell industriell desinfektion. Bolaget är i etableringsfasen för två applikationer – PFAS-sanering och industriell desinfektion och lukt borttagning, i första hand inom frakt- och logistikindustrin, samt PFAS-behandling av vattenlösningar.

PFAS är ett samlingsnamn för över 10 000 industriellt framställda kemikalier som använts brett och omfattande inom en lång rad industrier och slutprodukter. PFAS är vitt spridda i miljön, extremt långlivade och ofta giftiga och bioackumulerande. Europeiska myndigheter driver för närvarande två begränsningsförslag som syftar till att fasa ut så mycket PFAS som möjligt, därtill tillkommer regelskärpningar med allt lägre accepterade tröskelvärden och undantag från tidigare lagstiftning går kontinuerligt ut. Sanering av PFAS-föroreningar är därmed en stor miljöutmaning och ett område i stark tillväxt anser Bolaget, driven av allt strängare lagstiftning och lägre accepterade tröskelvärden. Efterfrågan på PFAS-sanering finns i Europa, USA och Australien, där Bolaget bedömer att lagstiftningen är i framkant.

Som en första produkt inom PFAS-sanering har LifeClean utvecklat en metod för PFAS-sanering av brandskumstankar och utrustning som ingår i LifeCleans nya produktutbud LifeClean Sani.

Genom framgångsrika kundtester har LifeCleans metod redan utvärderats och resultaten har analyserats av det oberoende laboratoriet Eurofins Water Testing Sweden AB. LifeClean Sani har visat sig frigöra över 99,97 % av PFAS-ämnen från brandskumstankar. Utöver hög effektiv sanering är effekten därtill bred och inkluderar frisättning av både direkt mätbara PFAS-ämnen och PFAS-prekursorer, dvs. en stor grupp av kända och okända PFAS-ämnen vilka kan generera PFAS-slutprodukter vid nedbrytning i naturen. Prekursorer bortses ofta vid PFAS-sanering eftersom de inte syns vid sedvanlig testning utan måste göras "synliga" genom specialtester (s.k. TOP-analys, TOPA). Uppskattningar av andelen av direkt mätbara PFAS-ämnen och prekursorer har ofta ett stort spann, exempelvis anger litteraturen att TOP-analys (metod för att mäta mängd PFAS) ökar mängden detekterbara halter av PFCA och PFSA med 20-800 %⁵. LifeCleans valideringsprogram visar också att LifeClean Sani frisätter både fullständigt och delvis fluorerade ämnen ("perfluorerade" respektive "polyfluorerade") samt PFAS-kedjor av olika längd, vilket vissa andra PFAS-saneringsmetoder har problem med.

Användningsområdena inom industriell lukt borttagning och desinfektion är flera. Bolaget har dels genomfört fälttester i en svensk containerhamn där kraftigt förorenade och illaluktande shippingcontainers behandlades med LifeCleans brukslösning. Resultatet var över förväntan – med adekvat avdödning och komplett lukteliminering med kort verkningstid och utan förtvätt, vilket bidrar till stora effektivitetsvinster och minskad miljöpåverkan. I synnerhet LifeCleans effektivitet mot biofilm tros ha bidragit till de fördelaktiga resultaten.

⁵ Hees, P. (2017). *Analysis of the unknown pool of PFAS: Total Oxidizable Precursors (TOP), PFOS Precursor (PreFOS), and Telomer Degradation*.

Därtill har Bolaget utfört ett FoU-program på extremt kontaminerade och illaluktande lakvatten, vars resultat har analyserats av ett ISO-ackrediterat (ISO – Internationella standardiseringsorganisationen) tredjepartslaboratorium. I testprogrammet utvärderades LifeCleans luktborttagning objektivt genom mätning av fem kemiska parametrar med stor vikt för den kontaminerade vätskans förmåga att alstra luftföroreningar. Resultatet visar att LifeCleans produktformuleringar ledde till betydande positiva förändringar av samtliga parametrar, vilket minskade vätskans föroreningsgrad och resulterade i betydande minskningar av fränstötande lukt på både kort och längre sikt. Bland förklaringarna utmärker sig LifeCleans effekt på sulfider och sulfiter, som oxiderats till sulfatjoner och därmed minskat mängden den mycket giftiga och illaluktande gasen vätesulfid (H₂S) samt förbättrade aeroba -förhållanden som stimulerar omvandling av illaluktande ammoniak och kväve till doftlöst salt.

Sammanfattningsvis, LifeCleans pågående FoU-program inom industriell luktborttagning visar att LifeCleans patenterade kemiska teknologi minskar koncentrationerna av både luftföroreningarnas kemiska sammansättningar samt kraftigt minskar koncentrationen av mikroorganismer på ytorna, även där biofilmansamling ingår i den mikrobiologiska kompositionen.

Biofilmer består av ansamlingar av mikroorganismer som koloniserat en yta och genererat en skyddande extracellulär substans som ökar dess motståndskraft mot miljöfaktorer och antimikrobiella åtgärder, inklusive desinfektionsmedel.^{6,7} Biofilmer är mycket vanliga – uppskattningsvis 99 % av samtliga bakterier existerar som biofilm⁸ – och orsakar enorma problem, det har exempelvis uppskattats att 80 % av mänskliga mikrobiella infektioner orsakas av biofilm⁹. Trots detta är många desinfektionsmedel ineffektiva mot biofilm. Effektiv biofilmkontroll är därmed ett potentiellt affärsområde med betydande potential.

Förutom LifeCleans forskning och produktutveckling har Bolaget också framgångsrikt genomfört flera samarbeten och projekt med olika kunder, vilket har lett till betydande framsteg inom Bolagets verksamhet. Ett av dessa framgångsrika samarbeten inkluderar saneringen av PFAS-föroreningar på fartyg i Öresundsregionen. I samarbete med LifeCleans återförsäljare Scanunit har projektet framgångsrikt slutförts och resulterat i PFAS-nivåer på endast 4400 ng/L, vilket markant understiger europeiska kemikaliemyndighetens ("ECHA") förslagna gränsvärde med 99,56 %. Denna bedrift markerar en betydande miljömässig framgång för både Bolaget och industrin som helhet. Vidare har samarbetet med BST-gruppen ytterligare förstärkt LifeCleans förmåga att genomföra effektiva och hållbara projekt inom sanering. Den integrerade insatsen från BST-gruppen har bidragit till att optimera processerna och säkerställa att de uppnår högsta standard av effektivitet och miljöskydd.

⁶ Høiby, N., Ciofu, O., Johansen, H. K., Song, Z. J., Moser, C., Jensen, P. Ø., ... & Bjarnsholt, T. (2011). The clinical impact of bacterial biofilms. *International Journal of Oral Science*, 3(2), 55-65. <https://doi.org/10.4248/IJOS11026>

⁷ Otter, J. A., Vickery, K., Walker, J. T., deLancey Pulcini, E., Stoodley, P., Goldenberg, S. D., & et al. (2015). Surface attached cells, biofilms, and biocide susceptibility: Implications for hospital cleaning and disinfection. *Journal of Hospital Infection*, 89(1), 16-27. <https://doi.org/10.1016/j.jhin.2014.10.013>

⁸ Garrett, T. R., Bhakoo, M., & Zhang, Z. (2008). Bacterial adhesion and biofilms on surfaces. *Progress in Natural Science*, 18(9), 1049-1056. <https://doi.org/10.1016/j.pnsc.2008.01.014>

⁹ Sharma, D., Misba, L., & Khan, A. U. (2019). Antibiotics versus biofilm: An emerging battleground in microbial communities. *Antimicrobial Resistance and Infection Control*, 8, 76. <https://doi.org/10.1186/s13756-019-0533-3>

Produktion

LifeClean eftersträvar att ha en kostnadseffektiv och redundant produktion baserad på hur efterfrågan ser ut från dess kunder. Bolaget bedriver tillståndspliktig produktion enligt miljöbalken i sina produktionsanläggningar i Uddevalla och Vadstena, certifierade i enlighet med ISO 13485 respektive ISO 14001 och ISO 9001. LifeCleans fabrik i Uddevalla har för närvarande tillstånd av Länsstyrelsen i Västra Götaland att producera en årlig volym på 5 miljoner liter. Bolaget har dock nyligen ansökt om att utöka produktionskapaciteten till tjugo miljoner liter per år i Uddevalla. Dotterbolaget Kempartner Ocean AB med produktion i Vadstena har tillstånd att producera 6 miljoner liter tvätt, disk, rengöring, industrikemikalier och hygienprodukter i produktionsanläggningen i Vadstena, med Länsstyrelsen i Linköping som tillsynsmyndighet. LifeCleans produktion är skalbar och produktionsmoduler kan sättas upp inom 6 månader i strategiska länder för produktion och buteljering på plats. I LifeCleans affärsplan ingår det att etablera produktionsanläggning i strategiska länder när tillräckligt stora försäljningsvolymerna uppnåtts eller efterfrågats.

Forskning och utveckling

LifeClean bedriver idag nedan förklarade forsknings- och utvecklingsaktiviteter vilka bedöms påverka LifeCleans sannolika framtida utveckling.

EPA

USA-marknaden är en av världens största inom flera av Bolagets affärsområden och är en strategiskt viktig marknad. I USA har LifeClean utfört effektivitets- och toxicitetstester samt genomlysning av flera viktiga kemitekniska egenskaper utifrån amerikansk testmetodik och regelverk för desinfektionsområdet, samt genom ett konsultbolag förberett för att påbörja registreringsprocessen för ett godkännande av EPA (Environmental Protection Agency), den federala miljöskyddsmyndigheten i USA, vilket möjliggör försäljning på den amerikanska desinfektionsmarknaden. Bolaget uppskattar att godkännande för desinfektionsområdet kan ske under 2025. Parallellt förbereder även bolaget en registreringsprocess i USA för sitt produktsortiment för PFAS-sanering.

Nya biocidförordningen

LifeClean startade under 2020 det regulatoriska arbetet med att få ett godkännande enligt gällande BPR:s (biocidförordningen) regler. Vid ett godkännande har Bolaget möjlighet att sälja och distribuera produkter i alla EU-länder som följer BPR-regelverket. Därtill uppskattar Bolaget att möjligheterna för licensieringsavtal med industriella partners ökar väsentligt efter egen listning. Eventuellt godkännande beräknas under 2025.

EU:s medicintekniska förordning (CE-märkning)

LifeClean har påbörjat processen att transferera CE-märkningen för Bolagets ytdesinfektion från Medical Device Directive (MDD) till det aktuella regelverket Förordning (EU) 2017/745 om medicintekniska produkter (MDR). Genomförd övergång från MDD till MDR beräknas slutföras under det andra eller tredje kvartalet 2025. Fram tills transfereringen är slutförd kommer produkterna att vara fortsatt CE-märkta under MDD-regelverket.

LifeClean Insitu

LifeClean har som mål att erbjuda marknaden en in situ-produkt innebärande att kunden själv aktiverar kemien på plats genom att vid brytning av flaskan släppa aktiveringskomponenten i resterande del av medlet. Bolaget bedömer att detta skapar en ännu mer attraktiv produkt i distributionsledet. Insitu ger cirka 2 år längre hållbarhet, vilket gör produkten än mer attraktiv för kunder utanför EU, anser Bolaget. LifeClean uppskattar lansering av sin första in situ-produkt under 2025.

Patenterad lösning i andra applikationsformer

Bolaget bedömer att dess patent har en stor potential att tillgängliggöra sin ytdesinfektion i fler format än desinficerande vätska i syfte att skapa högre marknadsvärde och högre attraktionsvärde hos strategiska partners. Exempelvis desinficerande servetter, handdesinfektion, desinfektion av organismer i luften samt desinficerande produkter inom avancerad sårvård och andra applikationsområden. Bolaget fortsätter lägga grunden till flera av dessa applikationsområden genom b.l.a. toxicitet- och effektivitetsstudier, samt godkänt svenskt patent och påbörjad internationell patentprocess för desinfektion av mikroorganismer i luften, därtill använder Bolaget sedan april 2021 validerade och certifierade Quality Management Systems (Sv. system för kvalitetssäkring) enligt ISO 13485 framtida medicintekniska utvecklingsprojekt.

Biofilmseliminering

LifeCleans biofilmselimineringsskapacitet utvärderades för första gången redan 2017 i testprogram utfört av Jordbruksverket i Sydkorea. Sedan dess har Bolaget kontinuerligt fortsatt validera Bolagets biofilmseliminering genom laboratorietester utifrån amerikansk testmetodik samt genomfört fälttester i flera länder. Bolaget bedömer att mer information om biofilmseliminering kan offentliggöras under 2025.

Miljö- och hållbarhetsarbete

LifeClean står bakom FN:s Global Compacts tio principer om mänskliga rättigheter, arbetsrätt, miljö och antikorrupcion. LifeClean eftersträvar öppenhet och transparens i verksamheten och utveckling av hållbarhetsarbetet är en ständigt pågående process. Verksamheten ska bedrivas på ett miljömässigt hållbart sätt utifrån verksamhetens förutsättningar samt följa rådande miljölagar och regler. Miljö- och hållbarhetsarbetet ska baseras på FN:s globala mål för hållbar utveckling.

LifeCleans produkter ska verka för optimal effekt med minimal miljöpåverkan under produktens hela livscykel. En miljöinriktad produktutveckling skall ständigt vara i fokus och miljöutvecklingen ska helst ligga före miljömyndigheternas krav. En miljöriktig och effektiv produktion med lägsta möjliga miljöpåverkan och med välutbildad personal understryker LifeCleans ambition om en hållbar utveckling.

LifeClean Desinfektion har av en extern konsultbyrå visats generera över 97% lägre koldioxidkvivalentutsläpp jämfört med alkoholbaserade alternativ¹⁰, därmed bidrar användningen av LifeClean till betydande minskningar av växthusgaser, vilket ligger helt i linje med Bolagets hållbarhetsstrategi.

Flertalet av Kempartner Ocean AB:s produkter är miljömärkta och har licens att använda Svenska Naturskyddsföreningens varukännetecken Bra Miljöval, Sverige AB:s miljömärkning Svanen och EU:s officiella miljömärke EU Ecolabel.

Bolaget har tre fokusområden för sitt hållbarhetsarbete:

- 1) Att förebygga föroreningar.**
- 2) Att verka för hållbar konsumtion.**
- 3) Att Bolagets lösningar skapar sunda arbetsvillkor för de som behöver lösningarna allra mest.**

Patent

LifeCleans formulering för ytdesinfektion är patenterad i 25 länder fördelade i Nordamerika, Europa, Afrika, Asien, och Australien. Samtliga patent sträcker sig till år 2034. Denna kompletta patentportfölj ger ett mycket starkt immateriellt skydd på samtliga viktiga marknader. Bolaget har därtill 13 pågående patentansökningar inom totalt fyra nya patentportföljer, däribland två som avser PFAS-sanering.

Försäljning och distributionskanaler

Smittsamma mikroorganismer och biofilmer, organiska föroreningar och smuts samt PFAS-molekyler är allestädes närvarande utmaningar inom mer eller mindre alla industrigrenar och miljöer. LifeClean verkar därmed inom en mängd områden inom B2B, B2C, och B2G.

Moderbolaget verkar primärt inom affärsområdena PFAS-sanering, Healthcare och Agriculture. Strategin är att etablera varumärket LifeClean på både nationella och internationella marknader genom en kombination av direktförsäljning, återförsäljare och kontrakterade distributörer. I Norden sker försäljningen huvudsakligen direkt och via återförsäljare, medan marknader utanför Norden bearbetas främst genom distributörer. Bland kunderna finns både privata aktörer och offentliga organisationer som tillämpar offentlig upphandling. Kundrelationerna kännetecknas av repetitiva affärer och långsiktiga avtal.

¹⁰ Atmoz Consulting. (2023). *LifeClean International AB. Life cycle assessment (LCA) of disinfectant* (Incl. appendices).

Kundportföljen inkluderar europeiska partneravtal med betydande aktörer som Arxada – en global ledare inom vetenskapsbaserade specialkemikalier – och Remondis Group – världens fjärde största aktör inom återvinning med 42 000 anställda i 34 länder och närvaro på fler än 1 000 platser. Avtalet med Arxada avser kommersialisering inom affärsområdet Healthcare, medan avtalet med Remondis Group avser distribution av LifeCleans produktsortiment inom PFAS-sanering, oxidation av PFAS-kontaminerat processvatten och lakvatten inom industrin. Därtill är produkterna upphandlade av sjukhus i Norge, England och Saudiarabien. Bolaget har även distributörer på strategiskt viktiga marknader utanför Europa, med hög efterfrågan på High-level-desinfektion och PFAS-sanering. Inom PFAS-sanering har LifeClean byggt upp ett återförsäljarnätverk i Norden och arbetar med att expandera det till fler länder och delsegment.

Dotterbolaget Kempartner Ocean AB bedriver verksamhet inom affärsområdet Partners, med fokus på legotillverkning och private label för främst nordiska kunder. Genom varumärkena Ocean och Kastanj erbjuder bolaget cirka 60 produkter inom Professionals-segmentet respektive en produktserie för vård av hästar och utrustning, vilka tillsammans säljs via cirka 450 NonFood-retail-butiker.

Finansiell strategi och finansiering

LifeClean är mitt inne i en tillväxtfas som syftar till expansion under de kommande åren. Fram till dess att intäkterna från försäljning av Bolagets produkter genererar tillräckligt positivt kassaflöde för att finansiera LifeCleans expansion och tillväxt till fullo, kommer Bolagets finansiering därtill ske med ägarkapital i form av nyemissioner eller annat riskkapital. Bolaget har tidigare också erhållit bidrag för diverse forskningsprojekt.

Låne- och finansieringsstruktur

Utöver nämnda bryggglån så har det inte förekommit några väsentliga förändringar avseende Bolagets låne- och finansieringsstruktur sedan den 31 december 2024 fram till dagen per Prospektet.

Investeringar

Bolaget har inga väsentliga pågående investeringar eller investeringar för vilka fasta åtaganden redan gjorts. Efter 31 december 2024 och fram till dagen för Prospektet har Bolaget inte gjort några väsentliga investeringar.

Trender

Bolaget bedömer att det inte finns några kända betydande utvecklingstrender i fråga om försäljning, lager, kostnader och försäljningspriser från och med 31 december 2024 fram till dagen för Prospektet. LifeClean bedömer även att det inte finns några väsentliga negativa förändringar gällande Bolagets framtidsutsikter eller utmaningar.



Marknadsöversikt

Ytdesinfektionsmedel är kemiska sammansättningar som appliceras på livlösa föremål och ytor med avsikten att eliminera olika mikroorganismer såsom bakterier, virus och sporer. Olika produkter och ämnen kan skilja sig åt genom antimikrobiell effektivitet, snabbhet, toxicitet och materialkompatibilitet för att nämna några.

Den globala marknaden för ytdesinfektionsmedel förväntas nå ett marknadsvärde på cirka 9,49 miljarder USD år 2030 från en uppskattad storlek på 6,25 miljarder USD år 2024. Detta representerar en förväntad tillväxttakt (CAGR) på 7,2 % under perioden 2024 till 2030. De vanligaste typerna av ytdesinfektionsmedel på marknaden inkluderar kemiska produkter, såsom väteperoxid, kvartära ammoniumföreningar och alkoholer, vilka domineras av användningen inom industrier såsom livsmedelsförpackningar och sjukvård. De främsta typerna av desinfektionsmedel är vätskor, sprayer eller våtservetter, där vätskor är den mest utspridda typen av desinfektionsmedel. Tillväxten inom marknaden för ytdesinfektionsmedel är särskilt betydande i regioner som Nordamerika, Europa och Asien-Stillahavsområdet¹¹.

Den främsta marknaden för ytdesinfektionsmedel är inom vårdområden där de används på ytor och medicinsk utrustning för att kunna genomföra säker vård och öka patientsäkerheten, men även diverse laboratorier och läkemedels- samt biotechbolag som hanterar känsliga produkter och ämnen, och därmed kräver kliniska arbetsmiljöer, utgör en stor del av användningsområdena¹². Även inom andra områden inom bland annat jordbruk och livsmedelshandling är användandet betydande och växande.

LifeClean Desinfektion innehåller en mycket låg koncentration av det aktiva ämnet ClO₂. Marknaden för desinfektionsmedel bestående av ClO₂ har en hög tillväxtpotential och förväntas ha en stor efterfrågan framgent, främst tack vare att den inte är hälsovådlig och därmed kan användas i stor skala inom bland annat vattenrengöring samt inom matindustrin, även om också vårdanstalter är ett stort marknadssegment¹³.

¹¹ Grand View Research. (2022). *Surface disinfectant market 2024 - 2030*.
<https://www.grandviewresearch.com/industry-analysis/surface-disinfectant-market>

¹² Grand View Research. (2022). *Surface disinfectant market 2024 - 2030*.
<https://www.grandviewresearch.com/industry-analysis/surface-disinfectant-market>

¹³ Future Market Insights. (2022). *Chlorine disinfectant market 2022-2030*.

Marknadstrender

När det gäller marknadstrender har efterfrågan på rengöringsprodukter och desinfektionsmedel ökat avsevärt, särskilt efter den globala pandemin. Detta ökade medvetenhet om hygien och sanitet har drivit upp efterfrågan på ytdesinfektionsmedel över hela världen. En påtaglig trend är övergången till mer miljöanpassade desinfektionsmedel, som svar på en växande medvetenhet om miljöfrågor och önskan om icke-toxiska alternativ. Strängare regleringar och standarder, särskilt inom hälso- och sjukvårdssektorn, har också påverkat marknaden genom att öka behovet av att använda effektiva och pålitliga ytdesinfektionsprodukter. Slutligen, den ökande globala befolkningen och behovet av sjukvårdstjänster förväntas driva efterfrågan på ytdesinfektionsmedel inom hälso- och sjukvårdssektorn, vilket kommer att fortsätta att påverka marknadens tillväxt. Därtill tillkommer en regulatorisk trend inom bland annat EU mot mindre profylaktisk behandling med bl.a. antibiotika, som enligt aktuellt EU-direktiv inte heller får användas rutinmässigt eller för att kompensera för dålig hygien och skötsel¹⁴. Bolaget uppskattar att denna trend, tillsammans med ökat fokus på livsmedelsförsörjning och livsmedelsberedskap samt ökade krav på adekvat djurhållning, leder till tillväxtpotentialer i framtiden.

Den ökade förekomsten av pandemier, epidemier och utbrott av infektionssjukdomar, såväl som dess efterföljande sjuklighet och dödlighet och ekonomiska konsekvenser, har ökat under tidigare decennier och förväntas öka ytterligare under de kommande åren.^{15,16} Dessutom är sjukdomsbördan orsakad av endemiska (En endemisk sjukdom är en sjukdom som är konstant närvarande inom en viss befolkningsgrupp eller geografisk region) och enzootiska sjukdomar (enzootiska sjukdomar är sjukdomar som är endemiska för djurpopulationer, kan ibland överföras till människor som t.ex. rabies och fågelinfluensa) med mikrobiell etiologi, såväl som vårdrelaterade infektioner, betydande och konsekvenserna av de pågående antimikrobiella resistensutvecklingarna hotar hela det moderna samhället.

Många av dagens desinfektionsmedel innehåller kemikalier som kan vara farliga både för miljön och för användaren, vilket begränsar dess användning. Detta tillsammans med att slutkunderna blir mer miljömedvetna, innebär en högre efterfrågan och ett skifte mot mer miljöanpassade alternativ vilket leder till att många av de befintliga desinfektionsmedlen begränsas i sin användning till mindre kritiska föremål och miljöer samt i mindre mängder¹⁷. LifeClean Desinfektion baserat på ClO₂ är inte klassificerad som farlig vid bedömning enligt nuvarande europeiska regelverk kan därmed anses bättre lämpad för den kommande växande efterfrågan på bättre desinfektionsmedel.

Antibiotikabehandling av djur i förebyggande syfte inom djuruppfödningen skapar stora problem med bland annat resistens. Genom användande och applicering av LifeClean Desinfektion kan denna antibiotikabehandling nollställas eller reduceras betydligt.

¹⁴ Europaparlamentet & Rådet. (2019). *Förordning (EU) 2019/6 om veterinärmedicinska läkemedel och om upphävande av direktiv 2001/82/EG*.

¹⁵ Intergovernmental Platform on Biodiversity and Ecosystem Services (IPBES). (2020). *Workshop Report on Biodiversity and Pandemics*. IPBES Sekretariat. <https://doi.org/10.5281/zenodo.4147317>

¹⁶ Smith, K. F., Goldberg, M., Rosenthal, S., Carlson, L., Chen, J., Chen, C., & Ramachandran, S. (2014). Global rise in human infectious disease outbreaks. *Journal of the Royal Society Interface*, 11, 20140950. <https://doi.org/10.1098/rsif.2014.0950>

¹⁷ Future Market Insights. (2022). *Chlorine disinfectant market 2022-2030*.

Antibiotikaresistens har blivit ett allt större problem globalt och den ökade resistensen leder till ökad utbredning av svårbehandlade överförbara sjukdomar och infektioner, vilket innebär ett ökat behov av produkter som motverkar denna resistens. Folkhälsomyndigheten har beräknat framtida kostnader och övriga konsekvenser av antibiotikaresistensen i Sverige. Bland annat kommer antalet anmälningspliktiga fall av antibiotikaresistenta bakterier öka enligt deras prognos, från 15 500 fall år 2016 till det dubbla år 2030 och slutligen drygt 70 000 fall år 2050. Detta ger en högre kostnad för vård och behandling och den årliga merkostnaden för infektioner orsakade av antibiotikaresistenta bakterier, jämfört med om motsvarande infektion hade orsakats av antibiotikakänsliga bakterier, blir cirka 400 miljoner SEK år 2030 och cirka 600 miljoner SEK år 2050. Den totala samhällskostnaden på grund av högre antibiotikaresistens förväntas bli 16 miljarder SEK från år 2018 till 2050. Folkhälsomyndighetens slutsatser är således att det aktiva arbetet för att bromsa utvecklingen av antibiotikaresistens måste fortsätta men framför allt intensifieras.

Det finns därmed en stor potential för LifeClean att reducera användning av antibiotika som i sin tur skapar antibiotikaresistens, samtidigt som det finns betydande kostnader som LifeClean kan bidra till att minska.



Översikt av marknadssegment som berör LifeClean

LifeClean agerar på en stor marknad och dess desinfektionsmedel har många potentiella användningsområden.

Marknadssegment	Bedömt totalt globalt marknadsvärde (miljarder dollar)	Relevant produkt från LifeClean
PFAS-sanering	100–1 000 ¹⁸	LifeClean Sani
Rengöring/allmän desinfektion	53 ¹⁹	LifeClean Desinfektion
Hälso- och sjukvård	33 ²⁰	LifeClean Disinfectant CE, LifeClean Desinfektion
Livsmedelsindustrin	3,2 ²¹	LifeClean Desinfektion, LifeClean Concentrate
Jordbrukssektorn	3,26 ²²	LifeClean Concentrate
Fiskeindustrin	0,5 ²³	LifeClean Concentrate

¹⁸ Environment Analyst. (n.d.). *No silver bullet for PFAS*. Retrieved from <https://environment-analyst.com/global/105945/no-silver-bullet-for-pfas>

¹⁹ Fact MR. *Antiseptic and disinfectant market*

²⁰ Fact MR. *Antiseptic and disinfectant market: Healthcare segment*.

²¹ Future Market Insights. (2023). *Food and beverage disinfection market 2023-2033*

²² Research and Markets. (2023). *Global agricultural disinfectant market 2023-2028*

²³ Norwegian Seafood Council. (2017). *Market insight*.

Primära marknadssegment

LifeCleankoncernens primära marknadssegment består av fem större marknader: Agriculture, Healthcare, Professionals (t.ex. Facility management och HoReCa), Partners (kontrakts-tillverkning), samt PFAS. Bolagets produkter och försäljning riktar sig mot en global marknad.

World Health Organization (WHO) bedömer att tillräcklig tillgång till säker och näringsrik mat är avgörande för att främja en god hälsa, samtidigt som kontaminerad mat kan orsaka mer än 200 olika sjukdomar, från mildare diarré till allvarlig cancer.²⁴ Desinficering används för att minimera och eliminera eventuella mikroorganismer på råvaror och utrustning från exempelvis jordmån innehållandes organiska restprodukter och bakterier eller kemikalier från odling vilket ofta anses vara huvudorsaken till kontaminerade matprodukter. Matburna sjukdomar orsakade av exempelvis bakterier, svampar och parasiter orsakar inte bara direkta hälsoproblem för den utsatte individen utan bidrar också till ett högre tryck på världen. Något som hade kunnat elimineras genom enkel desinfektion inom jordbruket.²⁵

WHO uppskattar att cirka 600 miljoner människor, nästan var tionde människa varje år blir sjuk av att ha konsumerat mat som är kontaminerad med olika mikroorganismer såsom salmonella och E. Coli. (Escherichia coli - kolibakterie, är en gramnegativ bakterieart som ingår i familjen Enterobacteriaceae). Vidare bedömer de också att cirka 420 000 människor omkommer varje år som ett resultat av detta innebärande att 33 miljoner hälsosamma levnadsår, ett mått framtaget av WHO (World Health Organization. Sv. Världshälsoorganisationen) för att beräkna sjukdomsörden på populationsnivå, går förlorade varje år.²⁶

Desinficering inom jordbruk syftar främst till att skydda grödor och boskap mot kontaminering av olika bakterier och virus och öka slutråvarornas kvalitet.²⁷ Detta inkluderar bland annat desinficering av redskap och vistelsemiljöer samt desinficering av bevattnings- och dricksvatten. Faktorer som bidrar till en växande marknad för desinficering inom jordbruk är främst krav på bättre och renare odlingsprocesser och djurhållning där antibiotikans användning och således påverkan på multiresistens avses att minskas, samt den ökade odlingen inom slutna miljöer såsom växthus där flera plantor snabbt kan bli kontaminerade om inte miljön rengörs. Världens snabbt ökande population innebär också att agrikulturbanschen som helhet behöver effektiva metoder att minska svinn och öka nyttjandegraden av odlingarna samt minska att minska onödiga rörelsekostnader, varav desinficering kan vara en hjälpsam faktor.²⁸

²⁴ World Health Organization. (n.d.). *Food safety*.
<https://www.who.int/news-room/fact-sheets/detail/food-safety>

²⁵ Precision Business Insights. (2022). *Food and beverage disinfection market 2023-2029*.

²⁶ World Health Organization. (2022). *Food safety*.
<https://www.who.int/news-room/fact-sheets/detail/food-safety>

²⁷ Mordor Intelligence. (2022). *Agriculture disinfectants market 2024-2029*.

²⁸ Allied Market Research. (2023). *Agricultural disinfectants market - Global opportunity analysis and industry forecast 2023-2032*.

Dock bedöms efterfrågan på ekologisk mat samt potentiella hälsorisker och miljöförureningarna påverka användandet av desinfektionsmedel inom jordbruk.²⁹ Detta innebär att desinfektionsmedel som varken är klassificerade som skadliga för användare eller miljö, likt LifeClean Desinfektion, kan komma att ta större marknadsandelar framöver. Detta till trots förväntas desinfektionsmarknaden inom jordbruk växa med i genomsnitt 4,1 procent per år fram till 2030.³⁰

LifeClean Desinfektion är godkänd för användning genom hela produktionskedjan inom Norges fiskodling och akvakultur utgör därför också en stor marknad för Bolagets desinfektionsmedel. Det främsta hotet mot fiskeindustrin där desinficering är en del av lösningen är laxlöss och laxanemi orsakade av virus. Den norska fiskeindustrin producerade cirka 780 miljoner laxar under 2016 och dessa sjukdomar kan därmed ha en stor negativ påverkan om de sprider sig bland fiskodlingar.³¹

En stor marknadsdrivande faktor för desinfektionsmedel överlag är vårdrelaterade infektioner och de ökade investeringarna i vårdsektorn och vården som marknadssegment utgör också en av LifeCleans främsta nyttoområden. Vårdrelaterade infektioner förklaras som infektioner som patienter eller vårdpersonal ådrar sig under diagnostik- eller behandlingsprocessen genom exempelvis direktkontakt med en smittokälla som en person eller kontaminerade vårdmiljöer och medicinsk utrustning.³² Två av de främsta bakterierna som orsakar dessa infektioner anses vara *C. difficile* (*Clostridioides difficile*, Förklaring - en sporbildande bakterie) samt *E. coli*.³³ LifeClean Desinfektion har i laboratorietester visat sig ha mycket god förmåga att eliminera båda dessa bakterier. Vårdrelaterade infektioner är den vanligaste vårdskadan på svenska sjukhus och en av de viktigaste frågorna gällande patientsäkerhet på vårdanstalter anses vara just att minska risken för vårdrelaterade infektioner och minimera risken för spridning och uppkomst av resistenta bakterier. Cirka 9 procent av patienterna i vården utsätts för en vårdrelaterad infektion vilket orsakar förlängda vårdtider och ökade kostnader, utöver de negativa konsekvenserna för patientens hälsa. Detta ställer stora krav på en förbättrad och fortsatt hög vårdhygien.³⁴

²⁹ Acumen Research and Consulting. (2023). *Agricultural disinfectant market: Global industry size, share trend and forecast 2023-2032*.

³⁰ Market Research Future. (2023). *Agriculture disinfectants market 2022-2030*.

³¹ Norwegian Seafood Council. (2017). *Market insight*.

³² Folkhälsomyndigheten. (2022). *Patientsäkerhet och vårdrelaterade infektioner*.
<https://www.folkhalsomyndigheten.se/smittskydd-beredskap/vardehygien-och-vardrelaterade-infektioner/>

³³ Markets and Markets. (2023). *Surface disinfectant market 2023-2028*.

³⁴ Folkhälsomyndigheten. (2022). *Vårdhygien och vårdrelaterade infektioner*.
<https://www.folkhalsomyndigheten.se/smittskydd-beredskap/vardehygien-och-vardrelaterade-infektioner/>

Översikt av marknadssegment inom PFAS-sanering

PFAS-sanering är en globalt växande marknad som omfattar behandling av vatten och mark, kontroll av luftutsläpp samt hantering av avfall och förorenade material. Den totala adresserbara marknaden för PFAS-relaterad sanering har uppskattats uppnå en ackumulerad värdering på upp till en biljon USD under de kommande 5–10 åren.³⁵ För närvarande är Nordamerika den största marknaden med cirka 40 % av den globala marknadsandelen, följt av Europa, där utvecklingen drivs av skärpta regulatoriska krav.

Tillväxten inom PFAS-saneringsmarknaden drivs av flera faktorer: ökad medvetenhet om hälsoriskerna med PFAS-föroreningar, strängare gränsvärden för PFAS-halter i dricksvatten och miljön samt en växande efterfrågan på PFAS-fria alternativ i olika branscher.

LifeCleans strategiska fokusområden

LifeClean har identifierat tre nyckelsegment för PFAS-sanering i Europa, med en av Bolaget beräknad total adresserbar marknad (TAM) på cirka 511 miljarder SEK:

- Brandbilar (TAM: 3,56 miljarder SEK)
- Brandsläckare (TAM: 4,71 miljarder SEK)
- Sprinklersystem (TAM: 503,36 miljarder SEK)

Dessa segment kännetecknas av höggradig PFAS-förorening till följd av omfattande användning av PFAS-innehållande brandsläckningsskum (AFFF) samt betydande miljöpåverkan. Utöver att utgöra kritiska infrastrukturer för samhällssäkerhet, driver skärpta regulatoriska krav på för omedelbara saneringsinsatser. Dessa faktorer skapar gynnsamma förutsättningar för relativt korta inköpscykler.

Operativa framsteg och marknadsexpansion

Under 2023 och 2024 har LifeClean genomfört pilotprojekt inom flera relevanta marknadssegment, inklusive:

- Tillverknings- och olje-/kemikalieindustri
- Civil flyginfrastruktur
- Militära anläggningar
- Brandförsvaret
- Shipping
- Återvinningsindustri

Parallellt har Bolaget byggt upp ett återförsäljarnätverk som initialt omfattar Norden och nu expanderar till nyckelmarknader i Europa samt utvalda segment i MENA-regionen.

³⁵ Environment Analyst. (n.d.). *No silver bullet for PFAS*.
<https://environment-analyst.com/global/105945/no-silver-bullet-for-pfas>

Marknadspotential och regulatoriska drivkrafter

PFAS-saneringsmarknaden präglas av betydande potential, men också komplexitet till följd av geografiskt varierande lagstiftning och metodologiska utmaningar i marknadsuppskattningar. Europeiska kemikaliemyndigheten (ECHA) har föreslagit ett gränsvärde på 1 ppm för PFAS i brandskum och sanerad utrustning, vilket Bolaget menar driver på efterfrågan på saneringsteknologier.³⁶ LifeClean har positionerat sig för att möta dessa behov genom sitt strategiska fokus på kritiska segment med hög sannolikhet för regulatoriskt understöd och tydliga intäktsmöjligheter.

Därtill är kostnads- och marknadsberäkningar för PFAS-sanering beroende av regulatoriska gränsvärden. Exempelvis sänktes gränsvärdena för PFAS i dricksvatten och animaliska livsmedel i Sverige och EU under 2023, vilket ytterligare ökar behovet av saneringslösningar. Globalt finns en bred enighet om att fasa ut PFAS, vilket underbyggs av Stockholmskonventionen och EU:s Kemikaliestrategi för hållbarhet, där PFAS är en prioriterad kemikaliegrupp. Dessa regelverk driver fram en genomgående begränsning av PFAS-användning, vilket påverkar en rad industrier – från brandskum och halvledare till konsumentprodukter som matförpackningar och kosmetika. Den breda användningen av PFAS har skapat ett enormt och diversifierat behov av saneringslösningar, vilket gör marknaden till en central del av den globala omställningen mot en hållbar kemikalieanvändning.

Varje regelskärpning och sänkning av gränsvärden, liksom borttagandet av undantag och andra åtgärder som syftar till att begränsa PFAS-användning, gynnar direkt LifeCleans go-to-market-process. Dessa regulatoriska förändringar både accelererar och förstärker efterfrågan på bolagets lösningar. Den breda användningen av PFAS har skapat ett enormt och diversifierat behov av saneringslösningar, vilket gör marknaden till en central del av den globala omställningen mot en hållbar kemikalieanvändning.

Marknadssegment PFAS-sanering av brandskumstankar	Av ECHA bedömd saneringskostnad ³⁷
Olje/(petro-) kemisk industri	200 mn €
Civilt flyg	20 mn €
Militärt försvar	11,9 mn €
Kommunalt brandförsvar	1 md €
Marina applikationer (sjögående fartyg)	300 mn €
Övriga industrier	20 mn €

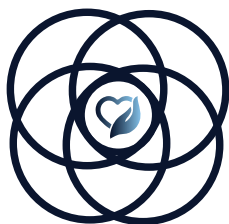
³⁶ European Chemicals Agency. (2022). *Annexes to Annex XV restriction report. Substance name(s): Per- and polyfluoroalkyl substances (PFASs) in firefighting foams* (Version 2.0).

³⁷ European Chemicals Agency. (2022). *Annexes to Annex XV restriction report. Substance name(s): Per- and polyfluoroalkyl substances (PFASs) in firefighting foams* (Version 2.0).

Översikt av övriga aktuella industriella marknadssegment

Därtill är behoven att effektivt minimera luftföroreningar från exempelvis avfallsanläggningar och industrier både globalt och under tillväxt. Illaluktande föroreningar i luften sprids över stora geografiska ytor och med stora följder – inkl. arbetsmiljöproblem, luftföroreningar och direkta hot mot människors hälsa och välfärd. Därtill utgör luftföroreningar betydande bidrag till fotokemisk smogbildning. Begränsning av luftföroreningar är del av både FN:s globala mål för hållbar utveckling^{38,39}, och WHO:s hållbarhetsmål⁴⁰.

Biofilmskontroll är ytterligare ett pågående FoU-projekt i Bolaget. Kunskapscentret National Biofilms Innovation Centre "NBIC" i Storbritannien har uppskattat att biofilm åsamkar en årlig global kostnad av 5 000 miljarder USD (baserat på 2019-årsnivå) inom flertalet industrier såsom hälso- och sjukvård, anläggningstillgångar, matproduktion såsom jord- och havsbruk, vatten och avloppsvatten samt olje- och gasindustrin (icke uttömmande lista).⁴¹ Kostnaden i sektorer där Bolaget per dagen för detta Prospekt är verksamma i, och därmed med goda möjligheter för snabb etablering samt synergieffekter med nuvarande produktportfölj, uppskattas av Bolaget till över 1 000 miljarder USD, vilket öppnar upp en betydande marknadspotential för applikationer inom biofilmskontroll, enligt Bolaget.



³⁸ United Nations Development Programme. (n.d.). Mål 3: Hälsa och välbefinnande.
<https://www.globalamalen.se/om-globala-malen/mal-3-halsa-och-valbefinnande/>

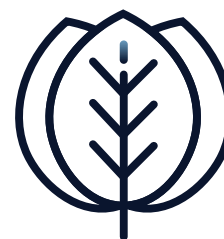
³⁹ United Nations Development Programme. (n.d.). Mål 11: Hållbara städer och samhällen.
<https://www.globalamalen.se/om-globala-malen/mal-11-hallbara-stader-och-samhallen/>

⁴⁰ World Health Organization. (n.d.). Sustainable development goals: Air pollution.
<https://www.who.int/teams/environment-climate-change-and-health/air-quality-and-health/policy-progress/sustainable-development-goals-air-pollution>

⁴¹ Cámara, M., Green, W., MacPhee, C. E., Rakowska, P. D., Raval, R., Richardson, M. C., Slater-Jefferies, J., Steventon, K., & Webb, J. S. (2022). Economic significance of biofilms: A multidisciplinary and cross-sectoral challenge. *NPJ Biofilms and Microbiomes*, 8(1), 42.
<https://doi.org/10.1038/s41522-022-00306-y>

Ordlista

C. difficile - Clostridioides difficile	En sporbildande bakterie
ClO ₂	Kemisk beteckning för klordioxid.
E. Coli (Escherichia coli)	Kolibakterie - är en gramnegativ bakterieart som ingår i familjen Enterobacteriaceae.
EPA - Environmental Protection Agency	En federal miljöskyddsmyndighet i USA.
EU lagstiftning 1272/2008	Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1272/2008 om klassificering, märkning och förpackning av ämnen och blandningar.
FoU	Förkortning för Forskning och Utveckling.
ISO	Förkortning för Internationella standardiseringsorganisationen.
PFAS - Per- och polyfluorerade alkylsubstanser	Är ett samlingsnamn för en stor och komplex ämnesgrupp på mer än 10 000 identifierade ämnen. De är syntetiskt framställda och används i ett stort antal produkter som till exempel i brandsläckningsskum och impregnerings-medel.
PFCA	Förkortning för Perfluorerade karboxylsyror, är en grupp ämnen som ingår i gruppen PFAS.
pH-värde	Mått i form av ett tal på hur sur eller hur basisk en lösning är.
PPM - parts per million	Förkortning för Antal per miljon
RTU - ready-to-use	Redo att användas, avser en del av de lösningar Bolaget säljer.
SSI	Förkortning för Statens Serum Institut i Danmark.
WHO - World Health Organization	Världshälsoorganisationen.



Redogörelse för rörelsekapital

Det är Bolagets bedömning att det befintliga rörelsekapitalet, per dagen för Prospektet, inte är tillräckligt för de aktuella behoven under den kommande tolv månadersperioden. Med rörelsekapital avses i denna bemärkelse Bolagets möjlighet att, med hjälp av tillgängliga likvida medel, fullgöra sina betalningsförpliktelser allteftersom de förfaller till betalning. Per den 31 december 2024 uppgick Bolagets likvida medel till cirka 10,6 MSEK. Bolaget bedömer att rörelsekapitalunderskottet uppstår i juni 2025. Med beaktande av historiska och nuvarande intäktsnivåer bedömer Bolaget att Bolaget har ett rörelsekapitalunderskott om cirka 52 MSEK för den kommande tolv månadersperioden april 2025 till och med mars 2026.

Vid full teckning i Företrädesemissionen tillförs Bolaget initialt cirka 60,8 MSEK före emissionskostnader som bedöms uppgå till cirka 7,9 MSEK. LifeClean har erhållit teckningsåtaganden från vissa befintliga aktieägare samt medlemmar ur Bolagets styrelse och ledningsgrupp om totalt cirka 13,2 MSEK, motsvarande cirka 21,7 procent av Företrädesemissionen. Bolaget har även ingått avtal med ett antal externa investerare om garantiåtaganden om totalt 31,3 MSEK, motsvarande cirka 51,4 procent av Företrädesemissionen. Därutöver har en befintlig aktieägare tillika långivare lämnat ett vederlagsfritt toppgarantiåtagande med möjlighet till kvittning av ett konvertibellån om 5,8 MSEK, motsvarande cirka 9,5 procent av Företrädesemissionen. Sammantaget omfattas Företrädesemissionen därmed av teckningsåtaganden och garantiåtaganden om totalt cirka 50,3 MSEK, motsvarande cirka 82,7 procent av Företrädesemissionen. Erhållna teckningsåtaganden och garantiåtaganden är emellertid inte säkerställda via förhandstransaktion, bankgaranti, spärmedel, pantsättning eller liknande arrangemang. Följaktligen finns det en risk att en eller flera parter inte kommer att uppfylla sina respektive åtaganden.

För det fall Företrädesemissionen, trots lämnade teckningsåtaganden och ingångna garantiavtal, inte tecknas till den grad att Bolagets rörelsekapitalbehov för den kommande tolv månadersperioden säkerställs, är det styrelsens avsikt att söka alternativ extern finansiering, exempelvis via riktad emission, banklån och/eller andra kreditfaciliteter. Om sådan alternativ extern finansiering inte står att uppbringa kommer Bolaget överväga lösningar så som att minska Bolagets kostnader, avyttra tillgångar alternativt genomföra vissa förändringar i Bolagets affärsplan eller organisation i övrigt. Det finns en risk att utebliven finansiering eller misslyckade åtgärder resulterar i att Bolaget försätts i rekonstruktion, eller i värsta fall konkurs.

Risikfaktorer

Nedan beskrivs de risker som per dagen för detta Prospekt bedöms vara väsentliga för LifeCleans verksamhet, finansiella ställning och framtida utveckling. I enlighet med Prospektförordningen är de riskfaktorer som anges nedan begränsade till sådana risker som är specifika för Bolaget och/eller värdepapperen och väsentliga för att fatta ett välgrundat investeringsbeslut. Riskerna är organiserade i fyra huvudkategorier och de riskfaktorer som per dagen för Prospektet bedöms vara mest relevanta presenteras först i varje kategori, medan riskfaktorerna därefter presenteras utan särskild rangordning. Om en riskfaktor kan kategoriseras i mer än en kategori visas en sådan riskfaktor endast en gång och i den mest relevanta kategorin för en sådan riskfaktor. Bedömningen av respektive risk baseras på sannolikheten för dess förekomst och den förväntade omfattningen av riskens, om den inträffar, negativa effekter. Bedömning görs genom en kvalitativ skala med beteckningarna låg, medel eller hög.

Bransch- och verksamhetsrelaterade risker

Bolaget är beroende av försäljnings- och logistikpartners

LifeClean säljer sina produkter via återförsäljarnätverk samt direkt till slutanvändare. Logistikpartners tillhandahåller produkterna. Bolaget är således beroende av försäljnings- och logistikpartners för att kunna sälja sina produkter. Försäljningspartners förmåga att uppnå försäljningskrav och logistikpartners förmåga att i tid och i överenskomna volymer distribuera Bolagets produkter kan påverkas av en rad omständigheter som ligger helt eller delvis utanför Bolagets kontroll och i vilka Bolaget kan ha bristande insyn. Exempelvis är LifeClean beroende av samarbetet med den schweiziska distributören Arxada AG, med vilken avtal ingicks i januari 2024, för att nå försäljningskanaler inom relevanta leveranskedjor inom den europeiska hälso- och sjukvårdsmarknaden. Om Bolaget misslyckas med att etablera samverkan med dessa, om befintlig samverkan förändras negativt eller om samverkan försenas på grund av andra omständigheter, kan detta komma att påverka Bolaget negativt i form av försenade eller uteblivna försäljningsmöjligheter. Det i sin tur kan ha en negativ inverkan på Bolagets kassaflöde och försäljningsutveckling.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som medel, och den förväntade negativa effekten som hög om risken realiserar.

Nyckelpersoner

LifeClean planerar expansion i nya affärsområden och till nya länder som generar värde för samtliga aktieägare, vilket innebär att befintliga organisationer gradvis kommer att behöva utökas. Således utgör kompetenta medarbetare med rätt sakkunskap en viktig del i Bolagets förmåga att tillverka och distribuera Bolagets produkter på marknaden för att uppnå Bolagets mål och visioner. Bolagets verksamhet är beroende av förmågan att rekrytera, utveckla och behålla kvalificerade medarbetare, exempelvis verkställande direktören. Det kan inte garanteras att Bolaget kan erbjuda alla nyckelpersoner tillfredställande villkor i den konkurrens som råder med andra bolag i branschen eller närstående branscher.

Om nyckelpersoner lämnar Bolaget, eller om framtida vakanser inte kan fyllas, kan det fördröja eller förhindra utvecklingen och genomförandet av affärsplanen, samt få negativ inverkan på verksamheten och Bolagets ekonomiska utveckling. Detta kan från tid till annan medföra risker för dröjsmål och högre kostnader, med negativ påverkan på Bolagets ekonomiska utveckling som följd.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som medel, och den förväntade negativa effekten som medel om risken realiserar.

Ökad konkurrens

De produkter som Bolaget tillverkar åt sina kunder kan komma att utsättas för ökad eller förändrad konkurrens genom utvecklandet av nya produktlösningar. Efter utbrottet av coronapandemin har fler företag börjat tillverka produkter inom desinficering och bakteriedödning och produkterna på marknaden blir fler och fler. Detta har lett till ökad konkurrens på marknaden. Bolaget har utvecklat nya affärsområden inom industriell luktavtagning, desinfektion och PFAS-sanering, exempelvis Bolagets klordioxidprodukt. Inom dessa segment är tillväxten stark men från låga nivåer där konkurrensläget är begränsat. Bolaget bedömer emellertid att konkurrensläget sannolikt kommer att tillta under kommande år. Om ett bolag utvecklar en ny produkt med förbättrade egenskaper jämfört med LifeCleans produkter, eller med låg prisbild, kan den nya produkten ta marknadsandelar, vilket kan påverka försäljningsvolymerna av LifeCleans produkter. Nyare produkter kan komma att inverka negativt på LifeCleans verksamhet, vinstmarginaler och resultat.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som medel, och den förväntade negativa effekten som medel om risken realiserar.

Försäljning på flera geografiska marknader

LifeClean bedriver försäljning på flera olika geografiska marknader, bland annat Europa, Mellanöstern och Asien. I takt med att Bolaget fortsätter att expandera kan antalet marknader öka ytterligare. Denna geografiska spridning medför dock en rad potentiella risker som kan påverka Bolagets verksamhet och lönsamhet negativt. För det första kan förändringar i lagar och regler utgöra betydande risk. Detta inkluderar tullregleringar, exportregleringar samt andra nationella och internationella lagar och regler som kan variera avsevärt mellan olika länder. Sådana förändringar kan leda till ökade kostnader, förseningar i leveranskedjan eller begränsningar i Bolagets förmåga att sälja sina produkter på marknaden. För det andra kan den allmänna ekonomiska konjunkturen påverka efterfrågan på Bolagets produkter. Ekonomiska nedgångar kan leda till minskad köpkraft hos kunder och därmed lägre försäljningsvolym. Dessutom kan politiska osäkerhetsfaktorer, såsom politiska konflikter eller instabilitet i de länder där Bolaget bedriver försäljning, ytterligare påverka marknadsförhållandena negativt.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som medel, och den förväntade negativa effekten som medel om risken realiserar.

Legala och regulatoriska risker

Myndighetskrav och politiska samt regulatoriska beslut och krav på kvalitetssystem

Bolaget verkar under strikta regulatoriska regelverk. Bolaget måste efterleva och uppfylla dessa regelverk, samt framtida förändringar av dessa, i ett flertal olika jurisdiktioner.

Inom Europa är Bolagets produkter klassade som biocid varvid Biocidförordningen ska efterlevas. Parallellt ska produkterna även uppfylla gällande regelverk inom medicintekniska direktiv (MDD) för att användas inom Healthcare-segmentet.

Om LifeCleans produkter inte längre skulle uppfylla kraven i tillämpliga regelverk och standarder, och Bolaget inte lyckas anpassa produkterna i enlighet med dessa, eller om regelverk eller standarder skulle ändras, finns risk att Bolaget kan komma att behöva lägga betydande resurser på att anpassa sina produkter med risk för att Bolagets försäljningsmöjligheter väsentligen försämras.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som hög, och den förväntade negativa effekten som hög om risken realiserar.

Garantiansvar, produktansvar och produktkvalitet

Bolagets verksamhet är exponerad för olika ansvarsrisker förknippade med försäljning av produkter för delvis känsliga miljöer, såsom sjukhus med särskilda regelverk för säkerhet och hälsa. Reglerna om produktansvar innebär att Bolaget kan bli skadeståndsskyldigt för sak- och personskador som orsakas av Bolagets produkter. Exempelvis kan Bolaget bli ansvarigt vid skada eller förlust orsakad av brist i någon av dess produkter. Bolaget kan även komma att drabbas av andra ansvars- eller garantikrav, exempelvis från kund eller tredje man. Det finns även risk att kunder obehörigen använder, ändrar eller anpassar Bolagets produkter på ett sätt som skulle kunna medföra att Bolaget drabbas av ansvarskrav. Vidare finns en risk att bristande produktkvalitet resulterar i minskad efterfrågan på Bolagets produkter och utebliven försäljning.

Bolaget har vid tidpunkten för Prospektet tecknat produktansvarsförsäkringar. Produktansvarsanspråk kan leda till betydande kostnader för rättsprocesser och skadestånd, vilket också kan leda till negativ publicitet och försämra Bolagets anseende som i sin tur kan påverka Bolagets kommersialisering av produkterna.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som låg, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.

Patent och övriga immateriella rättigheter

LifeCleans immateriella rättigheter består främst av patent och patentansökningar. Bolaget har patentskydd i 25 länder i världen. Bolaget är beroende av möjligheten att registrera och bevilja patent samt att skydda andra immateriella rättigheter och specifik kunskap. LifeClean söker kontinuerligt patent- och varumärkesskydd för de produkter som Bolaget utvecklar på utvalda marknader om det bedöms vara väsentligt för Bolagets framtida utveckling. Det finns en risk att nuvarande eller framtida patentundersökningar inte leder till godkända patent.

Det finns alltid en risk för att LifeCleans konkurrenter, med eller utan avsikt, gör intrång i Bolagets patent. Om det bedöms påkallat kommer Bolaget skydda sina patent och andra immateriella rättigheter genom juridiska processer. Det finns dock en risk att LifeClean inte kan hävda sina rättigheter fullt ut i en domstolsprocess.

Det finns vidare en risk att Bolaget oavsiktligt kan anses göra intrång i annans patent eller andra immateriella rättigheter. Det finns även en risk att LifeClean dras in i domstolsprocesser av konkurrenter för påstådda intrång i konkurrenters patent eller rättigheter. Intrångstvister kan vara kostsamma och tidskrävande, även om utgången av en sådan tvist skulle vara till Bolagets fördel.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som låg, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.

Finansiella risker

Rörelsekapital och framtida finansiering

Till dess att försäljningsintäkter av Bolagets produkter genererar tillräckligt positivt kassaflöde för att finansiera LifeCleans verksamhet, kommer Bolagets finansiering därtill ske med ägarkapital i form av nyemissioner eller annat riskkapital. Bolaget har tidigare också erhållit bidrag för diverse forskningsprojekt, i huvudsak från Verket För Innovationssystem AB och Västra Götalandsregionen.

Det kan inte med säkerhet sägas huruvida Bolaget kan komma att generera tillräckliga medel för framtida finansiering av sin verksamhet. Ytterligare ägarkapital kan krävas för att Bolaget ska kunna utvecklas på bästa sätt. Det finns ingen garanti för att Bolaget kommer att kunna anskaffa kapital eller att det kan ske på villkor som är gynnsamma för Bolaget och dess befintliga aktieägare. Om ytterligare externt kapital skulle komma att behöva anskaffas genom nyemission riskerar befintliga aktieägares innehav att bli utspätt. Möjligheten att skaffa externt kapital genom lånefinansiering kan påverkas negativt av den allmänna konjunkturen, försämringar av denna och störningar i kapital- och kreditmarknaden på grund av osäkerhet eller förändrad eller ökad reglering genom finansiella institutioner. Bolagets finansiering kan dessutom på sikt komma att påverkas av kapital- och kreditmarknadsvillkor. Bolagets skulder och eventuella framtida skuldförbindelser för att finansiera till exempel utveckling och expansion, skulle kunna komma att påverka Bolagets finansiella och operationella flexibilitet negativt.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som låg, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.

Risker relaterade till aktierna och Erbjudandet

Handeln med Bolagets aktier

LifeCleans aktier handlas på Nasdaq First North Growth Market, som är en multilateral handelsplattform. Det pris till vilket aktierna i LifeClean har handlats har i ett historiskt perspektiv präglats av hög volatilitet. De högsta respektive lägsta pris till vilket aktien i Bolaget har handlats, baserat på de senaste tolv månaderna uppgår till 5,39 SEK (29 mars 2024) respektive 0,20 SEK (28 februari 2025). Aktien har även från tid till annan varit föremål för begränsad handel med låg daglig omsättning och avståndet mellan köp- och säljkurser kan från tid till annan vara stort. Det finns en risk att det inte utvecklas en effektiv och likvid marknad för Bolagets aktier och aktierelaterade värdepapper, vilket kan innebära svårigheter för en aktieägare att förändra sitt innehav av aktier vid önskvärd tidpunkt och kurs. En begränsad likviditet medför en risk för att noterad köp- respektive säljkurs för Bolagets aktier inte rättvisande återger det värde som en större aktiepost motsvarar. Likviditet i aktien påverkas av ett antal faktorer, varav vissa är investerarspecifika, så som storlek på värdepappersinnehav i relation till omsättningen i aktien. Vidare kan likviditeten i Bolagets aktie påverkas av externa faktorer som allmänna ekonomiska förhållanden, konjunktur och internationella konflikter, som inte är relaterade till Bolagets verksamhetsutveckling. Om en aktiv och likvid handel med Bolagets aktie inte utvecklas eller visar sig hållbar, kan det medföra svårigheter för aktieägare att avyttra sina aktier vid för aktieägaren önskad tidpunkt eller till prisnivåer som skulle råda om likviditeten var god.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som hög, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.

Ej säkerställda garantiåtaganden och teckningsåtaganden

Ett garantikonsortium har utfärdat garantiåtaganden om cirka 31,3 MSEK, vilket motsvarar 51,4 procent av Erbjudandets högsta belopp. Garantiåtagandena är inte säkerställda genom bankgaranti, spärmedel eller pantsättning eller liknande arrangemang, varför det finns en risk för att dessa inte kommer att kunna infrias. Om dessa åtaganden inte skulle infrias kan det medföra att Erbjudandet inte fulltecknas och att Bolaget således får in mindre kapital än beräknat, vilket i sin tur skulle kunna leda till att Bolaget inte kommer att kunna fortsätta utveckla verksamheten i planerad takt efter genomfört Erbjudande, alternativt kan Bolaget tvingas söka alternativ finansiering.

Bolaget bedömer att sannolikheten för att risken realiserar som låg, och den förväntade negativa effekten som låg om risken realiserar.

Framtida utspädning

LifeClean kan i framtiden komma att söka kapital genom emission av ytterligare aktier eller andra värdepapper vilka berättigar rätt till konvertering eller teckning av aktier för att anskaffa kapital eller fullgöra skyldighet enligt ingångna avtal. Alla sådana emissioner kan minska det proportionella ägandet och röstandelen för innehavare av aktier i Bolaget samt vinst per aktie i Bolaget, och en eventuell nyemission kan få negativ effekt på aktiernas marknadspris.

För aktieägare som helt eller delvis väljer att inte utnyttja eller sälja sina teckningsrätter i Erbjudandet kommer teckningsrätterna att förfalla och bli värdelösa. Vidare kommer aktieägares proportionella ägande och rösträtt i LifeClean att minska för det fall dessa helt eller delvis väljer att inte delta i Erbjudandet. Aktieägare som väljer att inte delta i Erbjudandet kommer för det fall Erbjudandet fulltecknas att få sin ägarandel utspädd med cirka 82,6 procent. Utspädningen innebär vidare att aktieägares relativa röststyrka vid bolagsstämma minskar samt att aktieägarens andel i Bolagets vinst samt eventuellt överskott vid likvidation minskar. Om en aktieägare väljer att sälja outnyttjade teckningsrätter eller om dessa teckningsrätter säljs på aktieägarens vägnar finns det en risk att den ersättning aktieägaren erhåller för teckningsrätter på marknaden inte motsvarar den ekonomiska utspädningen i aktieägarens ägande efter att Erbjudandet genomförs.



Villkor för värdepapperen

Allmän information

Erbjudandet avser aktier i LifeClean. Aktierna i LifeClean har utgetts i enlighet med aktiebolagslagen (2005:551). Rättigheterna förenade med aktier emitterade av Bolaget, inklusive de som följer av bolagsordningen, kan endast ändras i enlighet med förfaranden som anges i aktiebolagslagen (2005:551). Samtliga aktier är fullt betalda och fritt överlåtbara. Inga aktier av annat aktieslag finns utgivna. Aktierna i Bolaget är denominerade i svenska kronor och har ISIN-kod SE0014829271.

Antalet aktier i Bolaget uppgår före Erbjudandet till 55 620 230 envar med ett kvotvärde om 0,02 SEK.

Emissionen är beslutad av styrelsen i LifeClean med stöd av bemyndigande från extra bolagsstämma den 21 mars 2025. Det beslutades att emittera högst 264 196 083 aktier i enlighet med villkoren i föreliggande Erbjudande. Emissionen genomförs i enlighet med svensk rätt och valutan för Emissionen är SEK. Vid full anslutning i Emissionen ökar antalet aktier från 55 620 230 till 319 816 313 aktier.

Vissa rättigheter förenade med aktierna

Varje aktie berättigar till en (1) röst på Bolagets bolagsstämma. Varje röstberättigad aktieägare får vid bolagsstämma rösta för fulla antalet av denne ägda och företrädde aktier. Det finns bara ett aktieslag och samtliga aktier medför lika rätt till andel i Bolagets tillgångar och vinst. Vid en eventuell likvidation av Bolaget har aktieägare rätt till andel av överskott i förhållande till det antal aktier som aktieägaren innehar. Inga begränsningar föreligger avseende aktiernas överlåtbarhet. Om Bolaget emitterar nya aktier, teckningsoptioner eller konvertibler har aktieägarna i Bolaget enligt aktiebolagslagen (2005:551) i huvudregel företrädesrätt att teckna sådana värdepapper i förhållande till sitt innehav innan företrädesemissionen, såvida inte bolagsstämman eller styrelsen med stöd av bolagsstämmans bemyndigande beslutar om avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt. Bolagsordningen innehåller inga bestämmelser om inlösen eller konvertering.

Central värdepappersförvaring

Aktierna i LifeClean är registrerade i ett elektroniskt avstämningsregister enligt lagen (1998:1479) om värdepapperscentraler och kontoföring av finansiella instrument. Detta elektroniska avstämningsregister hanteras av Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm. Inga aktiebrev har utfärdats för Bolagets aktier.

Vinstutdelning

Bolagets styrelse har inte antagit någon formell utdelningspolicy. Samtliga aktier i Bolaget ger lika rätt till Bolagets tillgångar och vinst. Beslut om vinstutdelning fattas av bolagsstämman. Rätt till vinstutdelning tillkommer den som på av bolagsstämman beslutad avstämningsdag är upptagen som innehavare av aktier i den av Euroclear förda aktieboken.

Vinstutdelningen ombesörjs av Euroclear och utbetalas normalt till aktieägarna som ett kontant belopp men kan även ske i annat än kontanter (sakutdelning). Om aktieägare inte kan nås för mottagande av utdelning kvarstår aktieägarens fordran på Bolaget och begränsas endast genom allmänna regler om preskription, vilket innebär att fordran i huvudregel upphör efter tio (10) år. Vid preskription tillfaller vinstutdelningsbeloppet Bolaget.

Utdelning får endast lämnas med ett sådant belopp att det efter utdelningen finns full täckning för Bolagets bundna egna kapital och endast om utdelningen framstår som försvarlig mot bakgrund av kapitalbehovet i Bolaget. Som huvudregel får aktieägare inte besluta om utdelning till ett högre belopp än vad som föreslagits av styrelsen.

Det finns inga restriktioner avseende rätten till vinstutdelning för aktieägare bosatta utanför Sverige. Med undantag för eventuella begränsningar som följer av bank- och clearingsystem sker utbetalning på samma sätt som för aktieägare bosatta i Sverige. Skattelagstiftningen i såväl Sverige som aktieägarens hemland kan inverka på eventuella inkomster som erhålls från Bolagets värdepapper. Investerare uppmanas därmed att konsultera en skatterådgivare avseende eventuella skattekonsekvenser som kan uppstå i samband med Erbjudandet. Aktieägare som inte har skattemässig hemvist i Sverige är normalt föremål för svensk kungsskatt.

Rätt till utdelning

De nyemitterade aktierna berättigar till utdelning första gången på den avstämningsdag för utdelning som inträffar närmast efter det att aktierna har förts in i Bolagets aktiebok.

Offentliga uppköpserbudanden

I lagen (2006:451) om offentliga uppköpserbudanden på aktiemarknaden finns grundläggande bestämmelser om offentliga uppköpserbudanden (takeovers) avseende aktier i bolag vilkas aktier är upptagna till handel på en reglerad marknad i Sverige. I lagen finns också bestämmelser om budplikt och försvarsåtgärder. Vidare finns krav på att en börs ska ha regler om offentliga uppköpserbudanden som avser aktier som är upptagna till handel på en reglerad marknad som börsen driver. I enlighet med god sed på aktiemarknaden ska motsvarande regler tillämpas med avseende på bolag vilkas aktier handlas på handelsplattformarna First North Growth Market, Nordic MTF och Spotlight Stock Market. I händelse av att ett offentligt uppköpserbudande lämnas avseende aktierna i LifeClean tillämpas, per dagen för Prospektet, Aktiemarknadens Självregleringskommittés (ASK) takeover-regler för vissa handelsplattformar ("**Takeover-reglerna**").

Om styrelsen eller verkställande direktören i LifeClean, på grund av information som härrör från den som avser att lämna ett offentligt uppköpserbudande avseende aktierna i Bolaget, har grundad anledning att anta att ett sådant erbjudande är nära förestående, eller om ett sådant erbjudande har lämnats, får Bolaget enligt Takeover-reglerna endast vidta åtgärder som är ägnade att försämra förutsättningarna för erbjudandets lämnande eller genomförande efter beslut av bolagsstämman. LifeClean styrelse är, oaktat detta, inte förhindrad söka efter alternativa erbjudanden.

Under ett offentligt uppköpserbudande står det aktieägarna fritt att bestämma huruvida de önskar avyttra sina aktier i det offentliga uppköpserbudandet. Efter ett offentligt uppköpserbudande kan den som lämnat erbjudandet, under vissa förutsättningar, vara berättigad att lösa in resterande aktieägare i enlighet med reglerna om tvångsinlösen i 22 kap.

aktiebolagslagen (2005:551). Tvångsinlösen innebär att en majoritetsaktieägare som innehar mer än nio tiondelar av aktierna i ett bolag, oavsett aktiernas röstvärde, har en lagstadgad rättighet att lösa in återstående aktier som inte redan innehas av majoritetsaktieägaren. På motsvarande sätt har den vars aktier kan lösas in rätt att få sina aktier inlösta av majoritetsaktieägaren. Vid tvångsinlösen ska skälig ersättning utges för de aktier som är föremål för tvångsinlösen, vilket utgör en del i det aktiebolagsrättsliga minoritetsskyddet och som har till syfte att skapa en rättvis behandling av samtliga aktieägare.

Inga offentliga uppköpserbjudanden har lämnats avseende LifeCleans aktier under innevarande eller föregående räkenskapsår.

Bemyndigande

Vid extra bolagsstämma den 21 mars 2025 beslutades att bemyndiga styrelsen att vid ett eller flera tillfällen under tiden fram till nästa årsstämma, fatta beslut om nyemission av aktier och/eller teckningsoptioner. En emission som beslutas med stöd av bemyndigandet ska ske med företrädesrätt för LifeCleans aktieägare. Det totala antalet aktier och teckningsoptioner som kan komma att emitteras enligt bemyndigandet ska rymmas inom bolagsordningens gränser.

Vidare har samma bolagsstämma bemyndigat styrelsen att, vid ett eller flera tillfällen under tiden fram till nästa årsstämma, fatta beslut om utgivning av aktier och/eller teckningsoptioner genom en s.k. övertilldelningsoption, vilket får användas vid eventuell överteckning i den planerade företrädesemissionen. Emission i enlighet med detta bemyndigande ska ske på villkor som motsvarar villkoren i företrädesemissionen. En sådan emission kommer att ske med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt.

Villkor och anvisningar

Företrädesrätt till teckning

Den som på avstämningsdagen den 1 april 2025 är registrerad som aktieägare i LifeClean äger företrädesrätt att teckna aktier i Bolaget utifrån befintligt aktieinnehav i Bolaget. Fyra (4) innehavda aktier berättigar till teckning av nitton (19) nyemitterade aktier.

Avstämningsdag

Avstämningsdag hos Euroclear för rätt till deltagande i Företrädesemissionen är den 1 april 2025. Sista dag för handel i Bolagets aktie med rätt till deltagande i Företrädesemissionen är den 28 mars 2025. Första dag för handel i Bolagets aktie utan rätt till deltagande i Företrädesemissionen är den 31 mars 2025.

Teckningsrätter (TR)

Aktieägare i Bolaget erhåller en (1) teckningsrätt för varje innehavd aktie per avstämningsdagen. Det krävs fyra (4) teckningsrätter för att teckna nitton (19) nya aktier.

Teckningskurs

Teckningskursen är 0,23 SEK per ny aktie. Courtage utgår ej.

Teckningstid

Teckning av aktier ska ske från och med den 3 april 2025 till och med den 17 april 2025. Styrelsen har rätt att förlänga teckningstiden. Efter teckningstidens utgång blir outnyttjade teckningsrätter ogiltiga och förlorar därefter sitt värde. Efter teckningstiden kommer outnyttjade teckningsrätter, utan avisering från Euroclear, att bokas bort från aktieägarnas VP-konton.

Handel med teckningsrätter (TR)

Handel med teckningsrätter kommer att ske på Nasdaq First North från och med den 3 april 2025 till och med den 14 april 2025. Aktieägare skall vända sig direkt till sin bank eller annan förvaltare med erforderliga tillstånd för att genomföra köp och försäljning av teckningsrätter. Teckningsrätter som förvärvas under ovan nämnda handelsperiod ger, under teckningstiden, samma rätt att teckna nya aktier som de teckningsrätter aktieägare erhåller baserat på sina innehav i Bolaget på avstämningsdagen.

Ej utnyttjade teckningsrätter

Teckningsrätter som ej sålts senast den 14 april 2025 eller utnyttjats för teckning av aktier senast den 17 april 2025, kommer att bokas bort från samtliga VP-konton utan ersättning. Ingen särskild avisering sker vid bortbokning av teckningsrätter.

Emissionsredovisning och anmälningssedlar för teckning med stöd av teckningsrätter

Direktregistrerade aktieägare (innehav på VP-konto)

De aktieägare eller företrädare för aktieägare som på avstämningsdagen den 1 april 2025 är registrerade i den av Euroclear för Bolagets räkning förda aktieboken erhåller förtryckt emissionsredovisning med vidhängande inbetalningsavi, teaser samt anmälningssedel för teckning utan stöd av teckningsrätter. Fullständigt Prospekt kommer att finnas tillgängligt på Bolagets hemsida www.lifeclean.se samt Aqurats hemsida aqurat.se för nedladdning. Den som är upptagen i den i anslutning till aktieboken särskilt förda förteckning över pant-havare med flera, erhåller inte någon information utan underrättas separat. Registreringen av teckningsrätter på aktieägares VP-konto sker utan särskild avisering från Euroclear.

Förvaltarregistrerade aktieägare (innehav på depå)

Aktieägare vars innehav av aktier i Bolaget är förvaltarregistrerade hos bank eller annan förvaltare erhåller ingen emissionsredovisning från Euroclear, dock utsändes informationsbroschyr innehållande en sammanfattning av villkor för Företrädesemissionen och hänvisning till Prospektet. Teckning och betalning skall ske i enlighet med anvisningar från respektive bank eller förvaltare.

Teckning och betalning av aktier med primär företrädesrätt, direktregistrerade aktieägare

Teckning av aktier med stöd av teckningsrätter kan ske genom kontant betalning under perioden från och med den 3 april 2025 till och med den 17 april 2025. Observera att det kan ta upp till tre bankdagar för betalningen att nå mottagarkontot. Teckning och betalning ska ske i enlighet med något av nedanstående två alternativ:

1. Emissionsredovisning - förtryckt inbetalningsavi från Euroclear

I det fall samtliga på avstämningsdagen erhållna teckningsrätter utnyttjas för teckning av aktier ska den förtryckta inbetalningsavin från Euroclear användas som underlag för anmälan om teckning genom betalning. Den särskilda anmälningssedeln ska därmed inte användas. Inga tillägg eller ändringar får göras i den på inbetalningsavin förtryckta texten. Anmälan är bindande.

2. Särskild anmälningssedel

I det fall ett annat antal teckningsrätter utnyttjas än vad som framgår av den förtryckta inbetalningsavin från Euroclear ska den särskilda anmälningssedeln användas. Anmälan om teckning genom betalning ska ske i enlighet med de instruktioner som anges på den särskilda anmälningssedeln. Den förtryckta inbetalningsavin från Euroclear ska därmed inte användas. Särskild anmälningssedel kan beställas från Aqurat via telefon eller e-post. Särskild anmälningssedel ska vara Aqurat tillhanda senast kl. 15.00 den 17 april 2025. Eventuell anmälningssedel som sänds med post bör därför avsändas i god tid före sista teckningsdagen. Endast en anmälningssedel per person eller juridisk person kommer att beaktas. I det fall fler än en anmälningssedel insändes kommer enbart den sist inkomna att beaktas. Ofullständig eller felaktigt ifyllt särskild anmälningssedel kan komma att lämnas utan avseende. Anmälan är bindande.

Ifyllt särskild anmälningssedel skickas eller lämnas till:

Aqurat Fondkommission AB
Ärende: LifeClean International AB
Box 7461
103 92 Stockholm
Tfn: 08-684 05 800
Fax: 08-684 05 801
Email: info@aqurat.se (inskannad anmälningssedel)

Aktieägare bosatta i utlandet

Aktieägare bosatta i vissa obehöriga jurisdiktioner

Erbjudandet att teckna aktier i LifeClean i enlighet med villkoren i detta Prospektet, riktar sig inte till investerare med hemvist i USA, Kanada, Australien, Schweiz, Sydkorea, Singapore, Nya Zeeland, Hongkong, Japan eller Sydafrika, eller i något annat land där deltagande förutsätter ytterligare prospekt, registrering eller andra åtgärder än de som följer av svensk rätt.

Prospektet, anmälningssedlar och andra till Företrädesemissionen hörande handlingar får följaktligen inte distribueras i eller till ovan nämnda länder eller annan jurisdiktion där sådan distribution eller deltagande i Företrädesemissionen skulle förutsätta ytterligare prospekt, registrering eller andra myndighetstillstånd.

Inga betalda aktier, aktier eller andra värdepapper utgivna av LifeClean har registrerats eller kommer att registreras enligt United States Securities Act 1933, eller enligt värdepapperslagstiftning i någon delstat i USA eller enligt någon provins-lag i Kanada. Därför får inga betalda aktier, aktier eller andra värdepapper utgivna av LifeClean överlåtas eller erbjudas till försäljning i USA eller Kanada annat än i sådana undantagsfall som inte kräver registrering. Anmälan om teckning av aktier i strid med ovanstående kan komma att anses vara ogiltig och lämnas utan avseende.

Med anledning härav kommer aktieägare som har sina aktier direktregistrerade på VP-konto med registrerade adresser i USA, Kanada, Australien, Schweiz, Sydkorea, Singapore, Nya Zeeland, Hongkong, Japan eller Sydafrika eller någon annan jurisdiktion där deltagande skulle kräva ytterligare prospekt, registrerings eller andra myndighetstillstånd inte att erhålla några teckningsrätter på sina respektive VP-konton. De teckningsrätter som annars skulle ha levererats till dessa aktieägare kommer att säljas och försäljningslikviden, med avdrag för kostnader, kommer att utbetalas till sådana aktieägare. Belopp understigande 100 SEK kommer emellertid inte att utbetalas.

Teckningsberättigade direktregistrerade aktieägare bosatta i utlandet

Direktregistrerade aktieägare bosatta utanför Sverige (avser dock ej aktieägare bosatta i USA, Kanada, Australien, Schweiz, Sydkorea, Singapore, Nya Zeeland, Hongkong, Japan eller Sydafrika) vilka äger rätt att teckna aktier i Företrädesemissionen och som inte har tillgång till en svensk internetbank kan vända sig till Aqurat på telefon enligt ovan för information om teckning och betalning.

Teckning utan stöd av företrädesrätt, direktregistrerade aktieägare

Teckning av aktier utan stöd av företräde skall ske under perioden 3 april 2025 till och med den 17 april 2025.

Observera att aktieägare som har sitt innehav förvaltarregistrerat ska anmäla teckning utan företräde till sin förvaltare enligt dennes rutiner. (Detta för att säkerställa att teckning kan ske om depån är kopplad till en kapitalförsäkring eller ett investeringssparkonto (ISK) samt för att kunna åberopa subsidiär företrädesrätt).

För direktregistrerade aktieägare ska anmälan om teckning utan företrädesrätt göras genom att anmälningssedel för teckning utan företräde fylls i, undertecknas och skickas till Aqurat på adress enligt ovan. Någon betalning skall ej ske i samband med anmälan, utan sker i enlighet med vad som anges nedan.

Anmälningssedel för teckning utan företräde skall vara Aqurat tillhanda senast klockan 15.00 den 17 april 2025. Det är endast tillåtet att insända en (1) anmälningssedel för teckning utan företräde. I det fall fler än en anmälningssedel insändes kommer enbart den sist erhållna att beaktas. Övriga anmälningssedlar kommer således att lämnas utan hänseende. Anmälan är bindande.

Vid teckning av aktier utan företräde samt vid andra företagshändelser där deltagande är frivilligt och tecknaren har ett eget val om deltagande, måste Aqurat hämta in uppgifter från dig som tecknare om medborgarskap och identifikationskoder. Detta följer av det regelverk för värdepappershandel som trädde i kraft den 3 januari 2018 (MiFiD II 2014/65/EU). För fysiska personer måste det nationella ID:t (NID) hämtas in om personen har annat medborgarskap än svenskt eller ytterligare medborgarskap utöver det svenska medborgarskapet. NID skiljer sig från land till land och motsvarar en nationell identifieringskod för landet. För juridiska personer (företag) måste Aqurat ta in ett LEI (Legal Entity Identifier). Aqurat kan vara förhindrad att utföra transaktionen om inte alla obligatoriska uppgifter inkommer. Genom undertecknande av anmälningssedel i Företrädesemissionen bekräftas att förvärvaren har tagit del av Prospektet, samt förstått riskerna som är förknippade med en investering i de finansiella instrumenten.

Tilldelningsprinciper vid teckning utan stöd av företrädesrätt

För det fall inte samtliga aktier tecknas med stöd av företrädesrätt enligt ovan ska styrelsen besluta om tilldelning inom ramen för Företrädesemissionens högsta belopp. Tilldelning sker på följande grunder:

- a) i första hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till sådana tecknare som även tecknat aktier med stöd av teckningsrätter (oavsett om dessa var aktieägare på avstämningsdagen eller inte), och för det fall att tilldelning till dessa inte kan ske fullt ut, ska tilldelning ske pro rata deras teckning med stöd av teckningsrätter, och, i den mån detta inte kan ske, genom lottning;
- b) i andra hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till andra som tecknat utan stöd av teckningsrätter, och för det fall att tilldelning till dessa inte kan ske fullt ut ska tilldelning ske pro rata deras teckning, och, i den mån detta inte kan ske, genom lottning;
- c) i tredje och sista hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till de som genom avtal ingått garantiåtaganden i egenskap av emissionsgaranter, och för det fall att tilldelning till dessa inte kan ske fullt ut ska tilldelning ske pro rata deras ställda garantier, och i den mån detta inte kan ske, genom lottning.

Besked om tilldelning vid teckning utan företrädesrätt

Besked om eventuell tilldelning av aktier tecknade utan företrädesrätt lämnas genom översändande av tilldelningsbesked i form av en avräkningsnota. Betalning ska ske enligt besked på avräkningsnota, dock senast tre dagar efter utsänd avräkningsnota. Något meddelande lämnas ej till den som inte erhållit tilldelning. Aktier som ej betalats i tid kan komma att överlåtas till annan. Skulle försäljningspriset vid sådan överlåtelse komma att understiga priset enligt detta erbjudande, kan den som ursprungligen erhållit tilldelningen av dessa värdepapper komma att få svara för hela eller delar av mellanskillnaden

Betald tecknad aktie (BTA)

Teckning genom betalning registreras hos Euroclear så snart detta kan ske, vilket normalt innebär några bankdagar efter betalning. Därefter erhåller tecknaren en VP-avi med bekräftelse att inbokning av BTA har skett på tecknarens VP-konto. Depåkunder erhåller BTA och information från respektive bank eller förvaltare enligt dennes rutiner.

Handel med betald tecknad aktie (BTA)

Handel med BTA kommer att ske på Nasdaq First North från och med den 3 april 2025 fram till dess att Företrädesemissionen registrerats hos Bolagsverket, vilket beräknas ske 14 maj 2025.

Leverans av tecknade aktier

Omkring 7 dagar efter att Företrädesemissionen registrerats hos Bolagsverket, omvandlas

BTA till aktier. Omvandling sker utan särskild avisering från Euroclear. För de aktieägare som har sitt aktieinnehav förvaltarregistrerat kommer information från respektive bank eller förvaltare enligt dennes rutiner.

Villkor för Erbjudandets fullföljande

Styrelsen för LifeClean har inte rätt att avbryta, återkalla eller tillfälligt dra tillbaka erbjudandet att teckna aktier i LifeClean i enlighet med villkoren i Prospektet. Styrelsen i LifeClean äger rätt att en eller flera gånger förlänga den tid under vilken anmälan om teckning och betalning kan ske. En eventuell förlängning av teckningstiden offentliggörs genom pressmeddelande.

Offentliggörande av utfallet i Företrädesemissionen

Snarast möjligt efter att teckningstiden avslutats kommer Bolaget att offentliggöra utfallet av Företrädesemissionen. Offentliggörande kommer att ske genom pressmeddelande.

Tillämplig lagstiftning

Aktierna ges ut under aktiebolagslagen (2005:551) och regleras av svensk rätt.

Rätt till utdelning

De nya aktierna medför rätt till vinstutdelning första gången på den avstämningsdag för utdelning som infaller närmast efter att de nya aktierna registrerats.

Aktiebok

Bolaget är ett till Euroclear Sweden AB anslutet avstämningsbolag. Bolagets aktiebok med uppgift om aktieägare hanteras och kontoförs av Euroclear Sweden AB med adress Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm.

Aktieägares rättigheter

Aktieägares rättigheter avseende vinstutdelning, rösträtt, företrädesrätt vid nyteckning av aktie med mera styrs dels av Bolagets bolagsordning som finns tillgänglig.

Information om behandling av personuppgifter

Den som tecknar aktier i Företrädesemissionen kommer att lämna uppgifter till Aqurat. Personuppgifter som lämnats till Aqurat kommer att behandlas i datasystem i den utsträckning som behövs för att tillhandahålla tjänster och administrera kundarrangemang. Även personuppgifter som inhämtats från annan än den kund som behandlingen avser kan komma att behandlas. Det kan också förekomma att personuppgifter behandlas i datasystem

hos företag eller organisationer med vilka Aqurat samarbetar. Information om behandling av personuppgifter lämnas av Aqurat. Aqurat tar även emot begäran om rättelse av personuppgifter. Adressinformation kan komma att inhämtas av Aqurat genom en automatisk process hos Euroclear.

Övrig information

I händelse av att ett för stort belopp betalats in av en tecknare för de nya aktierna kommer Aqurat att ombesörja att överskjutande belopp återbetalas. Aqurat kommer i sådant fall att ta kontakt med tecknaren för uppgift om ett bankkonto som Aqurat kan återbetala beloppet till. Ingen ränta kommer att utbetalas för överskjutande belopp. En teckning av nya aktier, med eller utan stöd av teckningsrätter, är oåterkallelig och tecknaren kan inte upphäva eller modifiera en teckning av nya aktier.

Ofullständiga eller felaktigt ifyllda anmälningssedlar kan komma att lämnas utan beaktande. Om teckningslikviden inbetalas för sent, är otillräcklig eller betalas på felaktigt sätt kan anmälan om teckning komma att lämnas utan beaktande eller teckning komma att ske med ett lägre belopp. Betald likvid som ej tagits i anspråk kommer i så fall att återbetalas. Aktier som ej betalats i tid kan komma att överlåtas till annan. Skulle försäljningspriset vid sådan överlåtelse komma att understiga priset enligt detta erbjudande, kan den som ursprungligen erhållit tilldelningen av dessa värdepapper komma att få svara för hela eller delar av mellanskillnaden.



Teckningsförbindelser och garantiåtaganden

Teckningsåtaganden

Bolaget har i februari 2025 erhållit teckningsåtaganden från personer i styrelsen samt från befintliga aktieägare om totalt 13,2 MSEK, motsvarande cirka 21,7 procent av Företrädesemissionen.

Teckningsåtagandena berättigar inte till någon ersättning. Teckningsåtagandena är inte säkerställda genom bankgaranti, pantsättning eller dylikt, varför det finns en risk för åtagandena, helt eller delvis, inte kommer att infrias. Se "Teckningsförbindelser och garantiåtaganden i Företrädesemissionen är inte säkerställda" i avsnittet "Riskfaktorer" för vidare information.

Parter som ingått teckningsåtagande framgår av tabellen nedan. Fysiska personer som ingått teckningsåtaganden kan nås via Bolaget eller Corpuras adress Artillerigatan 42, 114 45 Stockholm.

Namn	Teckningsåtagande (SEK)	Del av Erbjudandet (%)
Medi Partner Holding A/S ¹	4 500 003,13	7,41
Varakani AB ²	1 500 002,50	2,47
Nowo Global Fund ³	1 486 617,19	2,45
Jula Miljö & Energi AB ⁴	1 400 003,79	2,30
Grandholm Gruppen AB ⁵	1 380 662,17	2,27
Donap Advokat AB ⁶	1 000 000,21	1,65
Krefting Finans AB ⁷	1 000 000,21	1,65
Karl-Johan Blank	600 001,00	0,99
Meriti Ekorren Global ⁸	202 112,50	0,33
Peter Axegård ⁹	100 003,80	0,16
Mattias Svensson	33 321,25	0,05
Totalt	13 202 727,03	21,73

*Fysiska personer som ingått avtal om teckningsåtaganden kan nås via Corpura eller Bolagets adress Kärrastrandvägen 124B, 451 76 Uddevalla

1. Tomteveien 33, 1618 Fredrikstad, Norge
2. Box 5244, 102 45 Stockholm
3. Artillerigatan 42, 114 45 Stockholm
4. Box 363, 532 24 Skara
5. Birger Jarlsgatan 6, 114 34 Stockholm

6. Box 5244, 102 45 Stockholm
7. Styrelseledarmot, Gustavsberg 413, 451 91 Uddevalla
8. Riddargatan 30 2 Tr, 114 57 Stockholm
9. Styrelseledarmot

Garantiåtaganden

Vidare har Bolaget i februari 2025 ingått avtal med ett antal befintliga aktieägare och externa garanter om bottengarantiåtagande om totalt cirka 31,3 MSEK, motsvarande cirka 51,4 procent av Företrädesemissionen. Utöver detta har befintliga aktieägaren Stonehammer S.A.R.L lämnat ett vederlagsfritt toppgarantiåtagande med möjlighet till kvittning av ett konvertibellån om 5,8 MSEK, motsvarande cirka 9,5 procent av Företrädesemissionen. Toppgarantin kan inte infrias till ett högre belopp om 5,8 MSEK, och skyldigheten infria garantin uppstår endast efter att övriga garanter infriat sina åtaganden. Om Företrädesemissionen tecknas så att mindre än 5,8 MSEK återstår för fullteckning, kommer toppgarantin endast att omfatta det belopp som krävs för att Företrädesemissionen ska bli fulltecknad.

Företrädesemissionen omfattas således sammantaget av tecknings- och garantiåtaganden uppgående till cirka 50,3 MSEK, motsvarande cirka 82,7 procent av Företrädesemissionen.

För bottengarantiåtagande utgår en kontant garantiersättning om 15 procent av det garanterade beloppet, maximalt cirka 4,7 MSEK. Garantiåtagandena är inte säkerställda genom bankgaranti, pantsättning eller dylikt, varför det finns en risk för åtagandena, helt eller delvis, inte kommer att infrias. Se "Teckningsförbindelser och garantiåtaganden i Företrädesemissionen är inte säkerställda" i avsnittet "Riskfaktorer" för vidare information.

Parter som ingått garantiåtagande framgår av tabellen nedan. Fysiska personer som ingått garantiåtaganden kan nås via Bolaget eller Corpuras adress Artillerigatan 42, 114 45 Stockholm.



Namn	Garanti- åtagande (SEK)	Toppgaranti- åtagande (SEK)	Del av Erbjudandet (%)
JEQ Capital AB ¹	7 000 000,00	-	11,52
Fenja Capital I A/S ²	5 050 000,00	-	8,31
Grandholmen Gruppen AB ³	5 000 000,00	-	8,23
Nowo Global Fund ⁴	3 000 000,00	-	4,94
Dariusz Hosseinian	1 300 000,00	-	2,14
Meriti Ekorren Global ⁵	1 000 000,00	-	1,65
Crafoord Capital Partners AB ⁶	1 000 000,00	-	1,65
Fredrik Craaford	1 000 000,00	-	1,65
UBB Consulting AB ⁷	700 000,00	-	1,15
Avium Fund I ApS ⁸	700 000,00	-	1,15
Frostberget Invest AB ⁹	700 000,00	-	1,15
Tuvedalen Ltd ¹⁰	700 000,00	-	1,15
Östen Carlsson	700 000,00	-	1,15
Consentia Group AB ¹¹	700 000,00	-	1,15
Stefan Hansson	600 000,00	-	0,99
Jens Miöen	600 000,00	-	0,99
Mattias Svensson	500 000,00	-	0,82
Aramia Capital AB ¹²	500 000,00	-	0,82
Pronator Invest AB ¹³	500 000,00	-	0,82
Stonehammer SARL ¹⁴	-	5 800 000,00	9,54
Totalt	31 250 000,00	5 800 000,00	60,97

* Fysiska personer som ingått avtal om teckningsåtaganden kan nås via Corpura eller Bolagets adress
Kärrastrandvägen 124B, 451 76 Uddevalla

NOTERINGAR SE NÄSTA SIDA

NOTERINGAR FRÅN FÖRRA SIDAN

1. Hornsgatan 178 5 Tr, 117 34 Stockholm
2. Östre Alle 102, 4th floor, 9000 Aalborg, Danmark
3. Birger Jarlsgatan 6, 114 34 Stockholm
4. Artillerigatan 42, 114 45 Stockholm
5. Riddargatan 30 2 Tr, 114 57 Stockholm
6. Nybrogatan 15, 114 39 Stockholm
7. Drakflygargatan 6, 128 36 Skarpnäck
8. Tunegårdsvej 18, 4030 Tune, Danmark
9. Backebövägen 10, 441 44 Alingsås
10. Agiou Leontiou 4 Ap. 3, 7560 Pervolia, Cyprus
11. Eriksbergsgatan 10, 114 30 Stockholm
12. Upplandsgatan 59, 113 28 Stockholm
13. Rådmansgatan 71 1402, 113 60 Stockholm
14. Boulevard du Prince Henri 33, L-17224 Luxembourg

Rådgivare och emissionsinstitut

Corpura agerar finansiell rådgivare och Born Advokater agerar legal rådgivare åt LifeClean i samband med Erbjudandet. Aqurat agerar emissionsinstitut i Erbjudandet

Styrelse och ledande befattningshavare

Enligt LifeCleans bolagsordning ska Bolagets styrelse bestå av lägst tre och högst sju ledamöter med högst sju suppleanter. Bolagets styrelse består per dagen för Prospektet av sex ordinarie ledamöter valda för tiden intill slutet av årsstämman 2025. Styrelseledamöterna, deras befattning och om de anses vara oberoende i förhållande till Bolaget, till Bolagets ledning och till större aktieägare beskrivs i tabellen nedan.

Styrelse

Namn	Befattning	Oberoende i förhållande till Bolaget och dess ledning	Oberoende i förhållande till större aktieägare
Joachim Frykberg	Styrelseordförande	Ja	Ja
Ragnar Krefting	Styrelseledamot	Ja	Nej
Martin Litborn	Styrelseledamot	Ja	Ja
Won-Suck Song	Styrelseledamot	Ja	Ja
Peter Axegård	Styrelseledamot	Ja	Ja
Karin Fischer	Styrelseledamot	Ja	Ja

Nedan presenteras Bolagets styrelse samt anges deras pågående och tidigare uppdrag samt det aktieinnehav som styrelseledamöterna innehar antingen direkt eller indirekt eller via sina familjer.



Joachim Frykberg

Styrelseledamot sedan 2023, styrelseordförande sedan 2023

Född: 1970

Utbildning m.m.: Civilekonom (Bachelor of Science) med inriktning på Internationell Marknadsföring, Karlstad Universitet.

Andra pågående uppdrag: Styrelseordförande i S-invest Trading AB (Blomsterlandet) och Fjäråskupan AB. Styrelseledamot i Svedbergs Group, Alpegro (Norge), Joachim Frykberg AB och Frykberg Holding.

Tidigare uppdrag: Flera styrelseuppdrag inom Jula-koncernen inkl. Hööks, G&K Blanks Fastigheter, Wästgöta Finans, Jula Logistics, Jula Miljö & Energi mfl. ICA Noltorps Livs.

Innehav i LifeClean: 396 681 aktier och 333 333 aktierätter.



Ragnar Krefting

Styrelseledamot sedan 2012

Född: 1970

Utbildning m.m.: Entreprenör sedan 1990.

Andra pågående uppdrag: Styrelseordförande och VD i TVR Sport & Näringsliv AB. Styrelseordförande i Samhällsmedia Sverige AB, Krefting Finans AB, Anoxia Holding AB och HEFT AB. Styrelseledamot i Krefting Holding Int. AB, Add Benefits Europe AB, Kempartner AB och Kemibolaget Ocean AB.

Tidigare uppdrag: Styrelseledamot i Mavshack AB (publ), AB IGRENE (publ), Take Care Trading Aktiebolag och TP:14b Mining AB.

Innehav i LifeClean: 7 500 651 aktier genom eget bolag och 83 333 aktierätter.



Martin Litborn

Styrelseledamot sedan 2015

Född: 1985

Utbildning m.m.: Bachelor of Business Administration, Stockholms Universitet. Martin har en bakgrund inom telekom.

Andra pågående uppdrag: Styrelseordförande i The Be Company AB. Styrelseledamot i Table and Friends AB.

Tidigare uppdrag: EVD i Vertical Ventures AB (publ), EVD i Vertical Ventures No1 AB, styrelseledamot i Wifog Sverige AB, Litborn Produktion AB och Savey Int AB.

Innehav i LifeClean: 234 000 aktier och 83 333 aktierätter.



Won-Suck Song

Styrelseledamot sedan 2021

Född: 1967

Utbildning m.m.: Har utbildats i maskinteknik vid KTH i Stockholm. Gedigen erfarenhet inom framför allt media, telekom, fintech, IoT och e-commerce. 18+ års operativ erfarenhet från Kinnevikgruppen på seniora ledarskapspositioner. Dokumenterad erfarenhet av global expansion.

Andra pågående uppdrag: Managing Director, Stonehammer S.a.r.l.

Tidigare uppdrag: Global Fashion Group SA.

Innehav i LifeClean: 283 333 aktierätter.



Peter Axegård

Styrelseledamot sedan 2023

Född: 1950

Utbildning m.m.: Filosofie doktor (Tekn Dr) från KTH i cellulosteknik, civilingenjör från KTH i cellulosteknik. Mångårig erfarenhet från chefs- och FoU-roller inom pappersmassaindustrin bl.a.som styrelseledamot, marknadschef och CTO för C-Green, ledande befattningar inom RISE Bioeconomy, egen konsult mot pappersmassaindustrin i USA, Sverige och Finland samt manager market development för klordioxid på Eka/KemaNord. Peter har varit drivande i införandet av klordioxid för att bleka pappersmassa som nu är global standard och har stor förståelse för LifeCleans produkter och användningsområde.

Andra pågående uppdrag: Senior Advisor på C-Green AB. Styrelseledamot i FineCell AB. VD för Axegård Consulting AB samt rådgivare till Skogsindustrierna (den svenska skogsindustrins branschorganisation).

Tidigare uppdrag: -

Innehav i LifeClean: 140 772 aktier och 133 333 aktierätter



Karin Fischer

Styrelseledamot sedan 2023

Född: 1976

Utbildning m.m.: Civilekonom från Högskolan i Kalmar och University of Aberdeen. Karin har långårig erfarenhet inom den medicintekniska sektorn med roller som VD för RLS Global AB samt ledande befattningar inom Getinge, XVIVO Perfusioner, Neoventa Medical och Johnson & Johnson.

Andra pågående uppdrag: VD och styrelseledamot i Biolin Scientific AB. Styrelseledamot Q-linea AB och Laticauda AB.

Tidigare uppdrag: Styrelseledamot i PeXA AB (publ) och Stille AB (publ).

Innehav i LifeClean: 28 000 aktier och 133 333 aktierätter

Ledande befattningshavare



Anders Lundström

CFO sedan 2022. Interim VD sedan 2024

Född: 1971

Utbildning m.m.: Civilekonom. Mångårig erfarenhet som CFO inom både noterade och onoterade bolag i såväl Sverige som utomlands.

Andra pågående uppdrag: Styrelseledamot i ROGBO Intressenter AB och Gansevoort AB.

Tidigare uppdrag: CFO för Goodbye Kansas Group AB (publ), AllTele (publ), Avonova Group samt tio år inom Kinnevik.

Innehav i LifeClean: 215 000 aktier och 1 182 500 aktierätter



Ersättning till styrelsen

Arvoden och övrig ersättning till styrelseledamöter, inklusive ordföranden, fastställs av bolagsstämman. Vid årsstämman den 31 maj 2024 beslutades om ett årligt styrelsearvode till styrelseordföranden om SEK 250 000 samt till var och en av de övriga av bolagsstämman valda ledamöterna om SEK 100 000.

I tabellen nedan redovisas ersättning till styrelseledamöter under 2024, inklusive villkorade eller uppskjutna ersättning samt eventuella naturaförmåner som Bolaget beviljat för tjänster som utförts för Bolaget, oavsett vem eller i vilken egenskap tjänsterna har utförts.

Ersättning till styrelse, 2024 (TSEK)

Namn	Befattning	Arvode	Övriga förmåner/ersättning	Pension	Summa
Joachim Frykberg	Styrelseordförande	250	-	-	250
Ragnar Krefting	Styrelseledamot	100	2 578 ¹	-	2 678
Martin Litborn	Styrelseledamot	100	-	-	100
Won-Suck Song	Styrelseledamot	100	-	-	100
Peter Axegård	Styrelseledamot	100	-	-	100
Karin Fischer	Styrelseledamot	100	-	-	100
Totalt		750	2 578	0	3 328

¹ Ragnar Krefting har genom närståendebolag fakturerat LifeClean konsultarvoden inklusive utlägg om totalt 2 578 TSEK och erhållit försäljningsprovision om 0 TSEK under räkenskapsår 2024.

Ersättning till verkställande direktör samt övriga ledande befattningshavare

Anställningsvillkor för verkställande direktören beslutas av styrelsen. Ersättning till verkställande direktören som är anställd av Bolaget utgörs av grundlön, pensionsförmåner och övrig ersättning. Till övriga ledande befattningshavare kan fast lön, rörlig ersättning, pension och övriga förmåner utgå.

I tabellen nedan redovisas ersättning till ledande befattningshavare under 2024, inklusive villkorade eller uppskjutna ersättning samt eventuella naturaförmåner som Bolaget beviljat för tjänster som utförts för Bolaget, oavsett vem eller i vilken egenskap tjänsterna har utförts.

Ersättning till ledande befattningshavare, 2024 (TSEK), inkluderar ej avsättning för LTI

Namn	Befattning	Lön/ konsult- arvode	Övriga förmåner ¹	Pension	Summa
Anders Lundström ²	CFO/Interim verkställande direktör	1 444 ³	94	335	1 873
Fredrik Tumegård ⁴	Verkställande direktör	2 192	58	435	2 686
Fredrick Joelsson ⁵	CTO	683	71	34	788
Totalt		4 319	223	804	5 347

¹ Avser förmånsbil

² Avgick som interim VD den 15 januari 2024 med kvarvarande anställning som CFO. Återinträdde som interim VD den 30 september 2024..

³ Varav Anders Lundström genom närstående bolag fakturerat LifeClean konsultarvoden om totalt 0 TSEK under räkenskapsår.

⁴ Tillträdde som VD den 15 januari 2024, och avgick den 30 september 2024. Inkluderar reserv för uppsägningstid.

⁵ Avslutade sin anställning den 20 juni 2024.

Pensioner och förmåner

Bolaget har inga avsatta eller upplupna belopp för pensioner eller liknande förmåner efter styrelseledamots eller ledande befattningshavares avträdande av tjänst eller uppdrag. Bortsett från under uppsägningstiden.

Övriga upplysningar

Det föreligger inga familjeband eller närstående relationer mellan styrelseledamöter och/eller ledande befattningshavare.

Ingen styrelseledamot eller ledande befattningshavare har dömts i något bedrägerirelaterat mål eller för annan ekonomisk brottslighet under de senaste fem åren. Ingen styrelseledamot eller ledande befattningshavare har av reglerings- eller tillsynsmyndigheter (inbegripet erkända yrkessammanslutningar) bundits vid och/eller utfärdats påföljder mot och ingen av dessa har av domstol förbjudits att ingå som medlem av en emittents förvaltnings-, lednings-, eller tillsynsorgan eller utöva ledande eller övergripande funktioner hos en emittent under åtminstone de senaste fem åren.

Samtliga styrelseledamöter och ledande befattningshavare kan nås via Bolagets kontor med adress LifeClean International AB (publ), Kärrastrandvägen 124B, 451 76 Uddevalla.

Enligt LifeCleans bolagsordning ska Bolagets styrelse bestå av lägst tre och högst sju ledamöter med högst sju suppleanter. Bolagets styrelse består per dagen för Prospektet av sex ordinarie ledamöter valda för tiden intill slutet av årsstämman 2025.



Finansiell information och alternativa nyckeltal

Nedan presenteras viss historisk finansiell information för LifeClean-koncernen för 2024, 2023 och 2022. Den finansiella informationen har hämtats från den oreviderade bokslutskommunikén för räkenskapsåret 2024 samt de reviderade årsredovisningarna för räkenskapsåren 2023 och 2022. LifeCleans reviderade årsredovisningar för räkenskapsåren 2023 och 2022 har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3"). Den finansiella informationen i detta avsnitt bör läsas tillsammans med Bolagets reviderade årsredovisningar för räkenskapsåren 2023 och 2022, inklusive tillhörande noter och revisionsberättelser samt den oreviderade bokslutskommunikén för 2024. Den oreviderade bokslutskommunikén för 2024 samt de reviderade årsredovisningarna för räkenskapsåren 2023 och 2022 har införlivats i Prospektet genom hänvisning, se avsnittet "Handlingar införlivade genom hänvisning".

Ingen annan information i Prospektet har reviderats eller granskats av Bolagets revisor såvida inget annat anges. Siffror i detta avsnitt kan i vissa fall ha avrundats för att göra informationen lättillgänglig för läsaren, följaktligen överensstämmer siffrorna i vissa kolumner inte exakt med angiven totalsumma. Om inte uttryckligen angett avser samtliga siffror i detta avsnitt koncernens uppgifter.

Hänvisningar görs enligt följande:

- LifeCleans oreviderade bokslutskommuniké för räkenskapsåret 2024: Resultaträkning (s. 8), balansräkning (s. 9-10), kassaflödesanalys (s. 11-12).
Länk: Bokslutskommuniké 2024
<https://lifeclean.se/sv/investor-relations/finansiella-rapporter>
- LifeCleans årsredovisning för räkenskapsåret 2023: Resultaträkning (s. 48), balansräkning (s. 49-51), kassaflödesanalys (s. 53-54) noter (s. 62-80) och revisionsberättelse (s. 83-85). Länk: Årsredovisning 2023
<https://storage.mfn.se/5134c0d7-f9ff-40f2-a2a6-e4a19b8ff4bc/lifeclean-arsredovisning-2023.pdf>
- LifeCleans årsredovisning för räkenskapsåret 2022: Resultaträkning (s. 38), balansräkning (s. 39-41), kassaflödesanalys (s. 43-44) noter (s. 52-72) och revisionsberättelse (s. 76-79). Länk: Årsredovisning 2022
<https://lifecleanse.cdn.triggerfish.cloud/uploads/2024/03/LifeClean-arsredovisning-2022-revisionsberattelse.pdf>

De delar av ovan angivna handlingar som inte införlivas i Prospektet är antingen inte relevanta för investerare eller så återges motsvarande information på en annan plats i Prospektet.

Nyckeltal

Vissa av de utvalda nyckeltalen som presenteras nedan är alternativa nyckeltal eller som är ej definierade enligt BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), vilka därför inte nödvändigtvis är jämförbara med nyckeltal med liknande benämningar som används av andra bolag. De finansiella nyckeltal som ej är definierade enligt K3 används, tillsammans med nyckeltal definierade enligt K3, för att stödja företagsledningens och andra intressenters analys av Bolaget. Se under rubrik "Definitioner av alternativa nyckeltal" för definitioner och syfte avseende alternativa nyckeltal och under rubriken "Avstämning alternativa nyckeltal" nedan för avstämningar av nämnda alternativa nyckeltal.

Nedanstående nyckeltal har hämtats från LifeCleans oreviderade bokslutskommuniké för 2024 samt reviderade årsredovisningar för 2023 och 2022.

TSEK (om inget annat anges)	2024	2023	2022
	(12 månader)	(12 månader)	(12 månader)
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Nettoomsättning	61 152	52 501	47 179
EBITDA*	-40 868	-32 392	-25 321
Rörelseresultat*	-50 186	-35 077	-35 077
Nettoresultat per aktie*	-0,97	-0,94	-0,83
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital*	-44 523	-35 506	-26 809
Likvida medel	10 569	8 287	11 608
Soliditet, %*	-6%	2%	18%

* Alternativa nyckeltal



Avstämning alternativa nyckeltal

Nedanstående tabeller återspeglar en avstämning av alternativa nyckeltal utifrån poster, delsummor eller totala summor inkluderade i Bolagets oreviderade bokslutskommuniké för 2024 samt reviderade finansiella rapporter för räkenskapsåren 2023 och 2022, vilka införlivats i Prospektet via hänvisning.

TSEK (om inget annat anges)	2024 -01-01 - 2024-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2023-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2022-12-31 (12 månader)
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Nettoomsättning	61 152	52 501	47 179
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	873	1 182	1 150
Råvaror och förnödenheter	-34 337	-29 733	-27 664
Övriga externa kostnader	-38 031	-35 593	-25 012
Personalkostnader	-30 526	-20 749	-20 614
Övriga rörelsekostnader	0	0	-360
= EBITDA	-40 868	-32 392	-25 321

TSEK (om inget annan anges)	2024 -01-01 - 2024-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2023-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2022-12-31 (12 månader)
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Nettoomsättning	61 152	52 501	47 179
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	873	1 182	1 150
Råvaror och förnödenheter	-34 337	-29 733	-27 664
Övriga externa kostnader	-38 031	-35 593	-25 012
Personalkostnader	-30 526	-20 749	-20 614
Avskrivningar av materiella och immateriella anlägg- ningstillgångar	-9 318	-8 952	-9 756
Övriga rörelsekostnader	0	0	-360
= Rörelseresultat	-50 186	-41 344	-35 077

TSEK (om inget annan anges)	2024 -01-01 - 2024-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2023-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2022-12-31 (12 månader)
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Periodens resultat	-53 724	-44 238	-36 085
/ antal aktier vid periodens slut	55 620 230	47 264 273	43 332 635
= Nettoresultat per aktie, SEK	-0,97	-0,94	-0,83

TSEK (om inget annan anges)	2024 -01-01 - 2024-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2023-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2022-12-31 (12 månader)
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Rörelseresultat före finansiella poster	-50 186	-41 344	-35 077
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, MM	9 318	9 154	9 819
Erlagd ränta	-3 735	-3 042	-1 336
Erhållen / betald inkomstskatt	80	-274	-215
= Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	-44 523	-35 506	-26 809

TSEK (om inget annan anges)	2024 -01-01 - 2024-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2023-12-31 (12 månader)	2023-01-01 - 2022-12-31 (12 månader)
	<i>Oreviderad</i>	<i>Reviderad</i>	<i>Reviderad</i>
Eget kapital	-3 631	1 315	13 815
/ Balansomslutning	61 800	68 606	76 372
= Soliditet, %	-6%	2%	18%



Definitioner av alternativa nyckeltal

Bland nedanstående definitioner presenteras definitioner av nyckeltal vilka inte definieras enligt BFNAR 2021:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) (alternativa nyckeltal). Alternativa nyckeltal mäter historiska eller framtida finansiella resultat, finansiell ställning eller kassaflöden, men exkluderar eller inkluderar belopp som inte skulle justeras på samma sätt i det mest jämförbara nyckeltalet som definierats enligt Bolagets redovisningsprinciper. Bolaget använder alternativa nyckeltal för att följa den underliggande utvecklingen av Bolagets verksamhet och anser att de alternativa nyckeltalen, tillsammans med nyckeltal definierat enligt K3, hjälper investerare att förstå Bolagets utveckling från period till period samt kan underlätta en jämförelse med liknande bolag men är inte nödvändigtvis jämförbara med nyckeltal med liknande benämningar som används av andra bolag. Bolaget anser att de alternativa nyckeltalen bidrar med användbar och kompletterande information till investerarna.

Nyckeltal	Definition	Användning
EBITDA	Rörelseresultat före av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	EBITDA ger en bild av vinst genererad från den löpande verksamheten före avskrivningar
Rörelseresultat	Summa intäkter minus rörelsekostnader	Rörelseresultat är ett mått som Bolaget anser vara väsentligt för investerare som vill förstå resultatutvecklingen före räntor och skatt
Nettoresultat per aktie	Periodens resultat dividerat med antalet aktier vid slutet av räkenskapsperioden	Nettoresultat per aktie används för att ge investerare en bild av den historiska intjäningsförmågan genom att visa hur stort nettoresultatet är per aktie
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	Kassaflöde från den löpande verksamheten justerat för förändringar av rörelsekapital	Kassaflöde före förändring av rörelsekapital används för att följa kassaflödet som den löpande verksamheten genererar
Soliditet	Eget kapital dividerat med balansomslutning	Soliditet används för att ge investerare en bild av om hur stor del av finansieringen som kommer från eget kapital respektive extern finansiering. Nyckeltalet används för att bedöma ett bolags finansiella ställning, stabilitet och förmåga att klara sig på längre sikt

Utdelningspolicy

LifeClean har hittills inte lämnat någon utdelning och har inte fastställt någon utdelningspolicy. Bolaget kommer fortsatt fokusera på tillväxt varför tillgängliga finansiella resurser och redovisade resultatet avses återinvesteras i rörelsen för finansiering av Bolagets långsiktiga strategi.

Betydande förändringar av Bolagets finansiella ställning sedan den 31 december 2024

För att säkerställa Bolagets likviditetsbehov fram till dess att Erbjudandet är genomfört har Bolaget ingått avtal med JEQ Capital och Fenja Capital om ett bryggån om totalt 8 MSEK. Lånen löper med en ränta om 1,5 procent och är föremål för uppläggningsavgift om cirka fyra procent av respektive lånebelopp. Lånens slutförfallodag är den 20 maj 2025. Villkoren för bryggån har av styrelsen i Bolaget bedömts som marknadsmässiga. Bryggån kommer att regleras efter genomfört Erbjudande.

Utöver ovan nämnda har det inte förekommit några betydande förändringar av Bolagets finansiella ställning sedan den 31 december 2024 fram till dagen per Prospektet.



Legala frågor, ägarförhållanden och kompletterande information

Aktier och aktiekapital

Enligt LifeCleans bolagsordning ska aktiekapitalet vara lägst 500 000 SEK och högst 2 000 000 SEK fördelat på lägst 25 000 000 och högst 100 000 000 aktier. Vid ingången av 2024 uppgick aktiekapitalet till 945 258,46 SEK fördelat på 47 264 273 aktier. Per den 31 december 2024 uppgick aktiekapitalet i Bolaget till 1 112 404,60 SEK fördelat på totalt 55 620 230 aktier. Vid tidpunkten för Prospektet uppgick Bolagets registrerade aktiekapital till 1 112 404,60 SEK, fördelat på 55 620 230 aktier. Envar av aktiernas kvotvärde uppgår till 0,02 SEK.

Samtliga aktier är fullt betalda och fritt överlåtbara. Aktierna i Bolaget är av samma aktieslag, utfärdade i enlighet med svensk rätt och denominerade i svenska kronor (SEK).

Ägarförhållanden

Nedan visas aktieägare i Bolaget vilka, per dagen för Prospektet, innehade ett innehav i LifeClean om minst fem procent av kapitalet eller de totala antalet rösterna. Alla utgivna aktier i Bolaget har lika röstvärde. För uppgift om styrelseledamöters och ledande befattningshavares aktieinnehav i Bolaget, se avsnittet "Styrelse och ledande befattningshavare". Såvitt styrelsen för LifeClean känner till föreligger inga aktieägaravtal eller andra överenskommelser mellan några av Bolagets aktieägare som syftar till gemensamt inflytande över Bolaget. Bolaget ägs eller kontrolleras således inte direkt eller indirekt av någon enskild part eller flera parter i samförstånd. Såvitt styrelsen för LifeClean känner till finns det heller inga överenskommelser eller motsvarande avtal som kan komma att leda till att kontrollen över Bolaget förändras. LifeClean har inte vidtagit några särskilda åtgärder i syfte att garantera att kontrollen över Bolaget inte missbrukas och det finns inga bestämmelser i Bolagets bolagsordning som kan fördröja, skjuta upp eller förhindra en ändring av kontrollen av Bolaget. De regler till skydd för minoritetsaktieägare som finns i aktiebolagslagen (2005:551) utgör dock ett skydd mot en majoritetsägares eventuella missbruk av kontroll över ett bolag.

Aktieägare i Bolaget med innehav som motsvarar minst fem procent av kapitalet eller rösterna, per dagen för Prospektet:

Namn	Antal	Procent
Ragnar Krefting (genom Krefting Finans AB)	7 500 651	13,49
Jan Litborn (genom Varakani AB)	6 690 027	12,03
Avanza Pension	4 847 898	8,72
Karl-Johan Blank (privat och genom bolag)	3 921 772	7,05
Nordnet Pensionsförsäkring	2 949 514	5,30

Teckningsoptionsprogram, konvertibler m.m.

Vid årsstämman den 5 april 2023 beslutades att införa incitamentsprogrammen LTIP 2023/2026:1 som är riktat till ledande befattningshavare, LTIP 2023/2026:2 som är riktat till vissa styrelseledamöter. Incitamentsprogrammen innebär en emission av högst 884 243 teckningsoptioner av serie LTIP 2023/2026:1 respektive 436 243 teckningsoptioner av serie LTIP 2023/2026:2. Incitamentsprogrammen innefattar s.k. aktierätter som allokeras till deltagarna villkorat av uppfyllelse utav prestationsmål och att deltagarna är fortsatt anställda eller att deras uppdrag är fortsatt aktivt i Bolaget. Varje intjänad och tilldelad aktierätt berättigar deltagaren till en teckningsoption i Bolaget, vilken berättigar teckning av en (1) aktie i Bolaget till en teckningskurs motsvarande Bolagets kvotvärde om 0,02 SEK. Nyteckning med stöd av teckningsoptionerna kan ske under perioden från och med den 5 april 2026 till och med den 5 juni 2026.

Extra bolagsstämma den 3 augusti 2023 beslutade att införa incitamentsprogram LTIP 2023/2026:3 till styrelseledamot. Incitamentsprogrammet innebär en emission av högst 250 000 teckningsoptioner. Incitamentsprogrammet innefattar s.k. aktierätter som allokeras till deltagaren villkorat av uppfyllelse utav prestationsmål och att deltagarens uppdrag är fortsatt aktivt i Bolaget. Varje intjänad och tilldelad aktierätt berättigar deltagaren till en teckningsoption i Bolaget, vilken berättigar teckning av en (1) aktie i Bolaget till en teckningskurs motsvarande Bolagets kvotvärde om 0,02 SEK. Nyteckning med stöd av teckningsoptionerna kan ske under perioden från och med den 3 augusti 2026 till och med den 3 oktober 2026.

Vid årsstämman den 31 maj 2024 beslutades att införa incitamentsprogrammen LTIP 2024/2027:1 som är riktat till ledande befattningshavare, LTIP 2024/2027:2 som är riktat till vissa styrelseledamöter. Incitamentsprogrammen innebär en emission av högst 1 065 000 teckningsoptioner av serie LTIP 2024/2027:1 respektive 499 998 teckningsoptioner av serie LTIP 2024/2027:2. Incitamentsprogrammen innefattar s.k. aktierätter som allokeras till deltagarna villkorat av uppfyllelse utav prestationsmål och att deltagarna är fortsatt anställda eller att deras uppdrag är fortsatt aktivt i Bolaget. Varje intjänad och tilldelad aktierätt berättigar deltagaren till en teckningsoption i Bolaget, vilken berättigar teckning av en (1) aktie i Bolaget till en teckningskurs motsvarande Bolagets kvotvärde om 0,02 SEK. Nyteckning med stöd av teckningsoptionerna kan ske under perioden från och med den 31 maj 2027 till och med den 31 juli 2027.

Om samtliga teckningsoptioner som är utestående i incitamentsprogrammen enligt ovan utnyttjas för teckning av aktier kommer antalet aktier och röster i Bolaget att öka med sammanlagt 3 135 484, motsvarande en utspädning om cirka 5,6 procent, beräknat utifrån det totala antalet aktier och röster i Bolaget per dagen för Prospektet. I optionsvillkoren i respektive incitamentsprogram finns förbehåll för eventuell omräkning.

Konvertibler

Den 24 oktober 2024 ingick Bolaget ett låneavtal med en befintlig aktieägare om en (1) miljon EUR ("**Lånet**"), motsvarande cirka 11,5 miljoner SEK. Lånet utbetalades till Bolaget den 6 december 2024 och löper på fem (5) år med en årlig ränta om 15 procent. Långivaren har enligt villkoren för Lånet rätt att när som helst under lånets löptid begära att Lånet ska återbetalas genom konvertering till aktier till en konverteringskurs motsvarande 20 procent rabatt av den volymviktade genomsnittskursen beräknad på 10 handelsdagar före påkallande av konvertering. Inga uppläggningskostnader eller andra finansiella kostnader tillkommer.

Väsentliga avtal

Distributionsavtal med Arxada AG

I januari 2024 ingick LifeClean ett distributionsavtal med Arxada AG som är en global ledare inom vetenskapsbaserade specialkemikalier. Enligt avtalet kommer Arxada att köpa LifeCleans desinfektionsprodukter och distribuera dem under eget varumärke som en oberoende entreprenör. Partnerskapet ger Arxada exklusivitet under en period av fem år för att kommersialisera och distribuera inom den europeiska hälso- och sjukvårdsmarknaden till följande länder: Europeiska unionen, Schweiz, Storbritannien, Nordirland, Ukraina och Turkiet. Detta avtal möjliggör för LifeClean att öka distributionen genom tillträde till nya marknader, vilket främjar framtida tillväxt och utveckling.

Partneravtal med Presto Group

Under tredje kvartalet ingick LifeClean ett långsiktigt partneravtal med Presto Group. Avtalet sträcker sig över fem år och innebär ett successivt fördjupat samarbete med fokus på PFAS-sanering och rening, med en prognos om 10 MSEK årligen.

Remondis

I februari 2024 slöt LifeClean ett distributionsavtal med tyska Remondis Group ("Remondis"), världens fjärde största aktör inom återvinning. Remondis har 42 000 anställda, i 34 länder på fler än 1 000 platser. Avtalet med Remondis avser distribution av bolagets produktsortiment inom PFAS-sanering, oxidering av PFAS-kontaminerat processvatten och lakvatten inom industrin. Erbjudandet består av specialutvecklade kemikomponenter, vilka utgör en central del av LifeCleans patentsökta metod för PFAS-sanering.

SK FireSafety

I oktober 2024 ingick LifeClean ett partneravtal med Fire Marshalls avseende biofilmskontroll och PFAS-sanering på den qatariska marknaden. Avtalet ger Fire Marshalls exklusiva rättigheter under en femårsperiod.

Flerfasigt PFAS-saneringsprojekt

I december 2024 avtalade LifeClean om en första order på 2,1 miljoner SEK för leverans av metod och kemikalier till en saneringsfas inom ett flerfasigt PFAS-saneringsprojekt. Projektet omfattar sanering av ett större rörsystem, med ett potentiellt totalt ordervärde om cirka 14 miljoner SEK. På grund av sekretess- och säkerhetsskäl kan endast begränsade detaljer kring projekt och motpart offentliggöras.

Hammar International Ltd

I mars 2025 ingick LifeClean ett ramavtal med Hammar Int. Ltd. Avtalet innebär att Hammar Int. Ltd kan avropa produkter från LifeClean under en avtalsperiod om 2 år och har en större kommersiell betydelse för Bolaget. Avtalet är ett ramavtal där Hammar Int Ltd. inte erhåller någon exklusivitet för den kinesiska marknaden. Avtalet innebär dock att Bolaget under en tvåårsperiod kommer att erhålla ordrar till ett värde om minst 28,8 MSEK för leverans till den kinesiska marknaden. Den avtalade volymen om 28,8 MSEK är bindande för kunden men är villkorat regulatoriska godkännande i Kina och Hong Kong. Produktgodkännanden förväntas påbörjas omgående och beräknas vara klar under 2025. Som ett första steg för samarbetet har LifeClean erhållit en initial order om 2,2 MSEK. Ordern kommer exekveras direkt efter att de regulatoriska godkännandena är på plats.

Utöver vad som beskrivs ovan har Bolaget inte ingått några väsentliga avtal inom ramen för den normala verksamheten under en period om ett år före offentliggörande av Prospektet.

Myndighetsförfaranden, rättsliga förfaranden och skiljeförfaranden

Bolaget är inte, eller har inte varit part i några myndighetsförfaranden, rättsliga förfaranden eller skiljeförfaranden, de inklusive ännu icke avgjorda ärenden eller sådana som Bolaget har medvetande om eller kan uppkomma, under senaste tolv månaderna som har haft eller kunnat få betydande effekter på Bolagets finansiella ställning eller lönsamhet.

Intressekonflikter

Utöver vad som framgår nedan föreligger det inga intressekonflikter eller potentiella intressekonflikter mellan styrelseledamöters och ledande befattningshavares åtaganden gentemot LifeClean och deras privata intressen och/eller andra åtaganden som kan stå i strid med Bolagets intressen. Som framgår av avsnittet "Styrelse och ledande befattningshavare" har dock flera styrelseledamöter och ledande befattningshavare vissa finansiella intressen i LifeClean till följd av deras direkta eller indirekta innehav av aktier i Bolaget. Ingen styrelseledamot eller ledande befattningshavare har valts till följd av arrangemang eller överenskommelse med aktieägare, kunder, leverantörer eller andra parter.

Styrelseledamoten Ragnar Krefting är genom Krefting Finans AB ägare till en betydande andel aktier i bolaget HEFT AB, vilken Bolaget ingått samarbetsavtal med avseende industriell desinficering och luktavtagning.

Transaktioner med närstående

Nedan följer en redogörelse för de väsentliga transaktioner med närstående som har genomförts under den period som omfattas av den historiska finansiella informationen, det vill säga från den 1 januari 2022 till datumet för Prospektet. Samtliga transaktioner med närstående har, enligt styrelsens bedömning, skett på marknadsmässiga villkor. I övrigt finns inga transaktioner med närstående utöver vad som framgår av avsnittet "Styrelse och ledande befattningshavare" samt rubriken "Teckningsåtaganden" i avsnittet "Villkor och anvisningar" ägt rum under ovan nämnda period.

Styrelseledamoten Ragnar Krefting har under 2022 lämnat ett lån om 2 500 000 SEK som återbetalades under fjärde kvartalet 2022. Vidare har Ragnar Krefting via sitt bolag TVR Näringsliv AB sålt patenträttigheter till LifeClean för 2 500 000 SEK. Transaktionen ägde rum i juni 2023. Avtalet bedöms ha gjorts på armlängds avstånd.

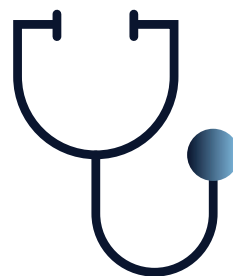
Den 16 januari 2024 beslutade extra bolagsstämma att uppta ett konvertibelt lån om 2 000 000 SEK genom riktad emission av konvertibler till Krefting Finans AB. Bolag återbetalade konvertibellån till Krefting om 2 000 000 SEK den 19 december 2024.

Under 2024 har Ragnar Krefting genom sitt bolag TVR näringsliv AB engagerats i marknadsrelaterade aktiviteter för LifeClean räkning. TVR har för dessa tjänster fakturerat 2 214 000 SEK exklusive moms och ersättning för utlägg under 2024.

HEFT AB, i vilket Ragnar Krefting genom Krefting Finans AB är ägare till en betydande andel aktier i, har under 2024 utfört saneringstjänster och marknadsrelaterade tjänster. HEFT AB har för dessa tjänster fakturerat 2 406 929 SEK exklusive moms. Under 2023 fakturerades 1 257 445 SEK och under 2022 fakturerades 392 591 SEK.

Familjemedlem till före detta verkställande direktören i Bolagets dotterbolag Kempartner Ocean AB och Kemibolaget Ocean AB, Fredrik Löf, har genom det egna bolaget Constator AB under 2022 och 2023 tillhandahållit konsulttjänster avseende redovisning till Bolaget. Bolaget har under 2023 fakturerats 614 553 kronor (exkl. moms), och 87 306 kronor under 2024 för konsulttjänster som utfördes av Constator AB. Vidare äger Fredrik Löf, genom det egna bolaget Fastighetsbolaget Boxen 6 AB, den fastighet vilken Bolaget hyr och har sin produktionsanläggning belagd. Bolaget har under 2023 fakturerats 973 600 kronor (exkl. moms) för hyra och 1 147 286 kronor under 2024.

Nettoomsättningen i Bolaget under 2022 uppgick till cirka 47,2 MSEK, under 2023 till 52,5 MSEK, och under 2024 till 61,2 MSEK.



Tillgängliga handlingar

LifeCleans bolagsordning och aktuellt registreringsbevis (vilket utgör en uppdaterad stiftelseurkund) finns tillgängliga i elektronisk form på Bolagets webbplats, www.lifeclean.se. Kopior av handlingarna hålls också tillgängliga under Prospektets giltighetstid på LifeCleans huvudkontor, Kärrastrandvägen 124B, 451 76 Uddevalla.

